

Создано: 15.09.2025 в 12:49

Обновлено: 04.12.2025 в 12:34

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287155396>

Анна Фоменко, Анна Фоменко

79831213756

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 238**

6 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

19/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

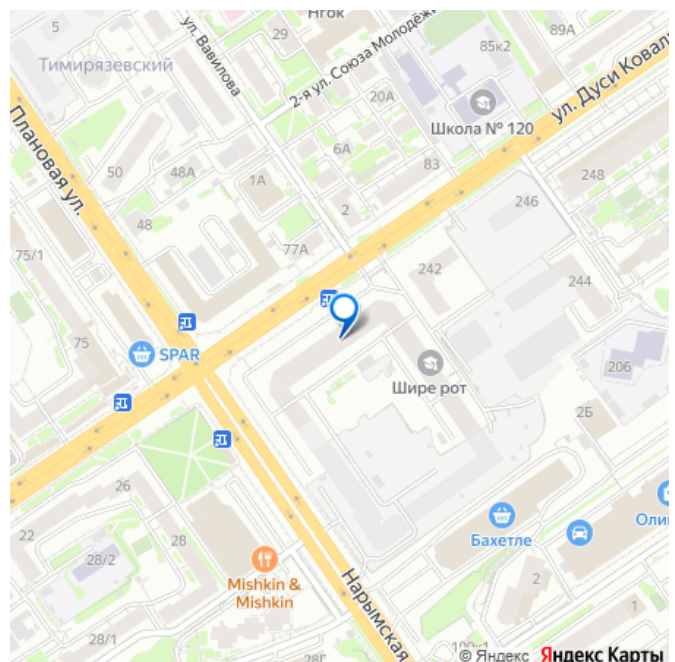
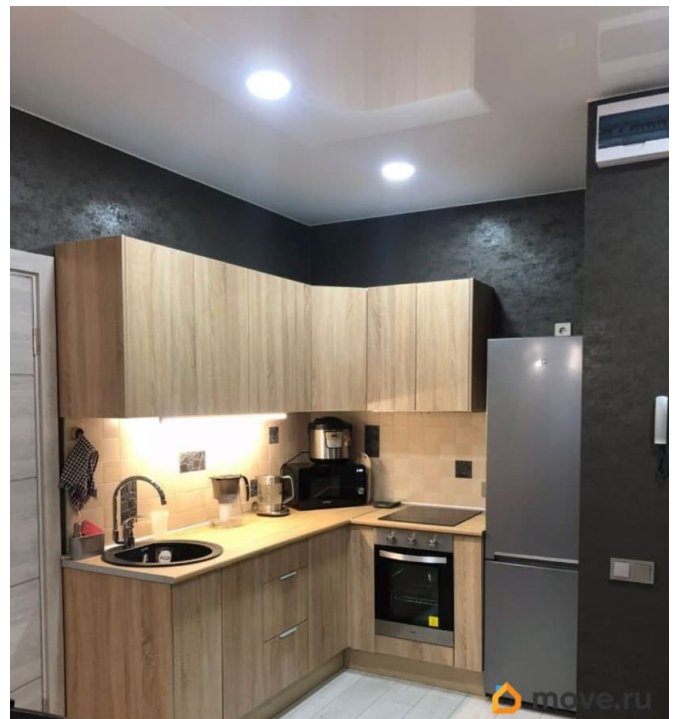
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

