

Создано: 09.12.2025 в 08:28

Обновлено: 09.12.2025 в 07:23

Новосибирская область, Новосибирск,  
Покатная улица, 55

**8 895 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Покатная улица, 55

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Покатная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257602>

Михаил Трундуков, НИЦ

**79831316900, 79137217991**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

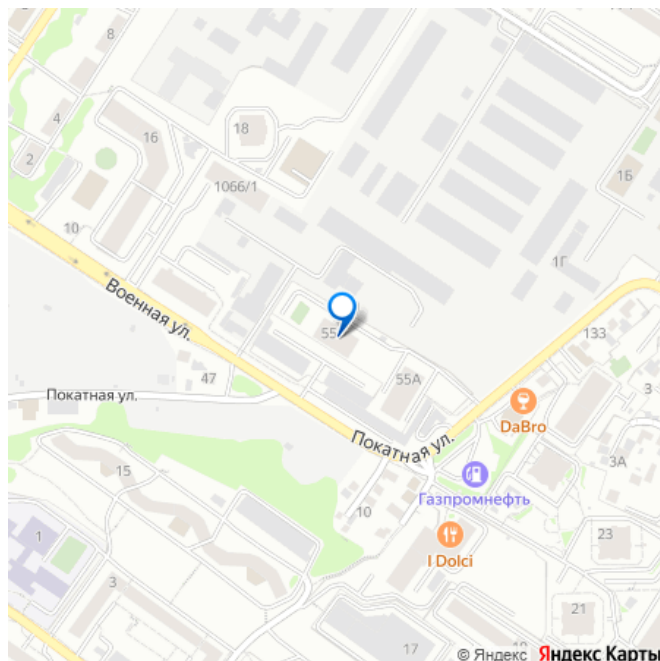
Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

