

Создано: 02.06.2025 в 14:29

Обновлено: 21.11.2025 в 13:07

**4 599 999 ₽**

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

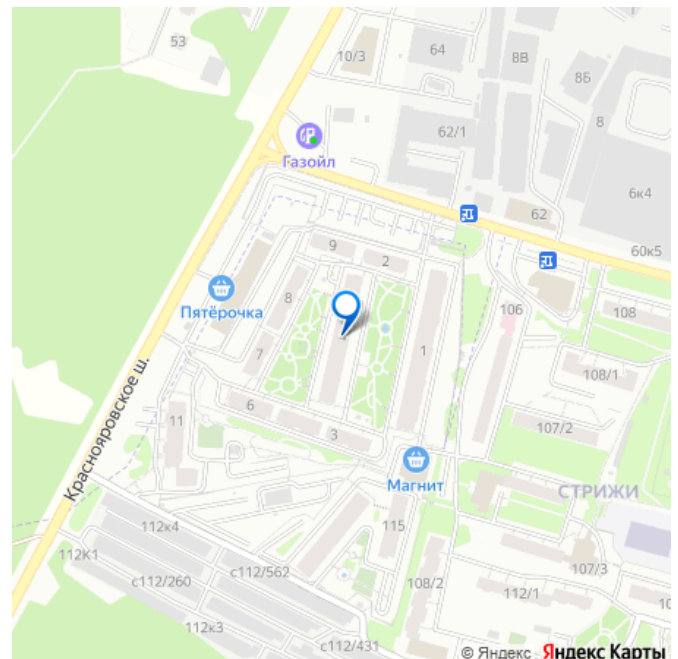
во двор

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284281791>

**Наталья Хорунжина, Частный маклер**  
**79137219272**

для заметок



Покупка в ипотеку

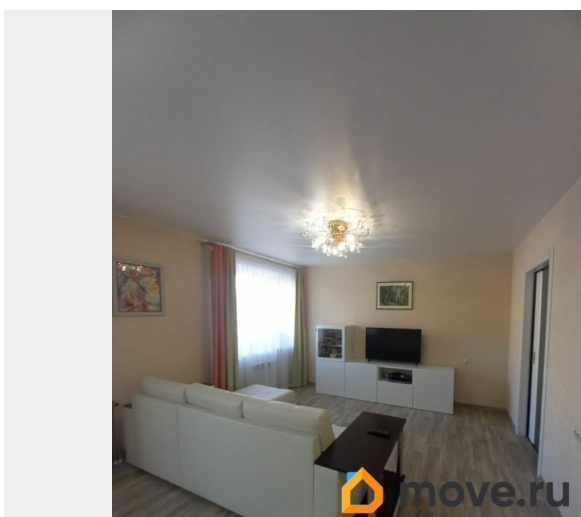
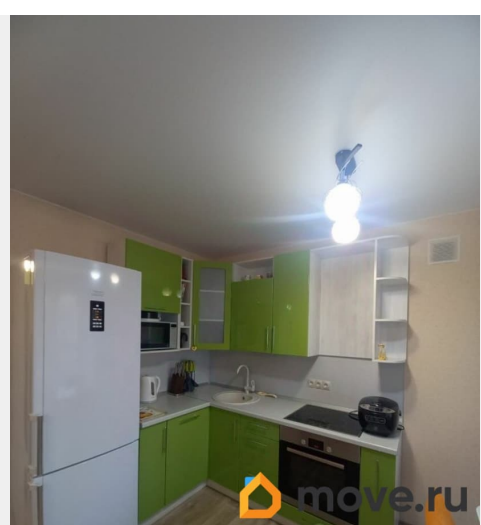
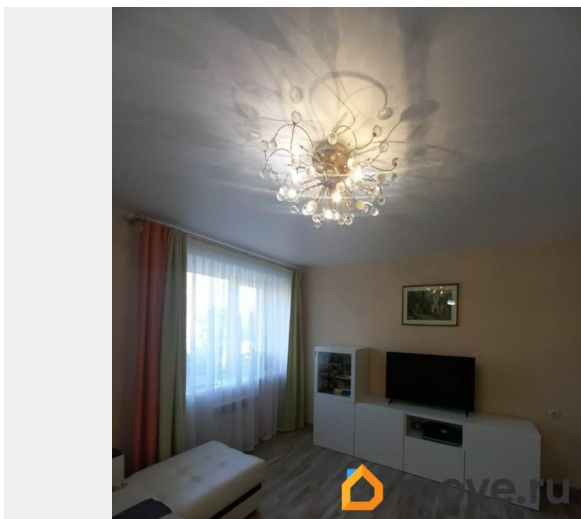
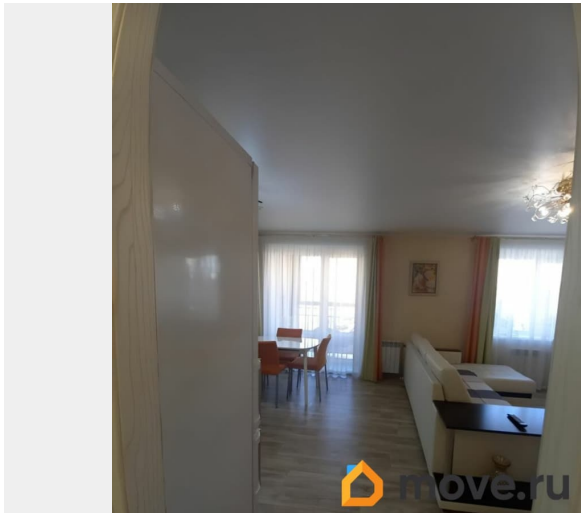
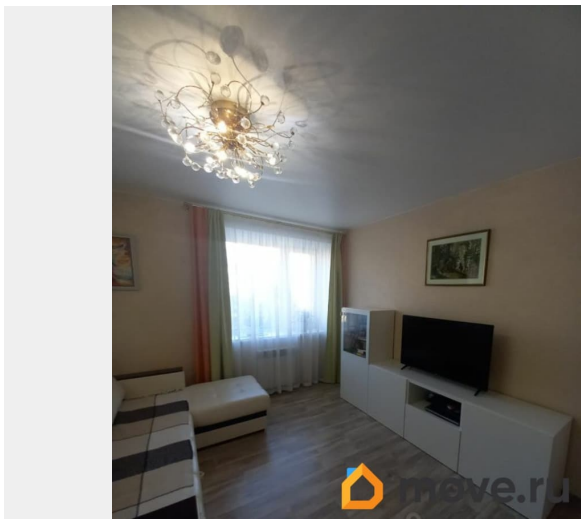
да

