

Создано: 17.12.2025 в 13:23

Обновлено: 17.12.2025 в 14:21

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Фабричная улица, 65/3**

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65/3

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

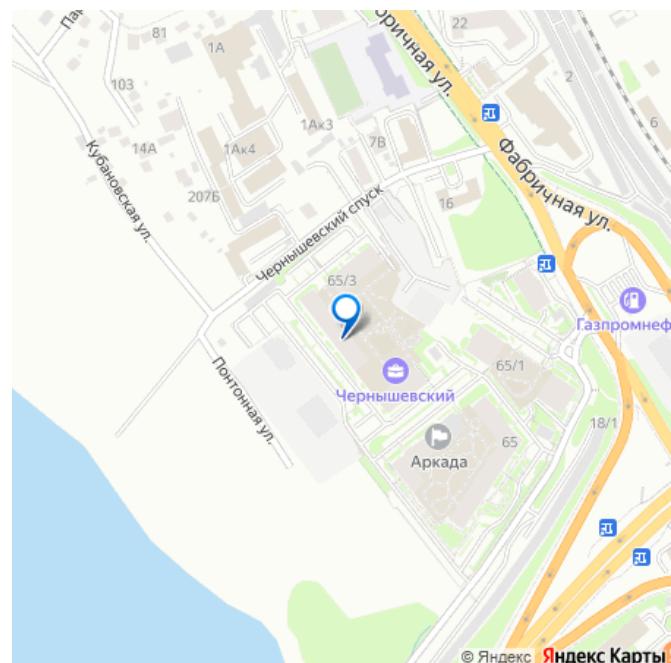
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498>  
392

**Эльмира Шыхмамедова, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

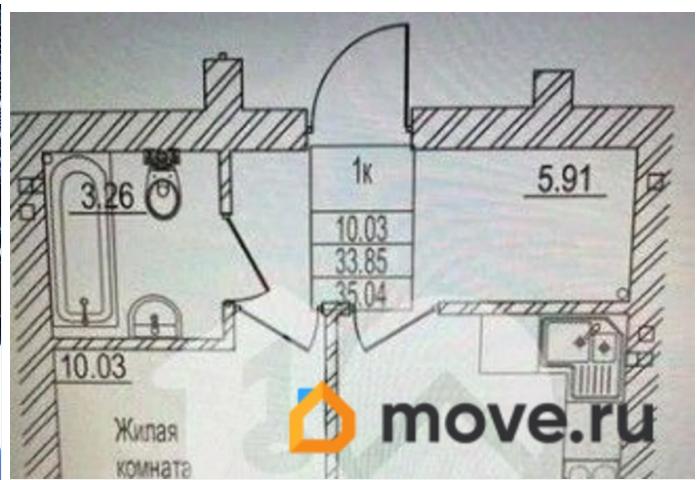
Покупка в ипотеку

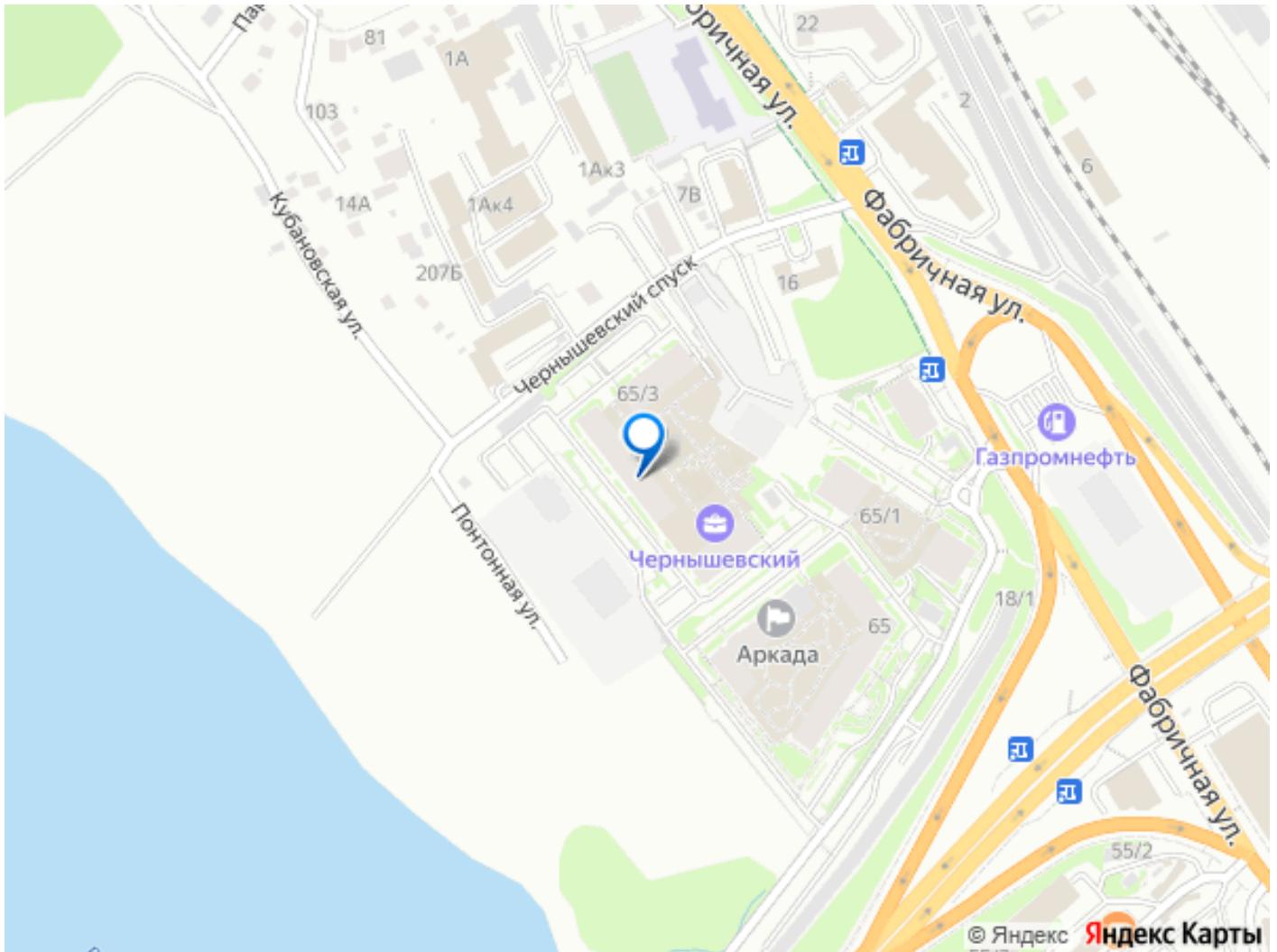
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1965998. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — просторная и светлая однокомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 2022 году! Квартира расположена на Фабричной улице, 65/3. Из её окон открывается вид на улицу. Общая площадь — 35 кв. м. Дом построен из кирпича, перекрытия — железобетонные плиты. В доме центральное отопление, есть многоуровневая парковка. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в современном доме с развитой инфраструктурой района. Квартира идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для студентов, которые ценят удобство и функциональность. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России