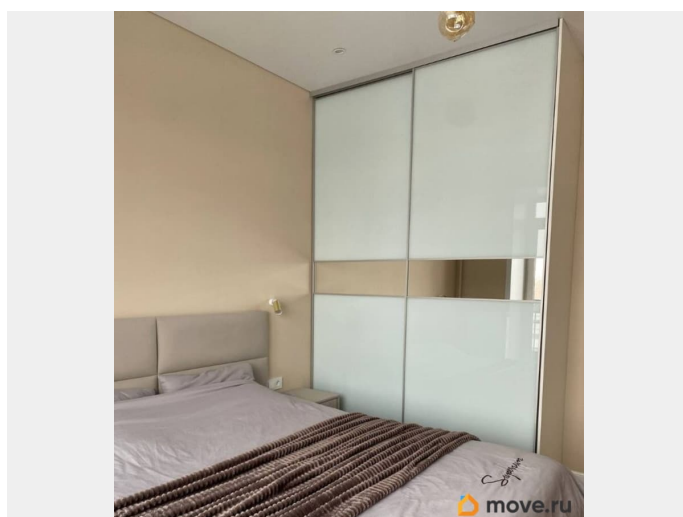
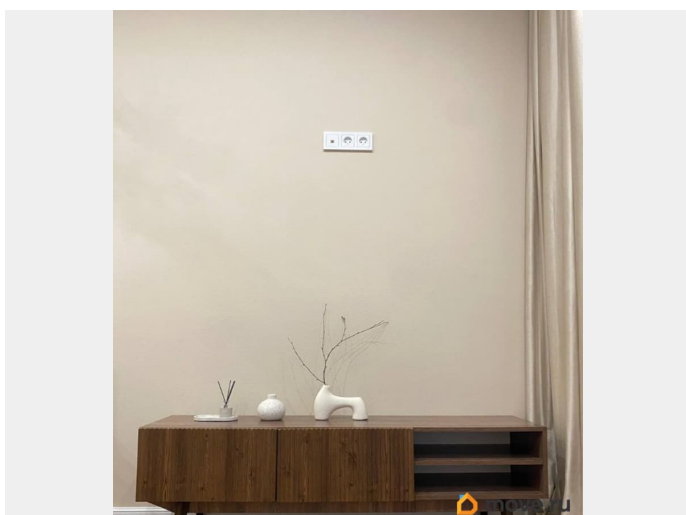
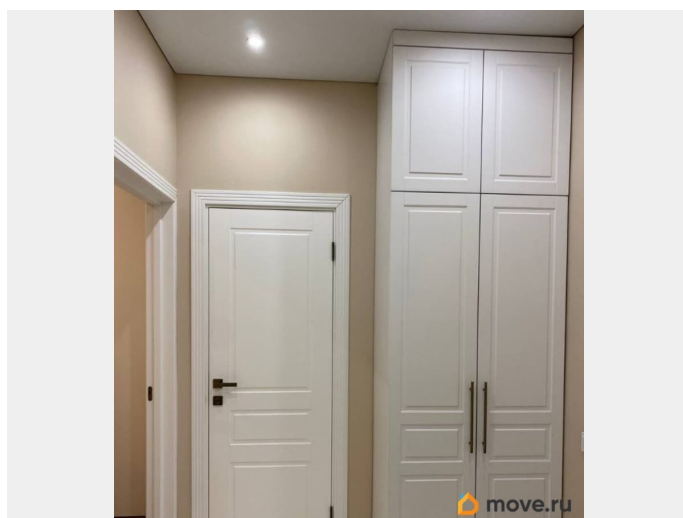
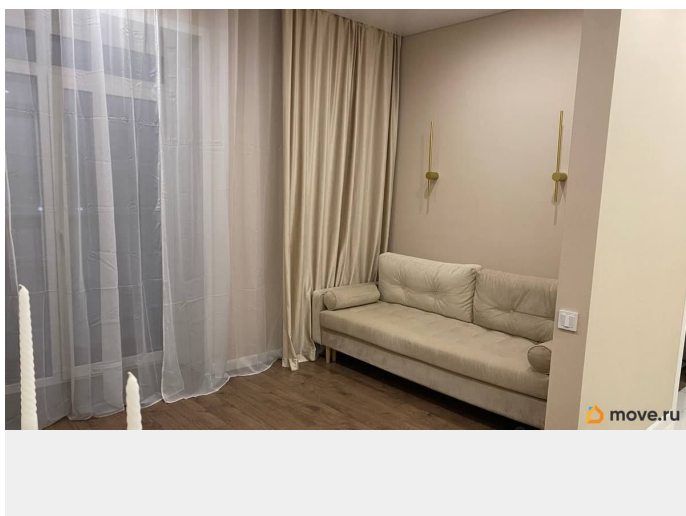
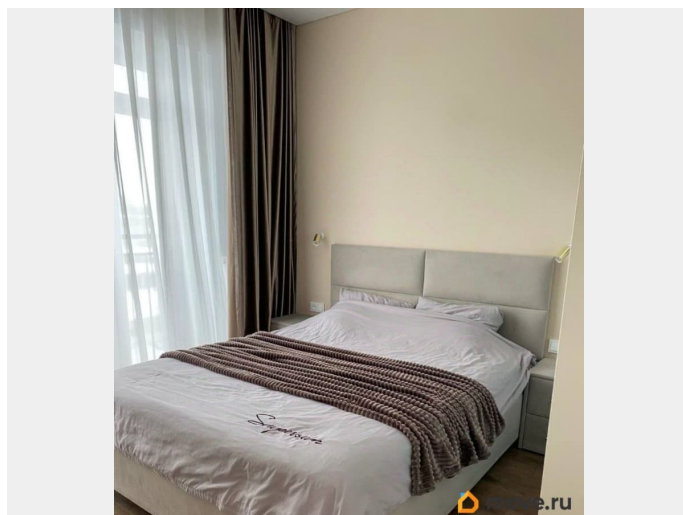
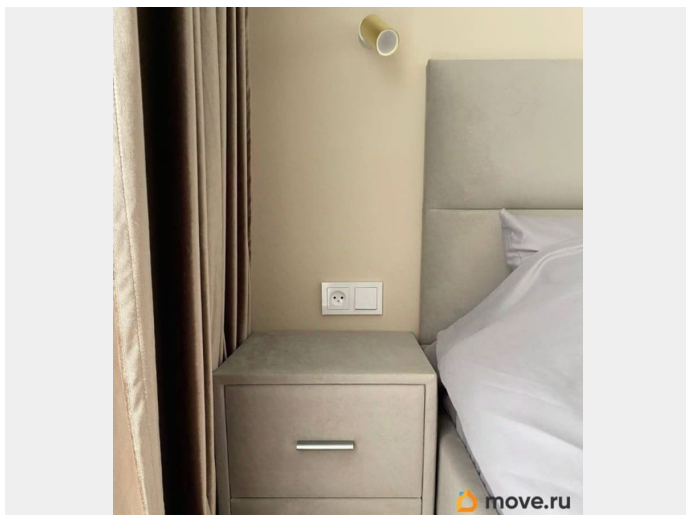
возможна ипотека, лифт, парковка

