

Создано: 24.11.2025 в 19:24

Обновлено: 12.12.2025 в 18:12

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ясный Берег, 4**

5 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 4

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

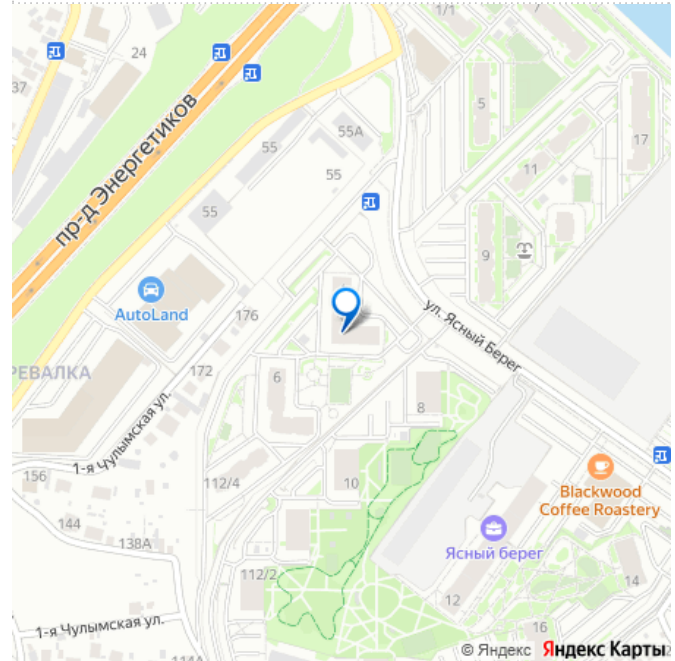
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

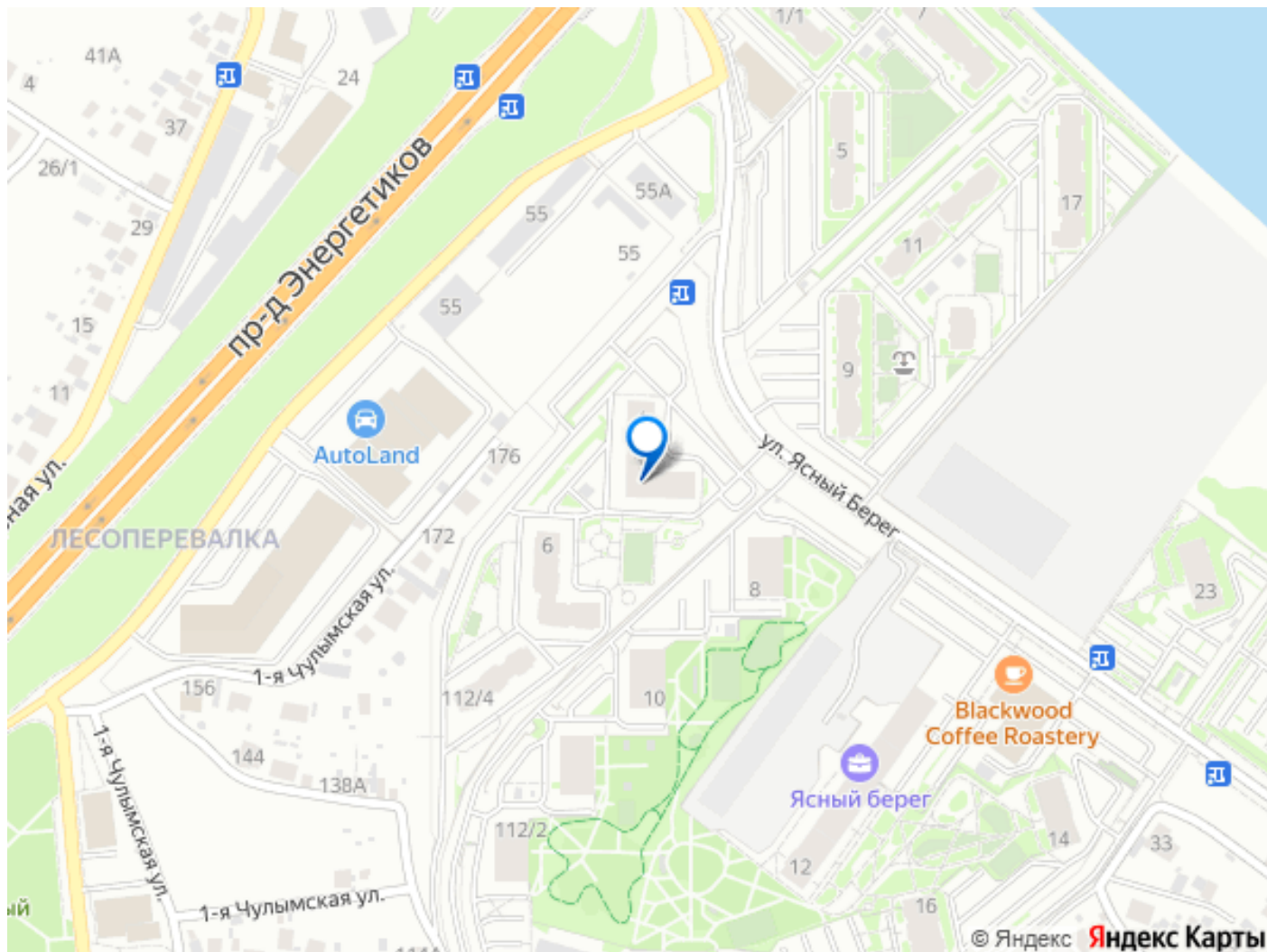
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1509756. Вашему вниманию предлагается квартира в Новосибирске, расположенная на улице Ясный Берег, 4. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира находится на 17 этаже 17-этажного свежего дома, построенного в 2017 году. Здесь Вы оцените шикарный вид из окон, с закатами и прямым обзором на реку Обь. Общая площадь квартиры (без учета лоджии 7.2 квадратных метра) составляет 36,2 кв. м, из которых 17,7 кв. м — жилая площадь, а 9,9 кв. м — кухня. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и начать наслаждаться новым жильём. Совмещённый санузел обеспечивает удобство и функциональность. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также наземной парковкой. Огороженная территория обеспечивает дополнительную безопасность. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России