

Создано: 20.10.2025 в 09:54

Обновлено: 10.12.2025 в 10:31

Новосибирская область, Обь, улица  
Большая, 23

**3 900 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, улица Большая, 23

Улица

[улица Большая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

9/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

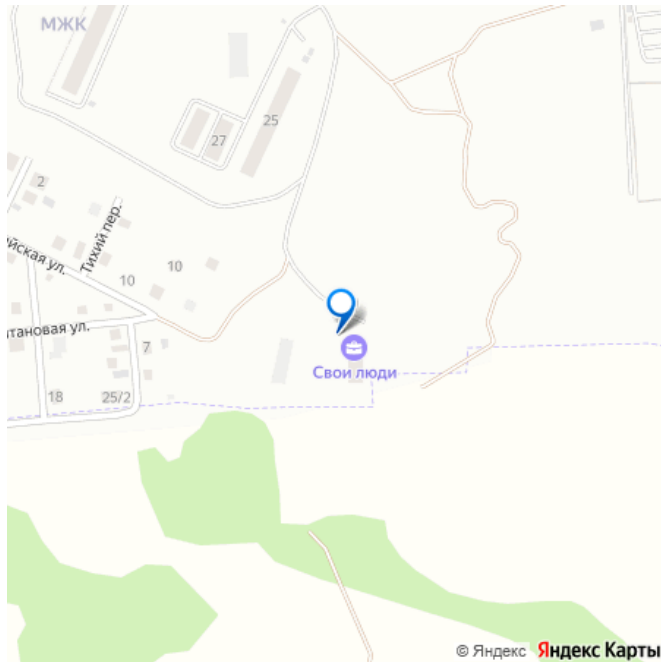
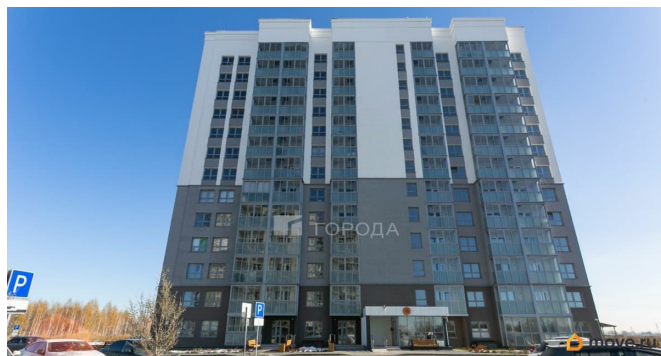
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285866982>

**Григорий Гайниев, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

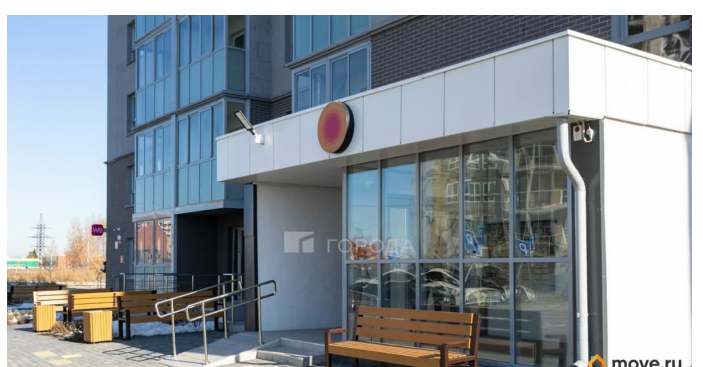
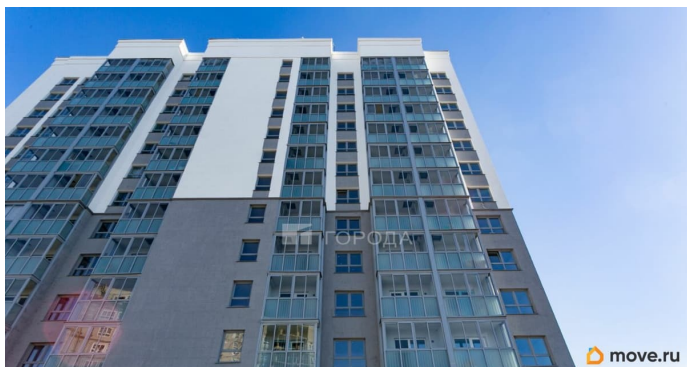
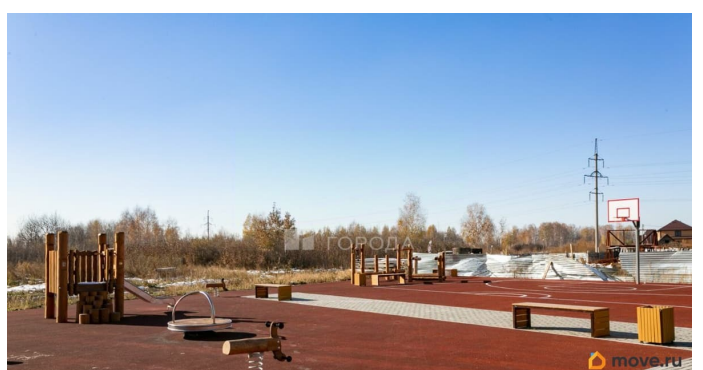
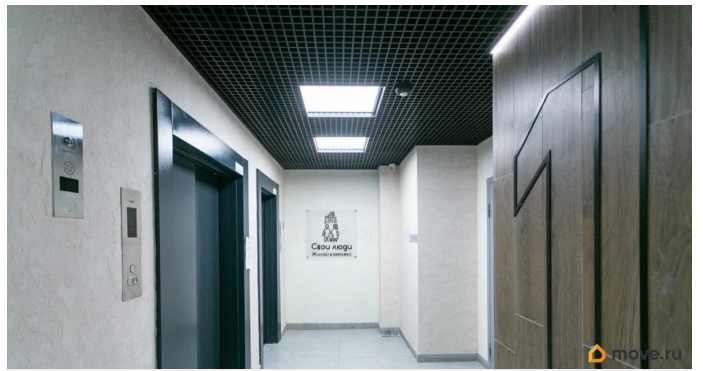
Покупка в ипотеку