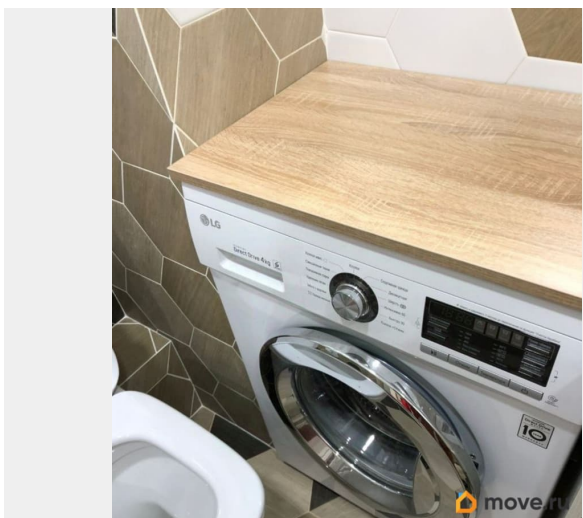
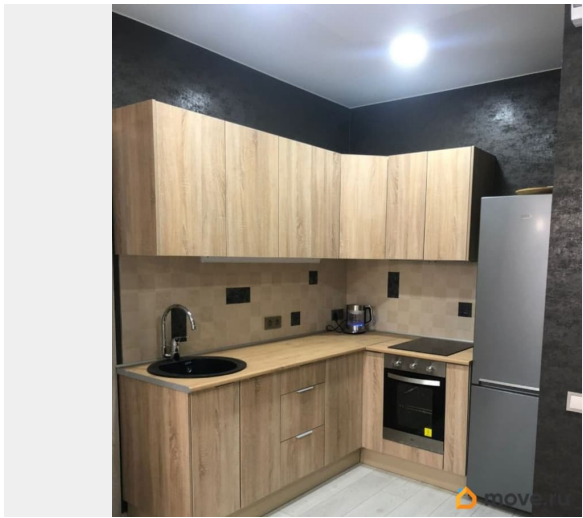
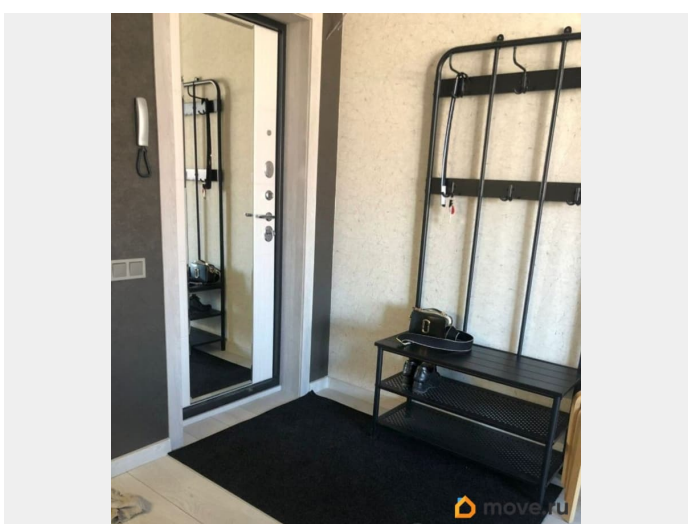
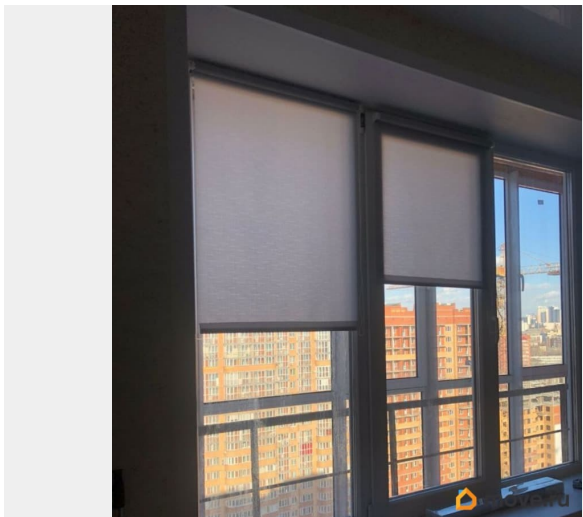
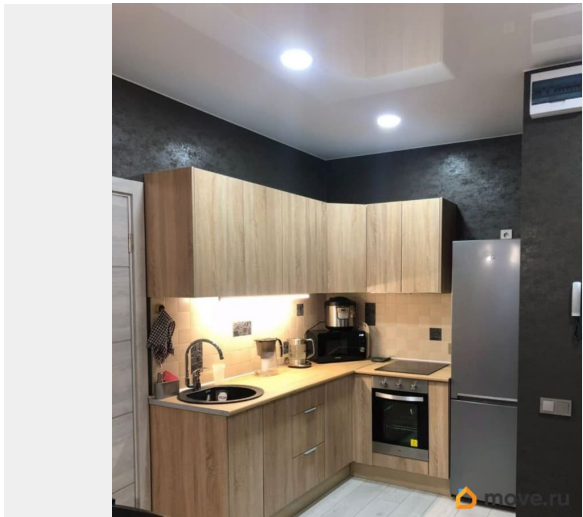
возможна ипотека, лифт, парковка