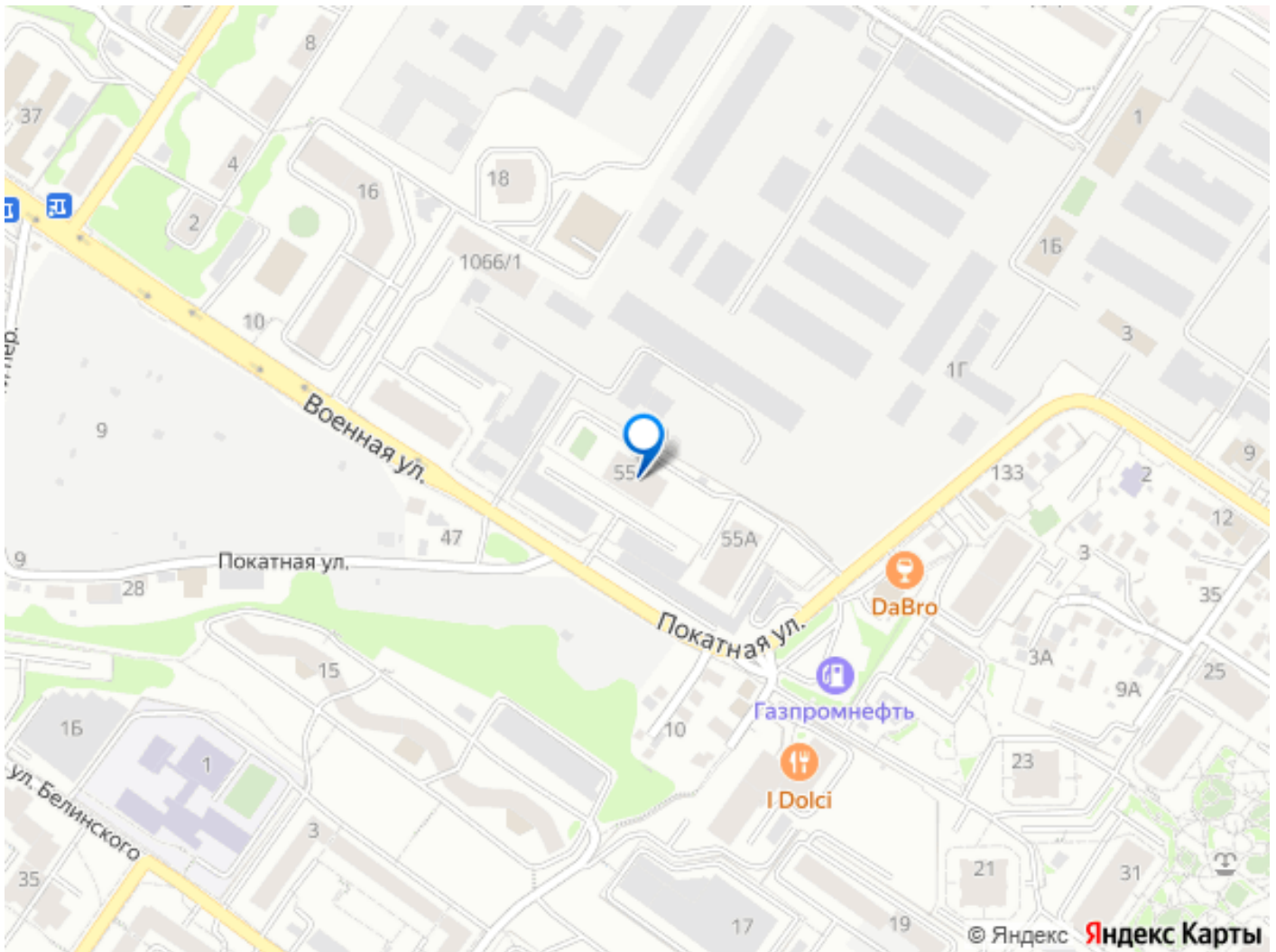


## Описание

Продается уютная евро двушка в ЖК « На Покатной » Современная планировка: общая площадь 36.2 кв.м., площадь кухни 14.6 кв.м., жилая площадь 25.9 кв.м., высота потолков 2,8. В квартире сделан евро ремонт. Современный керамогранит, стены окрашены, натяжной потолок с теневым профилем, тёплый пол. Просторный кухонный гарнитур с качественной фурнитурой Blum. Мебель и бытовая техника остается в подарок будущему владельцу. В пешей доступности ТЦ « Аура », также не далеко театр Глобус, театр Новат ( оперы и балета ), первомайский сквер, центральный паркт. Также в пешей доступности школа 202, детский сад, продуктовые магазины, пункты выдачи Ozon и Wb. Вся территория ЖК огорожена, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, детская и спортивная площадка, наземный и подземный паркинг. Квартира подходит как для собственного проживания, так и в качестве инвестиций ( для сдачи в долгосрочную либо краткосрочную аренду ). Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.

Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем уютного и просторного, жилья в одном из лучших районов города! Агентство недвижимости предоставляет полное сопровождение сделки, поэтому можно быть уверенным в юридической чистоте покупки. Поможем с получением положительного ипотечного решения на самых выгодных условиях. Будем рады вас видеть.





Move.ru - вся недвижимость России