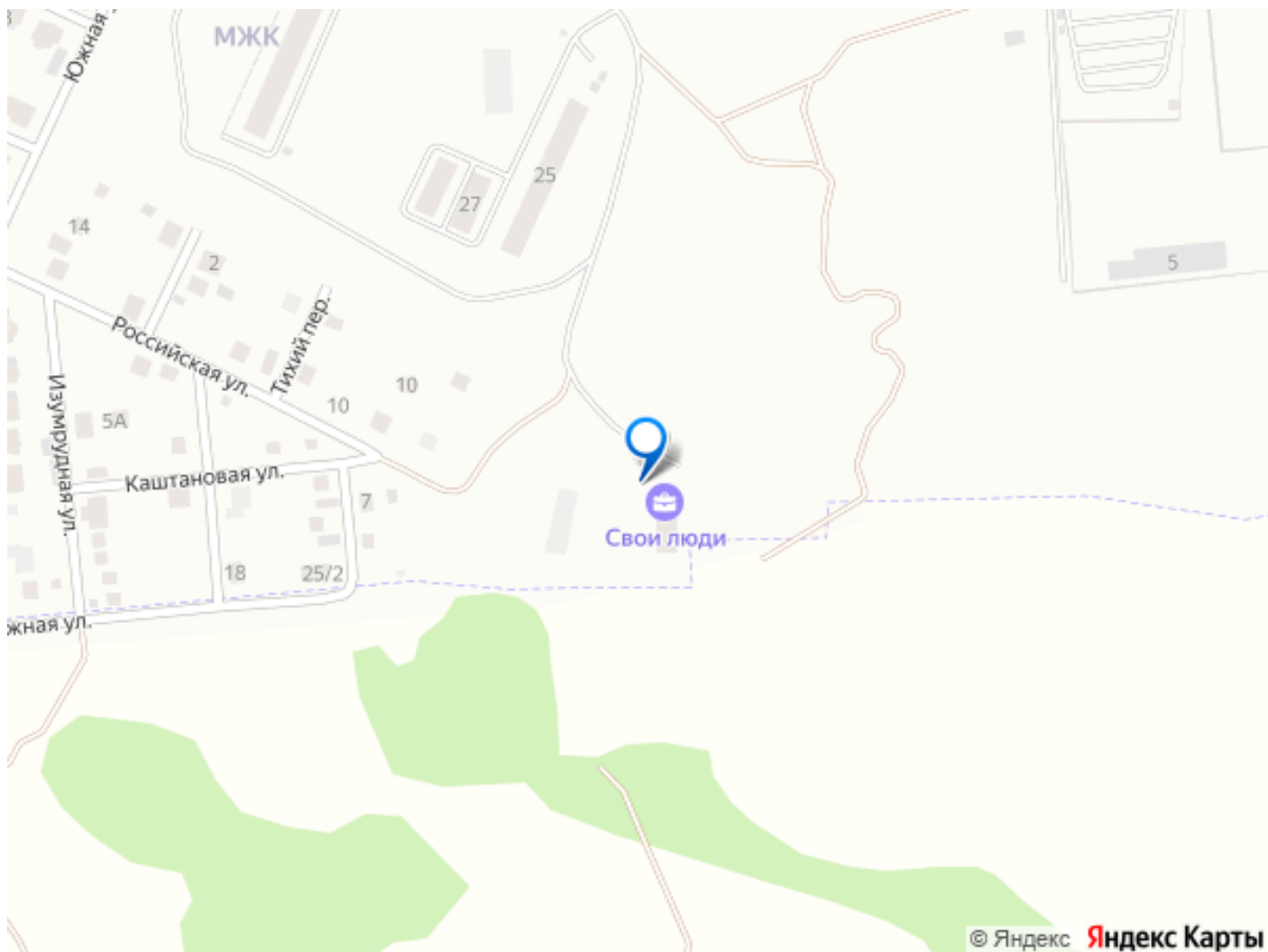
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1859422. Уважаемый покупатель, вашему вниманию предлагается: просторная, светлая, с возможностью реализовать все ваши дизайнерские задумки. --- В районе дома отличная инфраструктура, имеется всё то, что необходимо для комфортного проживания городскому жителю: магазины, остановки общественного транспорта, детские сады, школы. Также неподалеку есть лесной массив и озеро, где вы можете прогуливаться каждый вечер. --- ЖК был построен с максимальным акцентом на людей: наличие закрытого двора в формате без машин и просторных детских игровых площадок общей площадью более 800 квадратных метров. К ним добавляется и игровая комната, находящаяся в самом здании. Отдельно вынесена площадка с тренажерами для воркаута и занятий йогой, есть отдельная территория для выгула собак и круглосуточное видеонаблюдение. --- Все документы готовы к сделке, не требуется встречный вариант, готовы показать в удобно для вас время. Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России