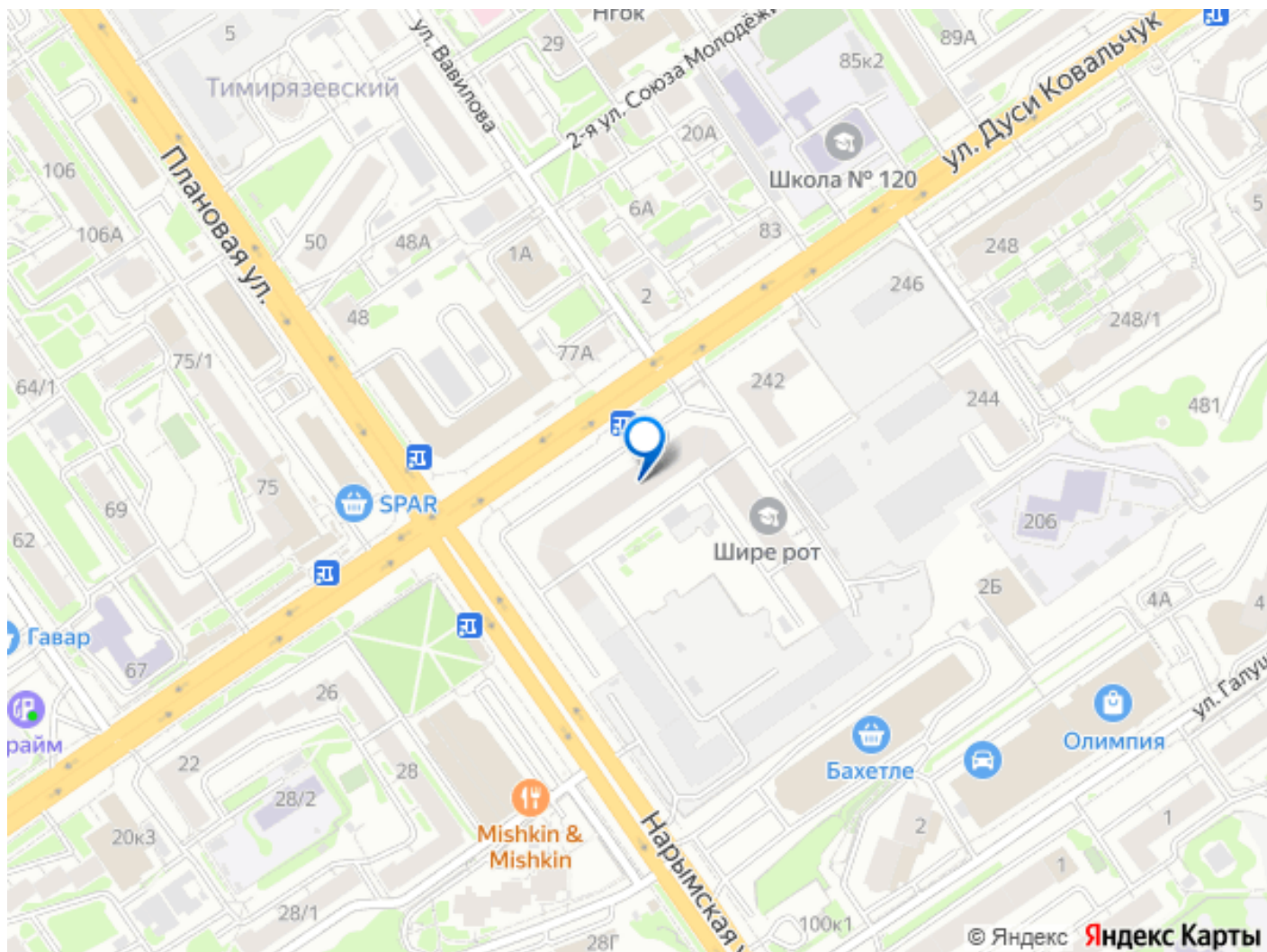
Описание

В продаже 1-ая квартира на 19 этаже, окна во двор, соседей мало, все спокойные, секция сдана в 2021 году. Общая площадь квартиры 34 м2, из них кухня-гостиная 21 м2, выделенная спальная зона 8м2, совмещенный санузел 4,7 м2, плюс лоджия с панорамным остеклением 4 м2.

Качественный ремонт: чугунная ванна (170) с ручками, смесители хансгroe (Германия), унитаз Рока (Испания), встроенный водонагреватель. В комнате установлен кондиционер, пол -ламинат с максимальной износостойкостью, качественная входная дверь с зеркальной панелью. В квартире остается и входит в стоимость: кухонный гарнитур (с посудомойкой и остальной встроенной техникой), входная группа.

Остальное - по договоренности. Один совершеннолетний собственник, прописанных нет, без обременений, подходит под любые формы расчета. Ждем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России