

Создано: 07.11.2025 в 07:03

Обновлено: 10.12.2025 в 09:13

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Михаила Кулагина, 31

**6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Михаила  
Кулагина, 31

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

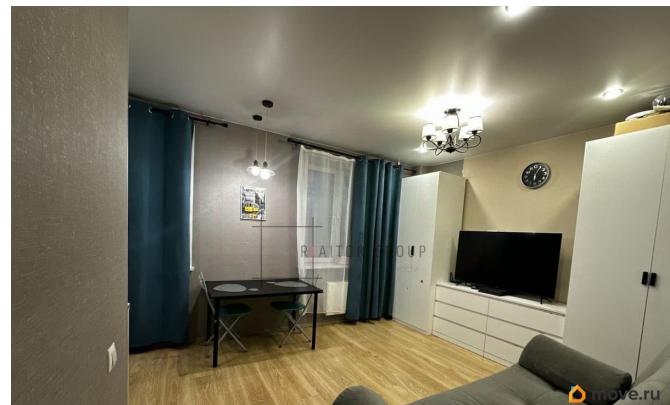
## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

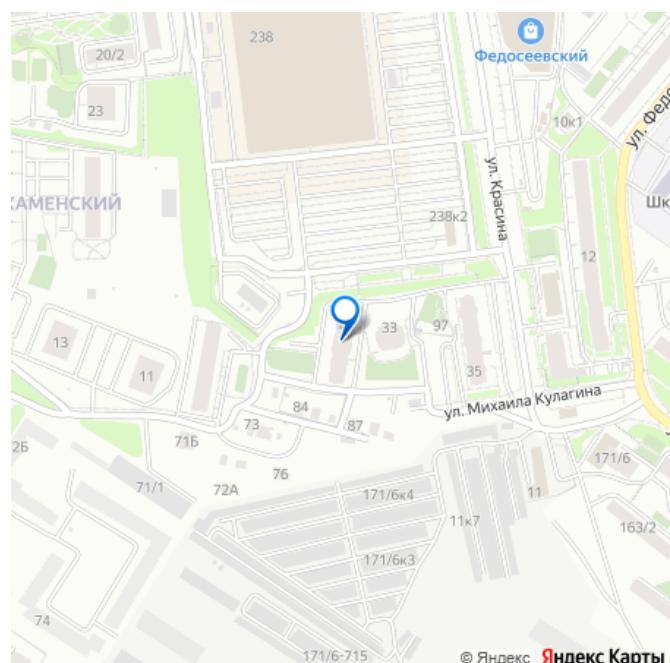
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377>

273

Наталья Rialtor Group, Rialtor Group

**79137217959**

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

За объект уже внесли аванс Арт. 124749568

Предлагаем вашему вниманию светлую, теплую 2-комнатную студию, расположенному в центре города возле большого торгового центра «Сибирский молл» Общая площадь 36,2 кв.м, расположена на 5 этаже 19-этажного дома. В квартире есть полноценная комната 9,3 кв.м, так же большая кухня гостинная 16,8 кв.м. Квартира полностью готова к проживанию, ведь для жильцов останется мебель. Кухня гостинная:

\*Кухонный гарнитур \*Варочная панель \*Стол и два стула \*Два шкафа и комод под телевизор Спальня: \*Двухспальная кровать с матрасом \*Двухстворчатый шкаф Коридор:

\*Большой вместительный шкаф купе

Квартира очень теплая и светлая, утром солнышко вас встречает в большой кухни гостиной, а вечером провожает в спальни.

Тем самым в квартире всегда светло и уютно.

Инфраструктура: \*В шаговой доступности находятся средняя школа, 3 детских сада, что делает идеальным для семей с детьми.

\*В доме находится частный садик, так же

развивашки для ваших малышей, что позволит маме сэкономить время на себя и на свою семью. \*Рядом расположены 3 больших фитнес зала, сможете выбрать свой спорт не далеко от дома. \*Множество магазинов в большом торговом центре «Сибирской молл» \*Остановки общественного транспорта в шаговой доступности Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Для получения дополнительной информации и организации просмотра звоните по телефону! Ждем Вас на просмотр!

