

Создано: 31.10.2025 в 14:18

Обновлено: 18.12.2025 в 14:29

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фабричная улица, 65**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

35.9 м²

Этаж

11/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286254020>

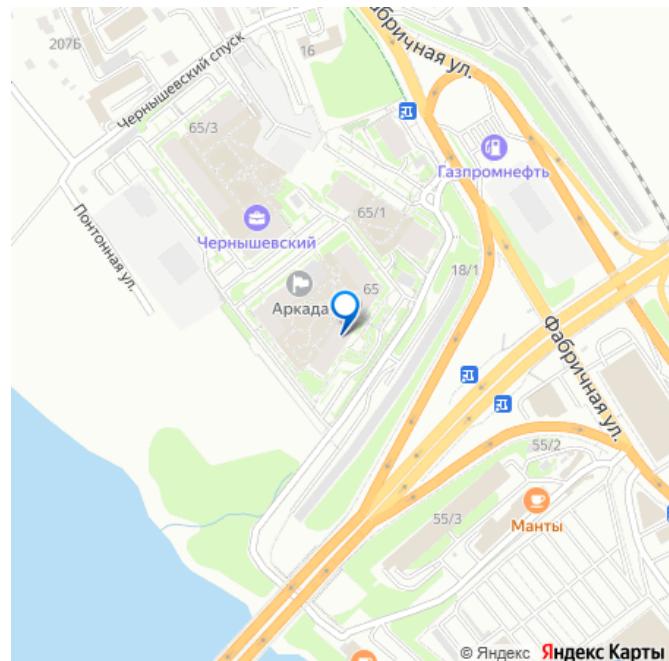
Юлия Горбунова, СФЕРА-НСК

79132712677

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

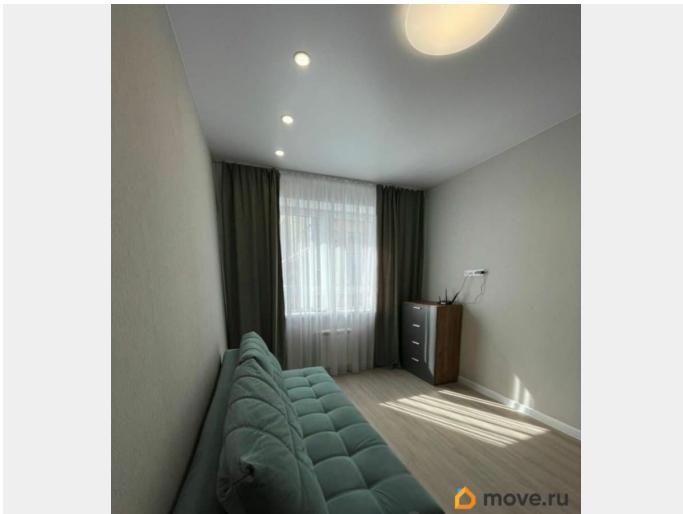
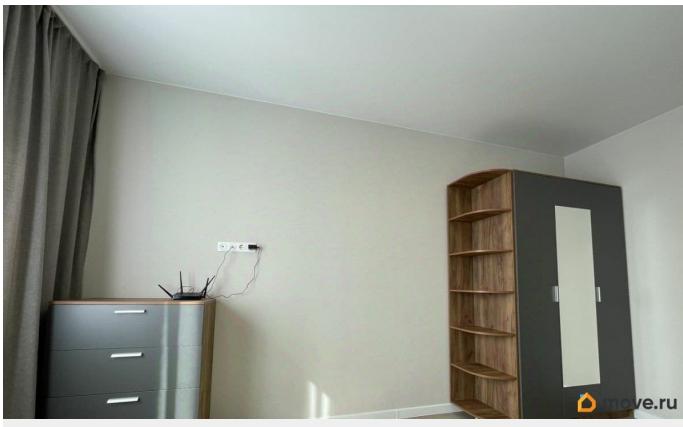
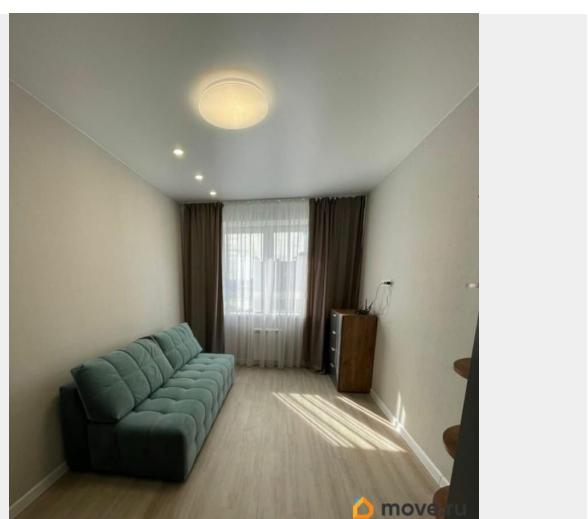
да

