

Создано: 14.11.2025 в 11:36

Обновлено: 17.12.2025 в 19:00

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286601221>

Лада Александровна, ЖИЛФОНД
79390413859

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Василия Клевцова, 3**

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Василия
Клевцова, 3

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

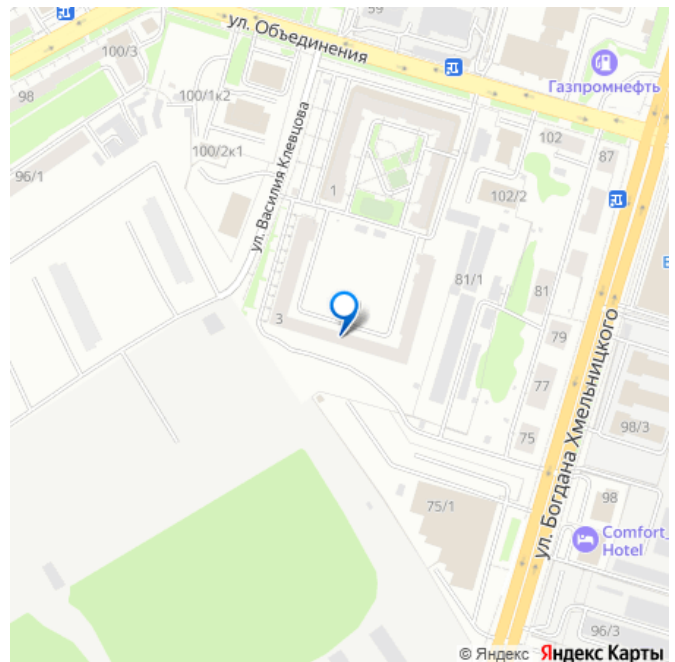
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается полноценная однокомнатная квартира (по документам однокомнатная, по факту евродвушка) в г. Новосибирске в Калининском районе ул. Василия Клевцова д.3 в ЖК « Цивилизация» ! ЖК «Цивилизация» это: Удобный выезд в центр города с ул.Б.Хмельницкого. Красивые 9-этажные кирпичные дома в европейском стиле. Огромный закрытый двор с широкими дорожками, пушистыми ёлками, хоккейной коробкой и велотреком. Бесшумные скоростные лифты, пластиковые окна, добротные входные двери, французское остекление. Охрана и система круглосуточного видеонаблюдения. Вход в подъезд без ступеней, колясочные, стильные просторные холлы. Общая площадь квартиры составляет 36,1 м2, площадь комнаты 11,5 м2 и площадь кухни 14,2 м2. Качественная предчистовая отделка. Всё рядом: школы, детские сады, парк Сосновый бор, магазины Колорлон, Голден Парк, Леруа Мерлен. На первых этажах зданий будет развиваться собственная инфраструктура, удобная для жителей - магазины, кафе, заведения сферы услуг, детские студии. Бесплатная парковка для жителей по периметру ЖК. Выберите для себя новый формат жизни! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV001054188048 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

