

Создано: 07.12.2025 в 16:39

Обновлено: 09.12.2025 в 07:47

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 2/1

5 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
2/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

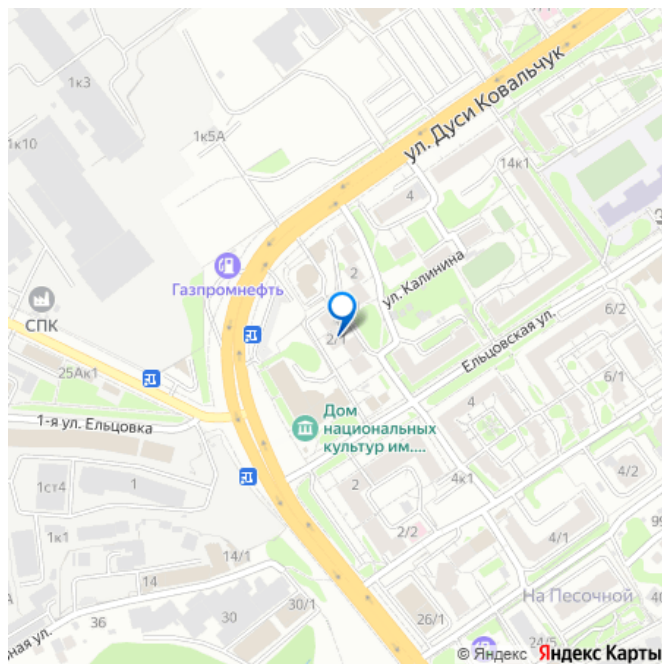
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257482>

**Сибирский центр недвижимости и
права, Сибирский центр
недвижимости и права
79139910891**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

