

🕒 Создано: 14.10.2025 в 06:25

Обновлено: 02.12.2025 в 19:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Титова, 253/6**

4 050 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 253/6

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Титова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

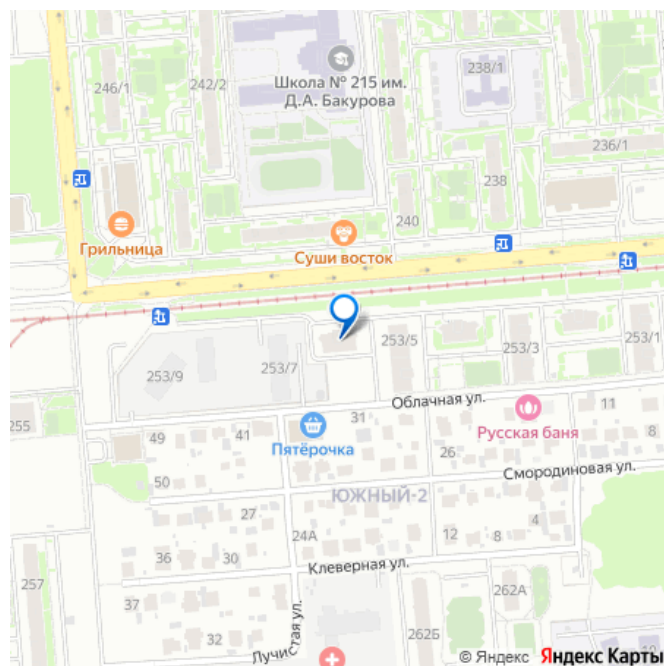
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692479>

Людмила Анатольевна, ЖИЛФОНД
79861242731

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже однокомнатная квартира улучшенной планировки. Площадь указана без учёта лоджии, которая составляет 7,9 кв.м. Квартира расположена на третьем, комфортном этаже. Дом классической кирпичной кладки. Толщина стен обеспечивает хорошую шумоизоляцию. В квартире предчистовая отделка, что позволит вам самостоятельно обустроить личное пространство по своим предпочтениям, на свой вкус. Дом расположен в центральной части микрорайона Чистая Слобода. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: школа, детский сад, торговый центр «Ягода», магазин «Пятерочка», «Магнит», «Spar». Здесь же находится главный транспортный узел всего микрорайона (остановки автобусов, маршрутных такси и трамвая) удобный выезд на ул. Титова. Чистая продажа, 1 взрослый собственник. Быстрый выход на сделку!

Звоните, организуем показ в удобное для Вас время!!! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541102557. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

