

Создано: 15.08.2025 в 10:45

Обновлено: 12.12.2025 в 00:18

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Коминтерна, 89**

**5 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Коминтерна, 89

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

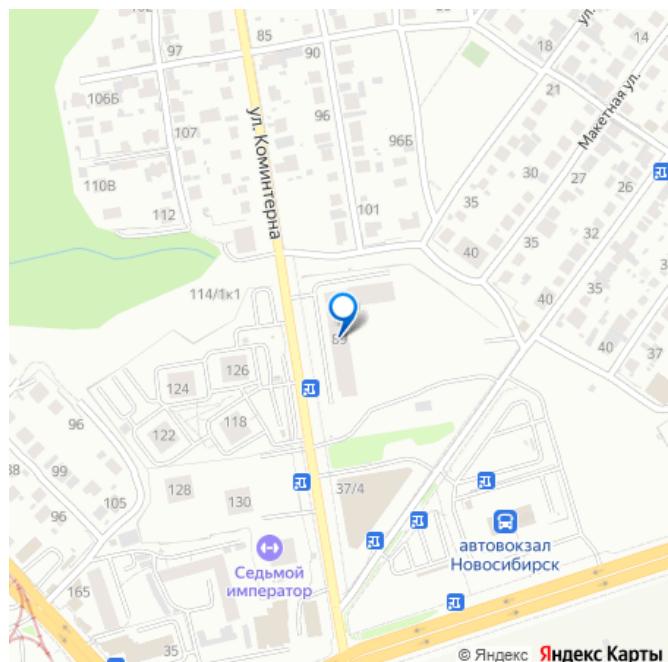
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286249>

014

**Ольга Симонова, Самолет Плюс  
Новосибирск**

**79139272600**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

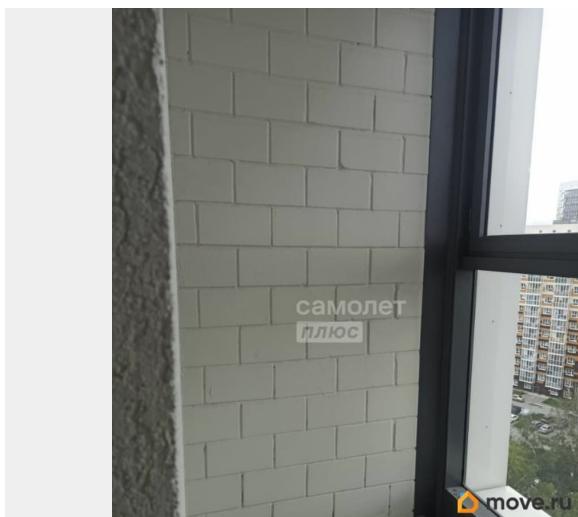
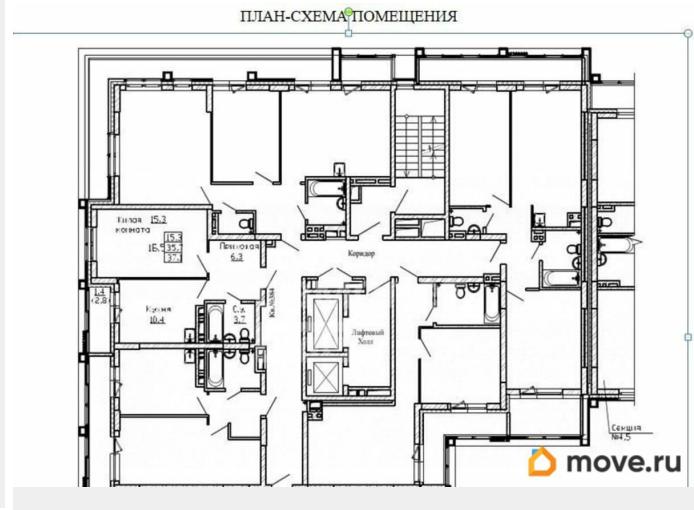
да

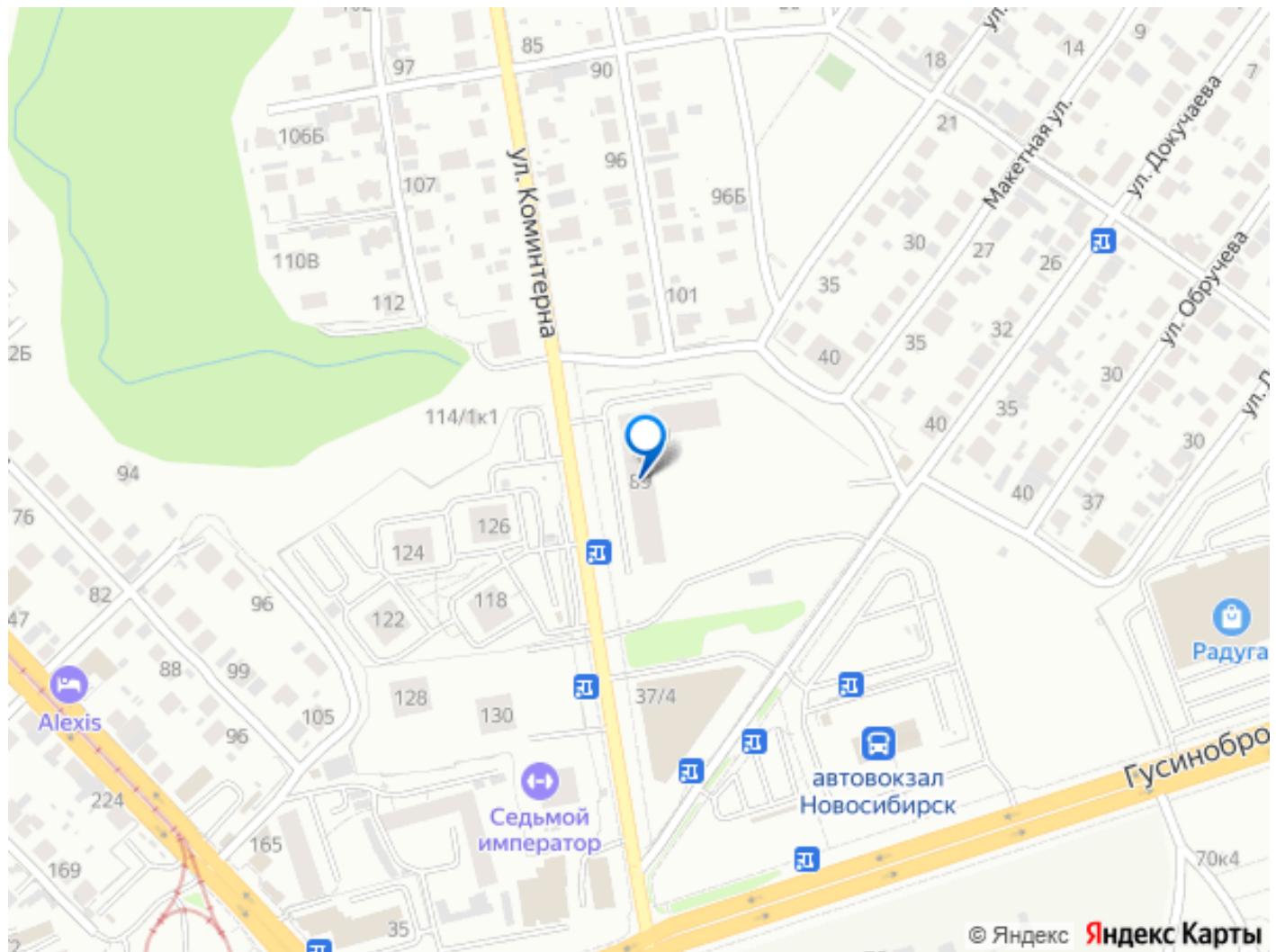
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 113751688 Продаётся однокомнатная квартира в Дзержинском районе. Квартира планировка- двухкомнатная студия, есть место под хорошую гардеробную , двор без машин. Ключи выдали можно делать ремонт. Хорошее место для посуточной аренды. Один собственник. Материнский капитал не применялся. Чистая продажа.

Местоположение: Квартира находится в перспективном районе Новосибирска, с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — магазины, кафе, школы и парки. Подземный паркинг и уличный. Рядом находится автовокзал, супермаркеты, рынки, школа, детский сад, лыжная база, озеро. Возможна ипотека и наличный расчёт.





Move.ru - вся недвижимость России