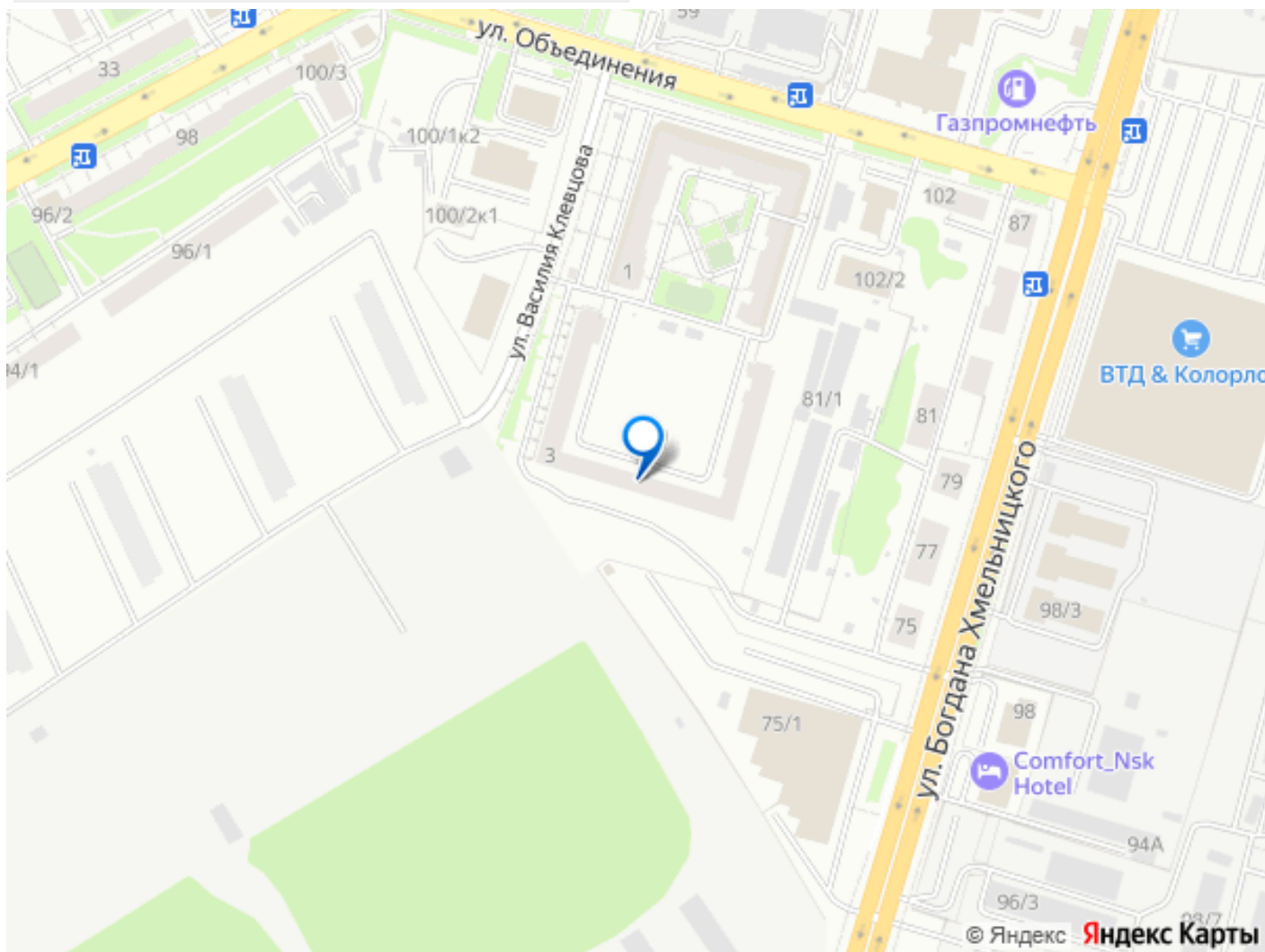
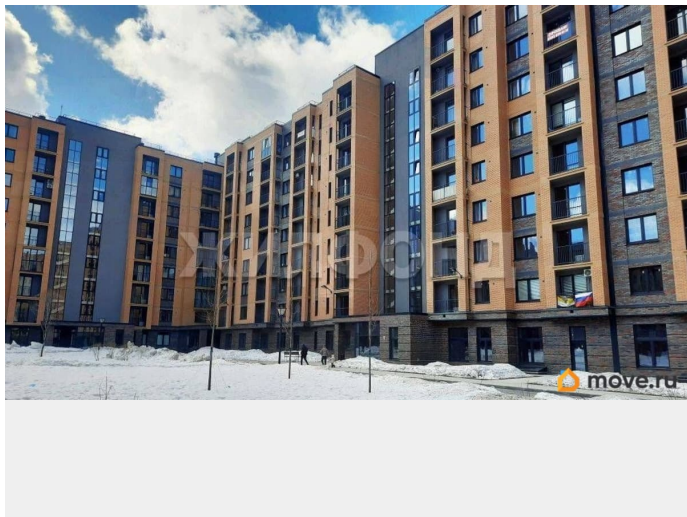
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России