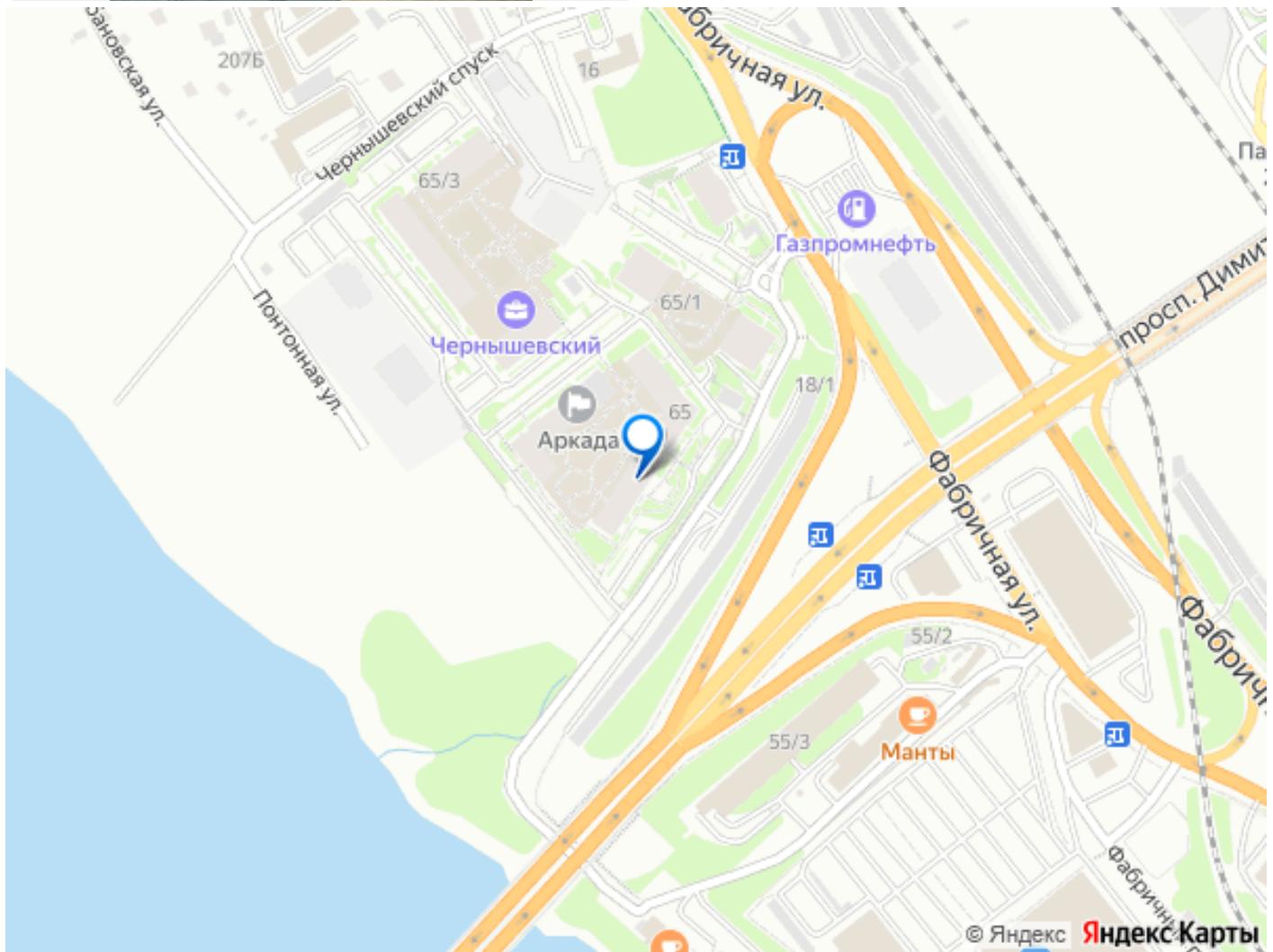
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная, полноценная 1-к квартира с шикарным видом на набережную реки в новом ЖК Чернышевский. Один из самых удачных и живописных комплексов нашего города! Удобное местоположение дома позволяет пешком за 15-20 мин. добраться до самого центра города метро пл. Ленина, м. Гарина-Михайловского. Остановка общественного транспорта непосредственно рядом с ЖК. Закрытая территория, подземный паркинг, двор без машин, видео наблюдение и круглосуточная охрана. Превосходные детские площадки, множество зеленых насаждений и мест отдыха на территории двора. Живописный ландшафтный дизайн территории. В квартире остается все, что представлено на фото! Идеальный вариант - заходи и живи! Если вы инвестор то данный объект в аренде ежемесячно оценивается от 40 000руб. Квартира без обременений и долгов, готовы быстро выйти на сделку! #объект в нашей

базе 13582966# Арт. 67458887 Номер
объекта: #1/541724/24710





Move.ru - вся недвижимость России