

Создано: 01.09.2025 в 07:27

Обновлено: 18.12.2025 в 10:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Орджоникидзе, 30**

8 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,
30

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

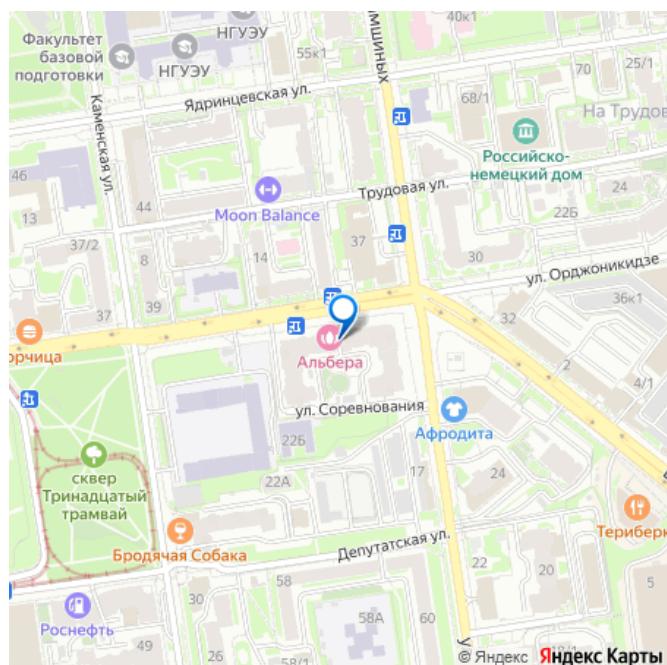
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284602>

211

**Елизавета Александровна Михалёва,
Этажи**

79833027329

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам просторную 1-комнатную квартиру в самом центре Новосибирска

Месторасположение: До станции метро площадь Ленина 10 минут пешком До ТРЦ

Аура 5- 7 минут пешком Состояние квартиры отличное: - Полноценный ремонт -

Вместительный шкаф-купе - Фартук на кухне из кафеля - Гардины на окнах -

Водонагреватель - Ванная, унитаз - Сплит система «Mitsubishi» работает без нареканий - По всей площади квартиры имеется тёплый пол - Лоджия также оснащена тёплым полом - Вид из окна на большую придомовую

территорию Инфраструктура: Рядом расположено хореографическое училище, театральный институт, речное училище, педагогические колледж и другие

образовательные учреждения. Так же в пешей доступности детский сад 495, детский сад 17 (Улыбка), Гимназия 1, детские поликлиники и стоматология, отделение поликлиники 1, центральный парк, знаменитый Новосибирский театр оперы и балета. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187468 Номер в базе: 9707479

