

Создано: 24.11.2025 в 17:19

Обновлено: 08.12.2025 в 20:39

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Михаила Немыткина, 7

**5 450 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Михаила  
Немыткина, 7

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Михаила Немыткина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

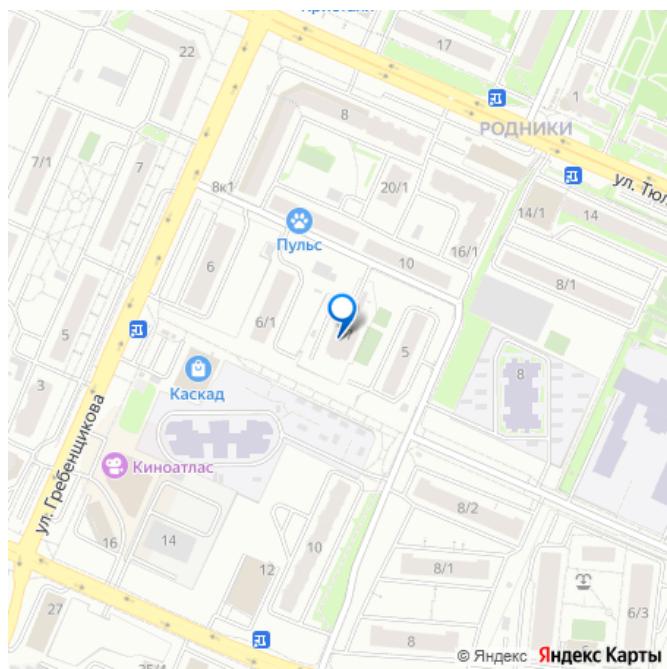
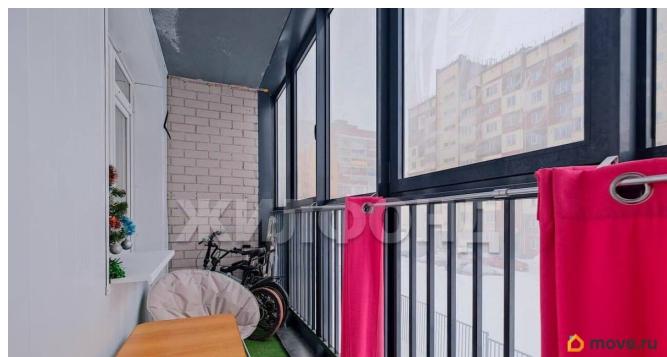
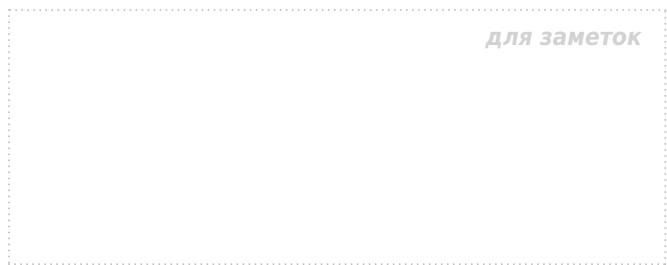
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

