

Создано: 28.11.2025 в 08:07

Обновлено: 08.12.2025 в 12:57

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Королева, 4****6 250 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Королева, 4

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Королева](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/20

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

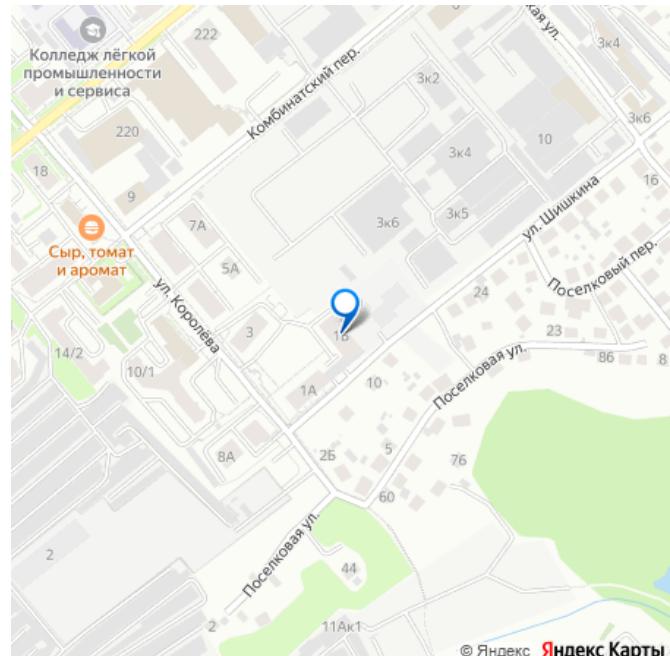
Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286951>  
800**Денис ДОКТОР КЛЮЧ, ДОКТОР КЛЮЧ  
79833026988**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем к приобретению однокомнатную квартиру в лучшем, четвертом доме ЖК на Королева! Дом на сдаче!! Комплекс состоит из четырех домов с общей закрытой территорией и только в 4-ом доме есть паркинг и балконы, а вид на парк «Каменка» не будет перекрыт новыми строениями.

Видовая квартира на ликвидном этаже передается с выполненной пред-чистовой отделкой white-box: стены оштукатурены, полы выровнены и готовы к финишному покрытию, стяжка пола с повышенной звукоизоляцией, установлены приборы учета, радиаторы, розетки и выключатели, прочная и красивая стальная дверь. Фотографии отделки представлены. Развитый район: в пределах квартала магазины, аптеки, банки, детские сады, школы (дом прикреплен к школе «Развитие») и гимназии (Аэрокосмический лицей), поликлиники, спортивные комплексы, ПКиО Березовая роща , Каменка , ТРЦ «Сибирский мол». Открытые парковочные места на прилегающей территории, подземный паркинг, связанный лифтами с жилой частью

здания. В доме предусмотрены индивидуальные места хранения. Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств. При покупке данного объекта возможен любой порядок оплаты. Организуем КОМФОРТНЫЙ ОБМЕН Вашей квартиры на новую недвижимость. Специалист компании ответит на Ваши вопросы. Звоните прямо сейчас! Предусмотрена комиссия агентства с покупателя. Арт. 126963916