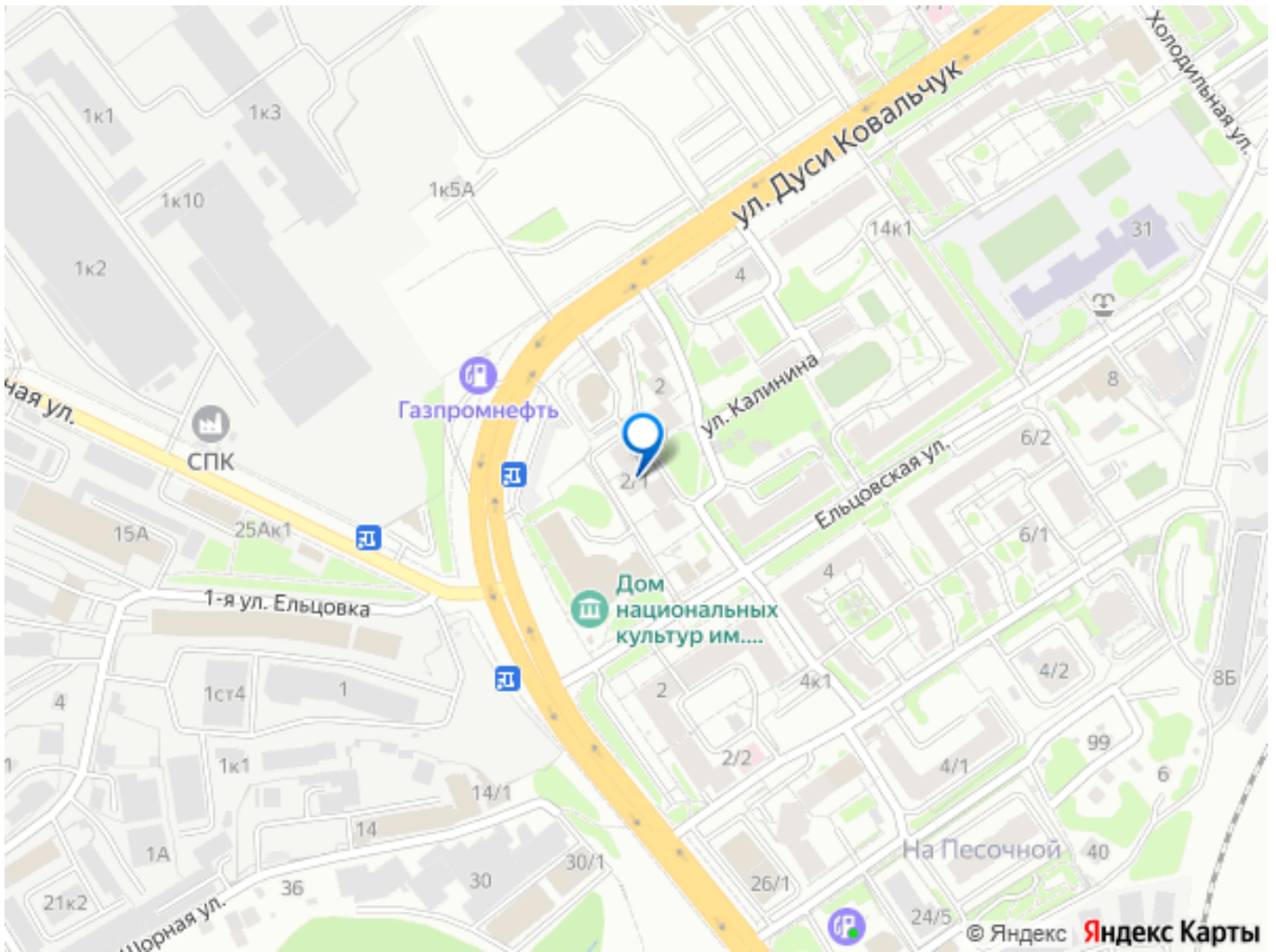
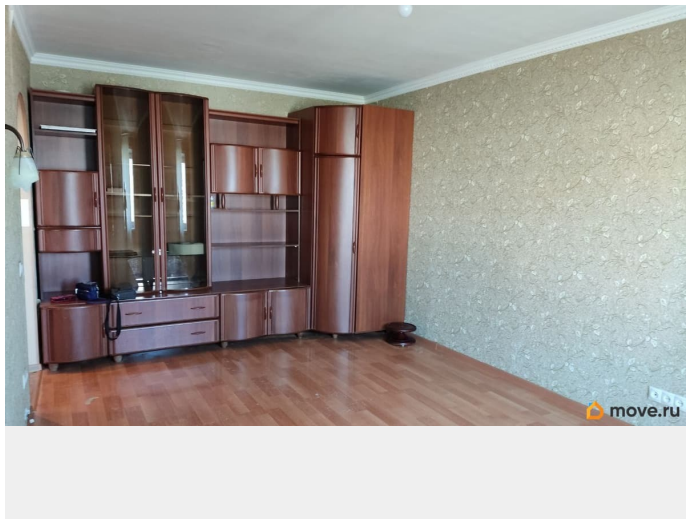
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем 1-комнатную квартиру в Заельцовском районе! Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и своё время! УНИКАЛЬНОСТЬ КВАРТИРЫ: - Дом классической кирпичной кладки (толщина стен 70 см.); - Функциональная планировка; - Квартира улучшенной планировки; - Квартира теплая; - Мебель и бытовая техника входит в стоимость квартиры: кухонный гарнитур, стенка, электрическая плита, водонагреватель. - Видеонаблюдение; - Окна выходят во двор; - Развита инфраструктура: метро Заельцовская и площадь Гарина-Мийловского, Цирк, ДКЖ, Зоопарк, аллеи, парки, школы, детские сады, поликлиника, больницы, магазины, спортивные центры - все в шаговой доступности. Все вышеперечисленные факторы - прекрасное сочетание для самого комфортного проживания или выгодной сдачи в аренду! Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Подходит под любой вид расчета! Торг присутствует! Звоните, покажем по договоренности! Качественное юридическое сопровождение сделки! Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства! Дополнительно оплачивается комиссия с Покупателя! *** Покупатель получает в подарок сертификат на сумму 50000 рублей в HoFF (ДАННАЯ АКЦИЯ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

КОМПАНИИ ООО «СИБИРСКИЙ ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ И ПРАВА»)! ***Агентство
недвижимости является действующим
членом СРО Ассоциация «НОАН».
Деятельность Агентства застрахована на 100
000 000 рублей в САО «РЕСО ГАРАНТИЯ»!





Move.ru - вся недвижимость России