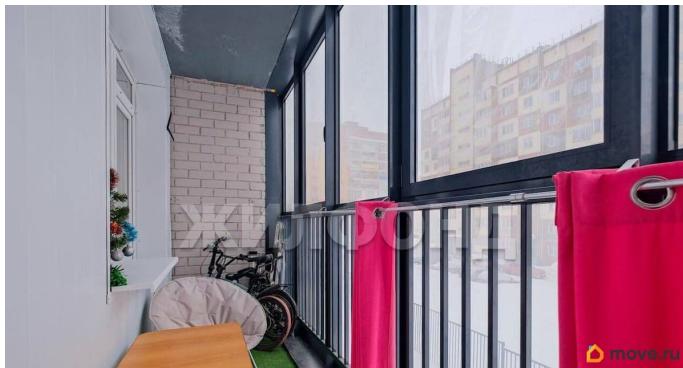
возможна ипотека, лифт, парковка

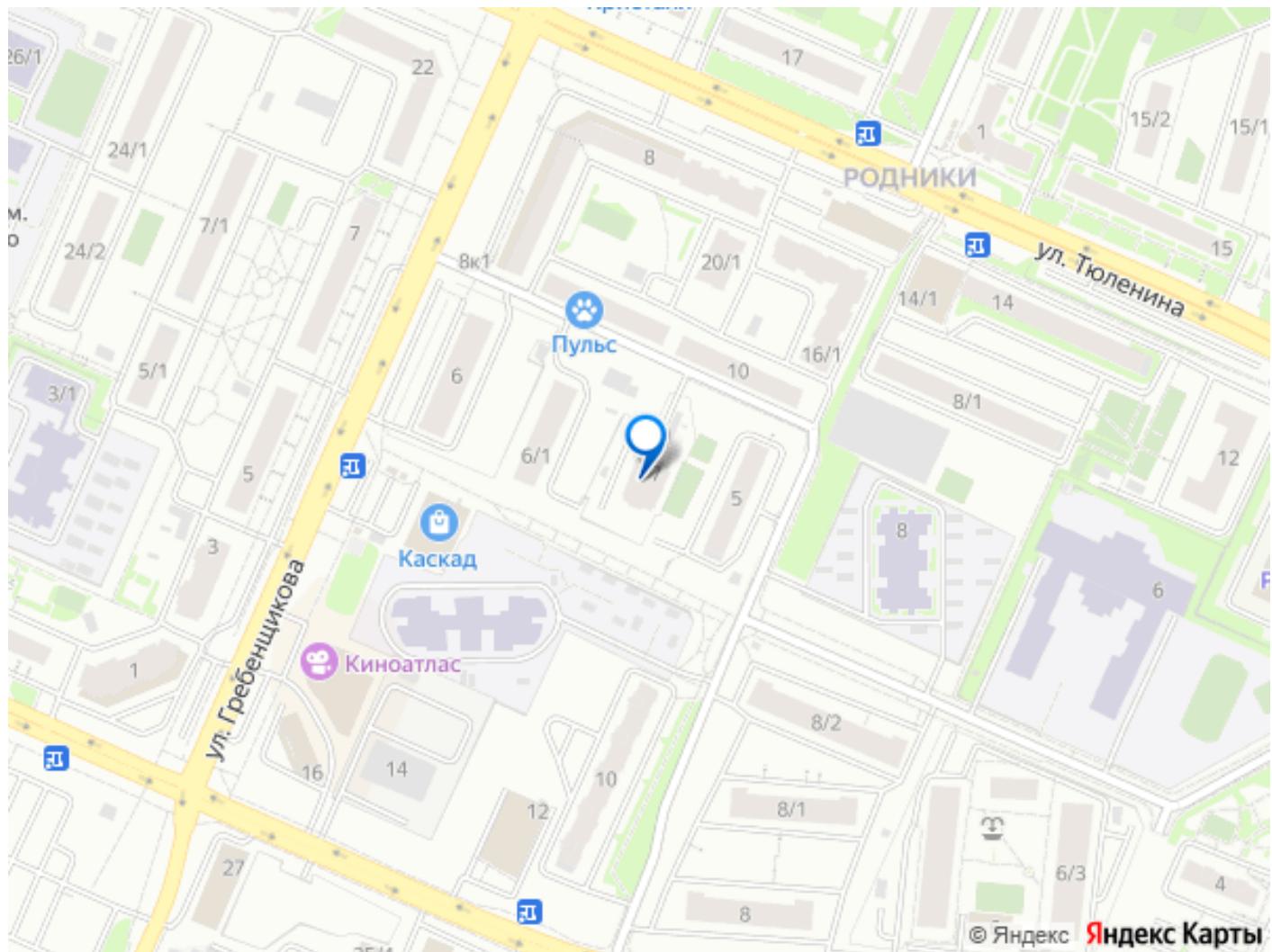
## **Описание**

Отличный вариант, готовый для проживания или сдачи в аренду. Состояние отличное.

Тихий, спальный район с развитой инфраструктурой. Дом от известного застройщика «Вира». Также есть подземный паркинг. На этаже кладовая. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541105748. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты