

Создано: 03.12.2025 в 14:19

Обновлено: 03.12.2025 в 14:02

**Новосибирская область, Обь,
Октябрьская улица, 5**

4 800 000 ₽

Новосибирская область, Обь, Октябрьская улица, 5

Улица

[улица Октябрьская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

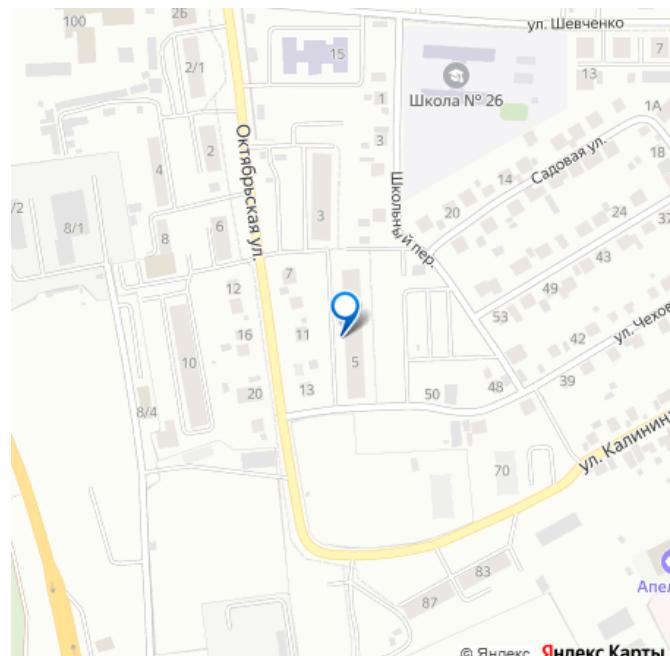
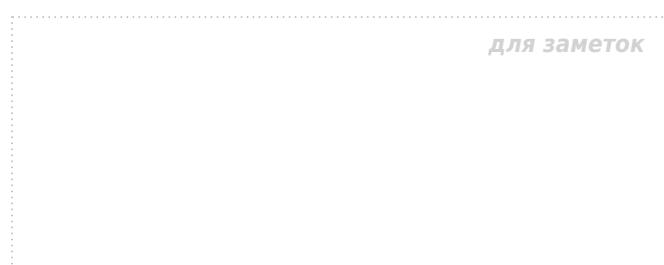
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127>

252

**Полина Вениаминовна Маличенко,
Этажи**

79134736077



© Яндекс Яндекс Карты

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

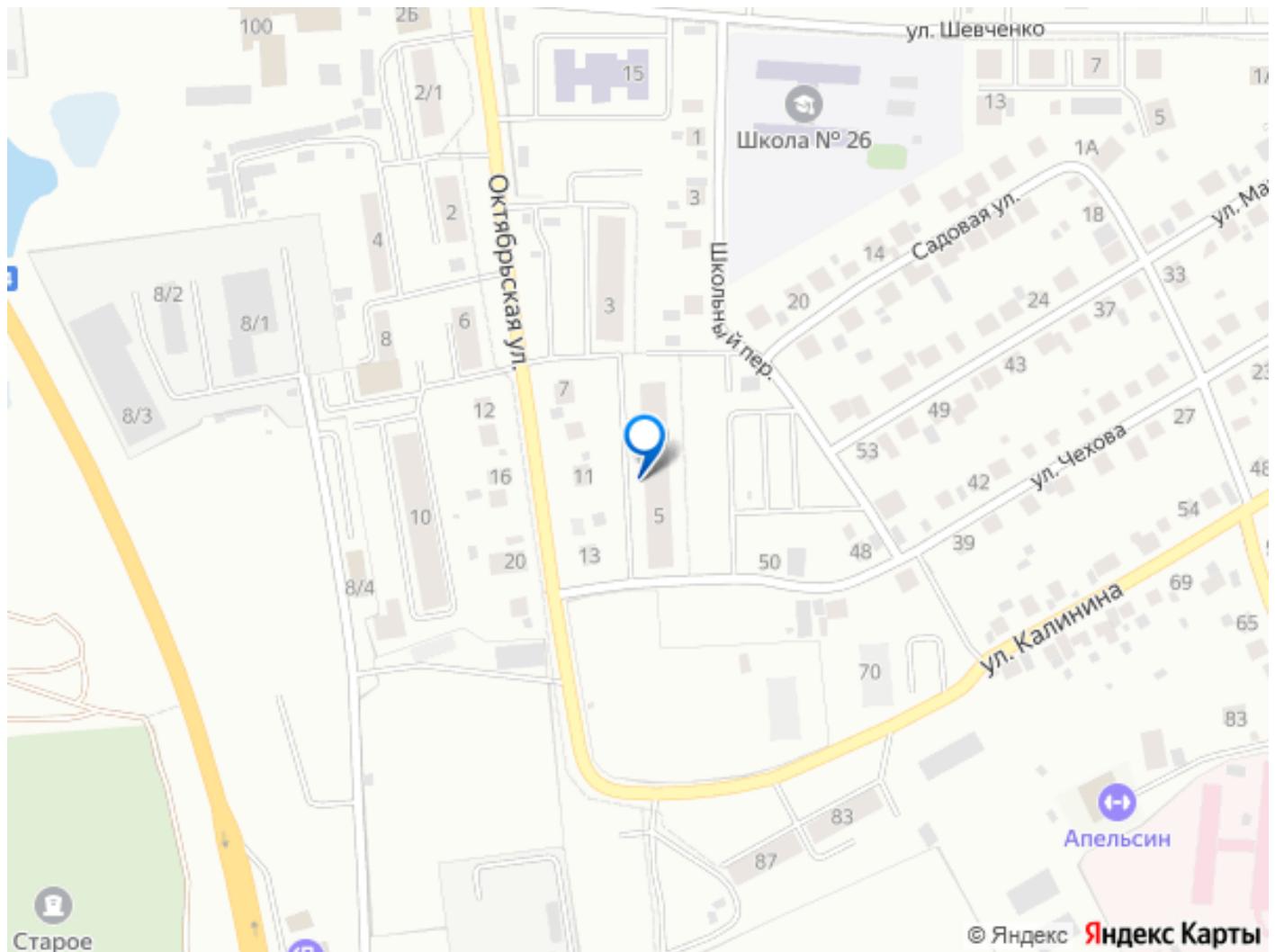
возможна ипотека, лифт

Описание

Полноценная однокомнатная квартира площадью 33,1 кв.м. и это без учета застекленной лоджии, площадь которой составляет 7 кв.м. Чистый и ухоженный подъезд и двор. Двор закрытый, имеются парковочные места и детская площадка. В квартире остается кухонный гарнитур и большая встроенная гардеробная, остальное по договоренности. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, детский сад, школа, поликлиника, спортивные клубы, магазины (продуктовой и хозяйственной тематики), аптека, торговый центр и пункты выдачи интернет-заказов. Выгодное вложение средств: подходит как для собственного проживания, так и для получения дохода от аренды. Два взрослых собственника, подходит под любые расчеты. Документы готовы к сделке. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Дополнительно, за сопровождение сделки, покупателем

оплачивается комиссия в размере 50 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России