

🕒 Создано: 19.09.2025 в 14:47

Обновлено: 18.12.2025 в 09:10

**Новосибирская область, Новосибирск,
Октябрьская улица, 10А**

7 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Октябрьская улица,
10А

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285096102>

Валентина Владимировна, ЖИЛФОНД
79390412650

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

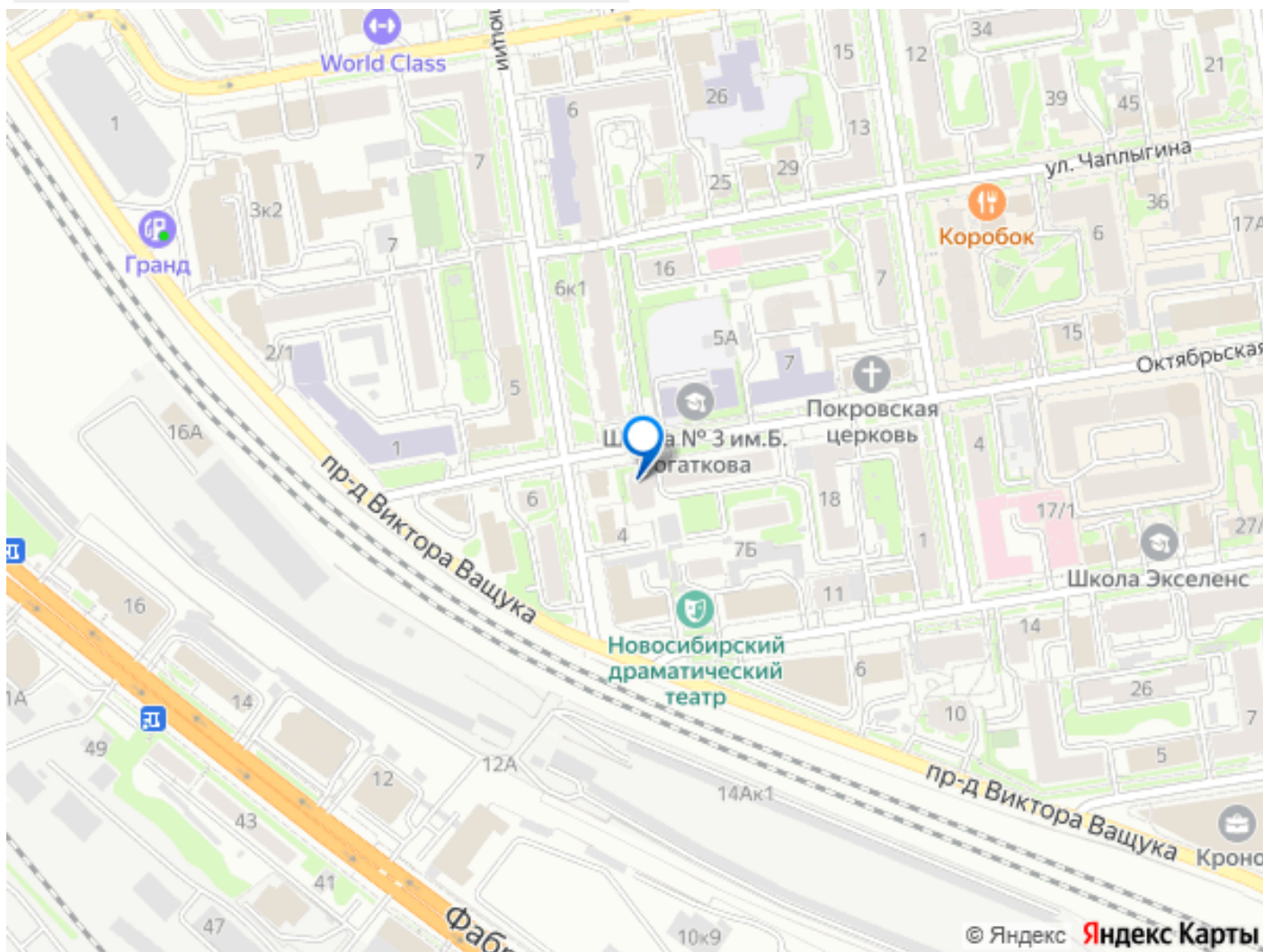
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Обратите внимание- квартиры в этом доме продаются крайне редко! Дом 1995 года постройки, классической кирпичной кладки. Квартира в хорошем состоянии, новым владельцам остается вся мебель и техника (холодильник, плита, стиральная машина, кондиционер). Балкон остеклен пластиком и обшит деревом, окна выходят в тихий зеленый двор на солнечную сторону. На придомовой территории за квартирой закреплено парковочное место. Один взрослый собственник, прописанных нет, квартира в собственности с 2009 года. Приглашаем на просмотры! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541101325. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России