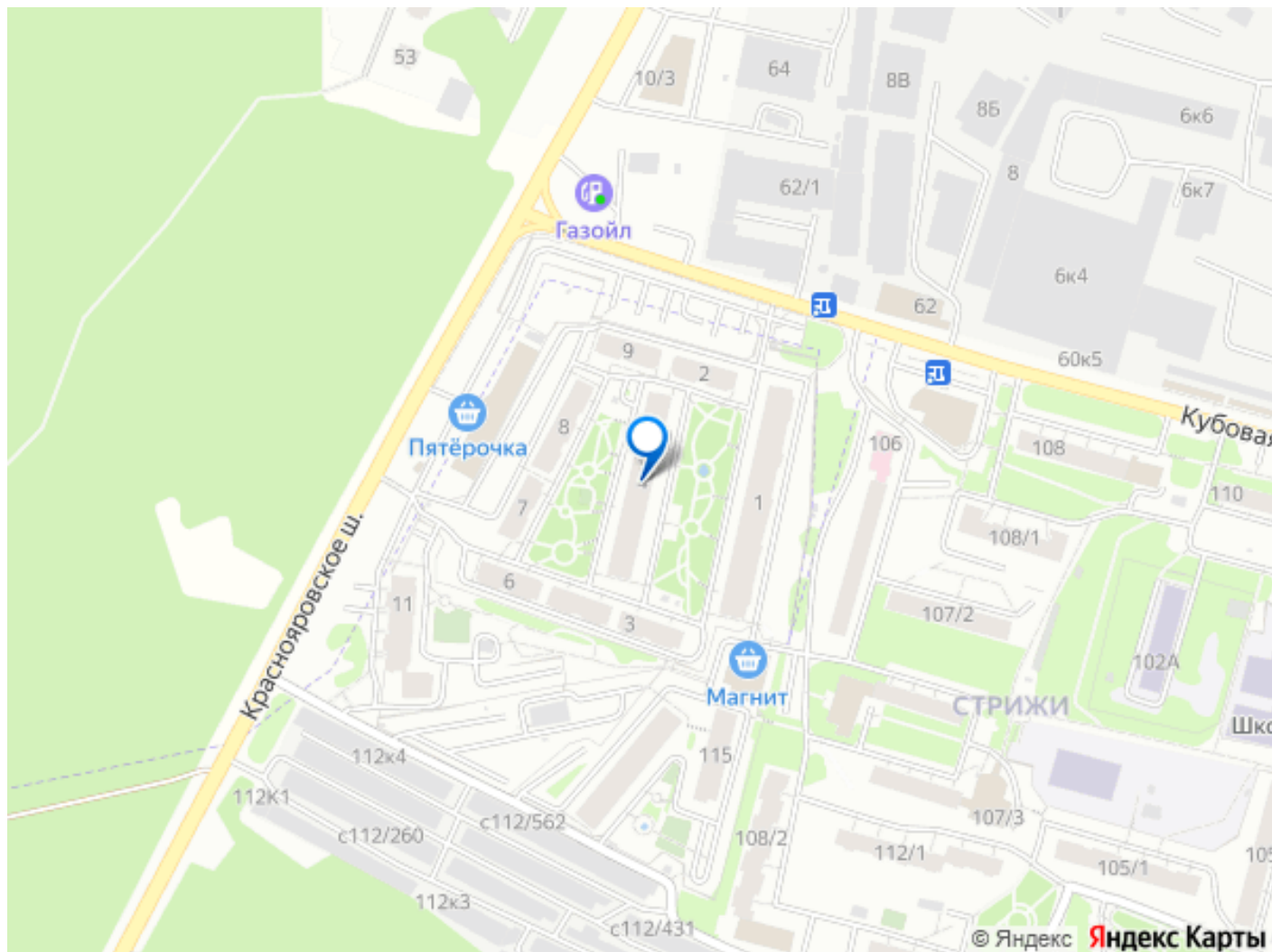
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Стрижи, город Новосибирск. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создает атмосферу уюта и современности. На кухне и в комнате есть вся необходимая мебель и техника, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Выделена зона для сна и отдыха. Балкон станет приятным дополнением, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для жильцов. Есть пассажирский и грузовой лифты, что делает перемещение еще более удобным. Микрорайон Стрижи предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным для семей. До станции метро «Заельцовская» можно быстро добраться на автомобиле за 13 минут, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Условия сделки прозрачные и готовы обсуждаться. Возможна продажа в ипотеку. Юридические аспекты сделки полностью подготовлены, обременения отсутствуют, поэтому процесс покупки будет быстрым и безопасным. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Торг обсуждается.





Move.ru - вся недвижимость России