

Создано: 24.12.2024 в 16:47

Обновлено: 19.12.2025 в 18:49

Новосибирская область, Новосибирск,  
Большая улица, 668

**3 470 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большая улица, 668

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

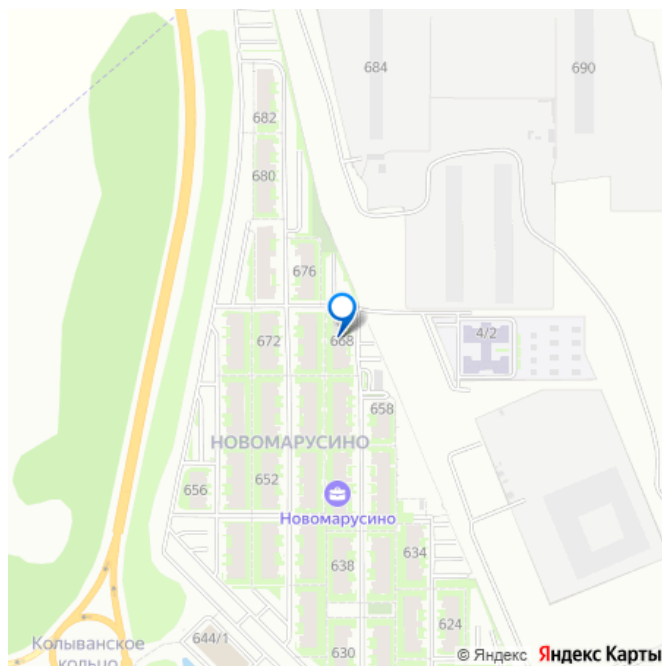
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287560466>

**Светлана Владимировна, ЖИЛФОНД**  
**79333194592**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

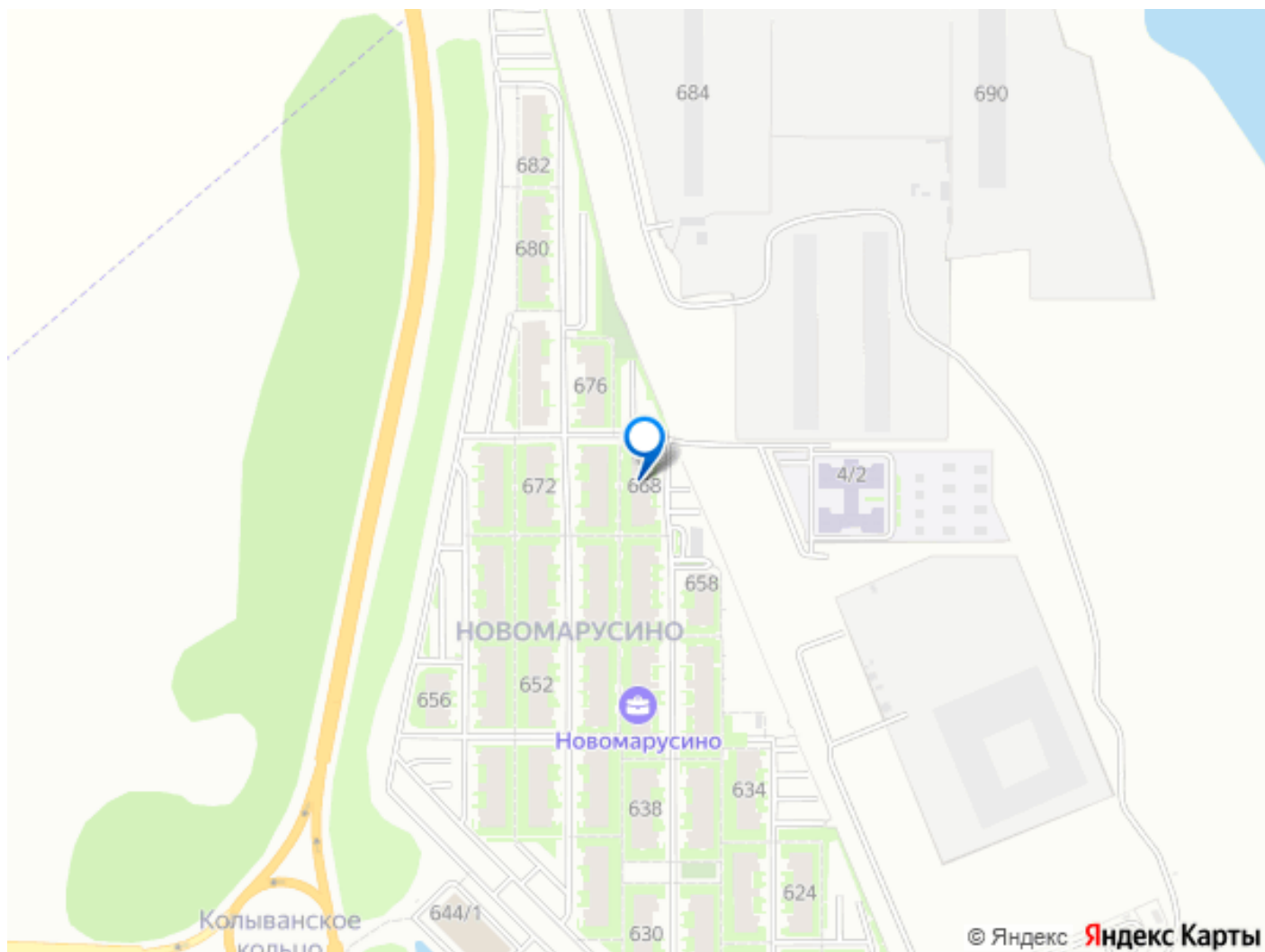
Ищете идеальную первую квартиру или выгодную инвестицию? В тихом ЖК «Новомарусино» вас ждет светлая и просторная однокомнатная квартира отличный вариант по привлекательной цене! Здесь все продумано до мелочей для вашего комфорта. Расположенная на втором этаже четырехэтажного дома, эта квартира площадью 34 кв.м. идеальное место для тех, кто ценит тишину и уединение.

Изолированная планировка создает атмосферу спокойствия и приватности. В квартире выполнен качественный ремонт, создающий ощущение чистоты и уюта. Здесь вам будет приятно проводить время, отдыхать после трудового дня и наслаждаться жизнью. Застекленный балкон- это дополнительное пространство для отдыха и релаксации, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. В ванной комнате современный кафель, создающий атмосферу чистоты и свежести. ЖК «Новомарусино» это место, где все необходимое находится под рукой. Рядом с домом расположен детский сад, строится школа и открыта новая поликлиника. В шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта, что обеспечивает

удобную связь с городом. Эта квартира отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и современное жилье в тихом и развивающемся районе! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Показ квартиры организуем в удобное для Вас время. Реальному покупателю торг. Документы готовы к продаже. Взрослый собственник. Без обременения. Подходит под любой вид расчета. Данный объект можно приобрести в ипотеку и с использованием материнского капитала. Поможем в одобрении ипотечного кредита от банков-партнеров по сниженной процентной ставке. Рядом с объектом находятся: 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054175843 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России