

Создано: 26.11.2025 в 14:48

Обновлено: 02.12.2025 в 08:56

**Новосибирская область, Новосибирск,
Спортивная улица, 29/1**

3 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица,
29/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²



Площадь кухни

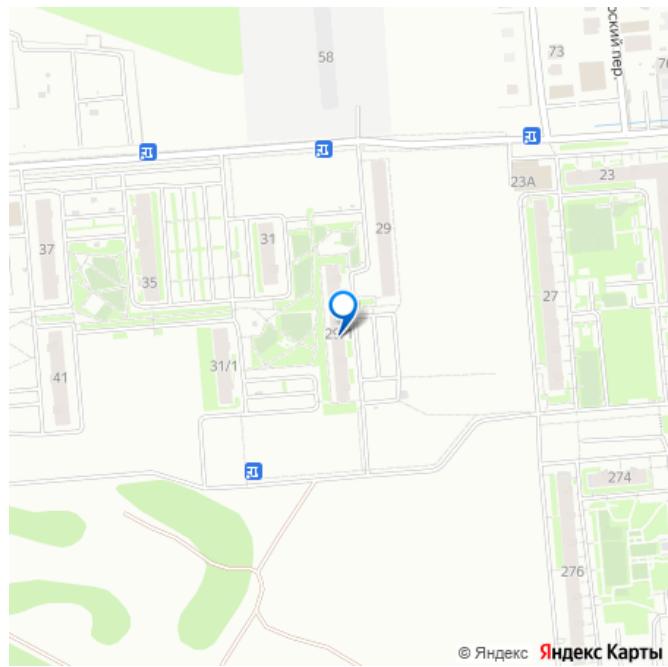
10 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286918>
720

**Марина Журавлева, Марина
Журавлева**

**79137771659, 7913952
9690**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

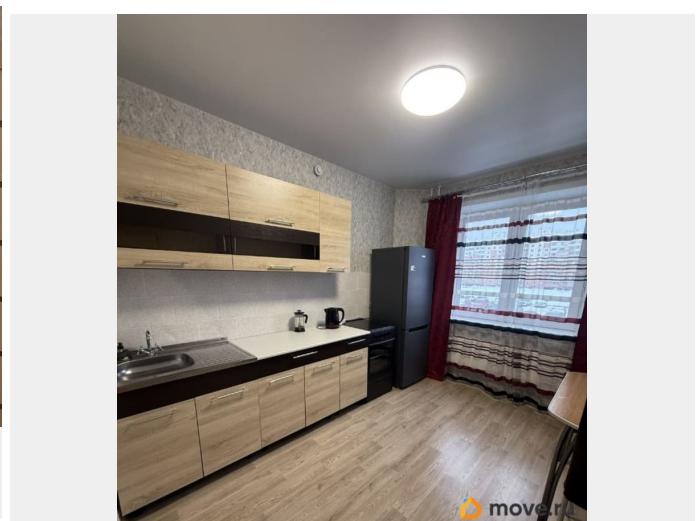
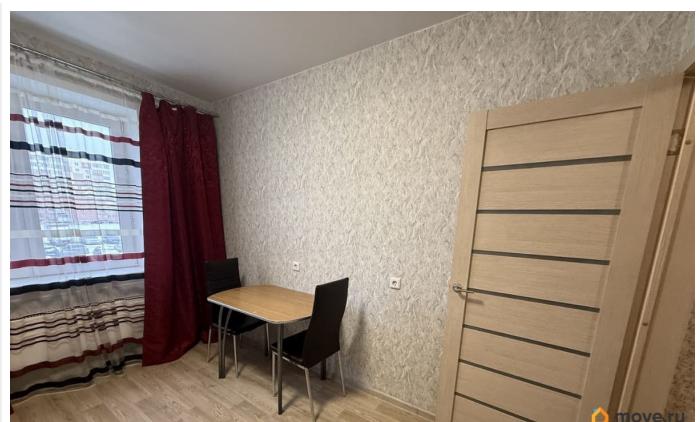
возможна ипотека, лифт, парковка

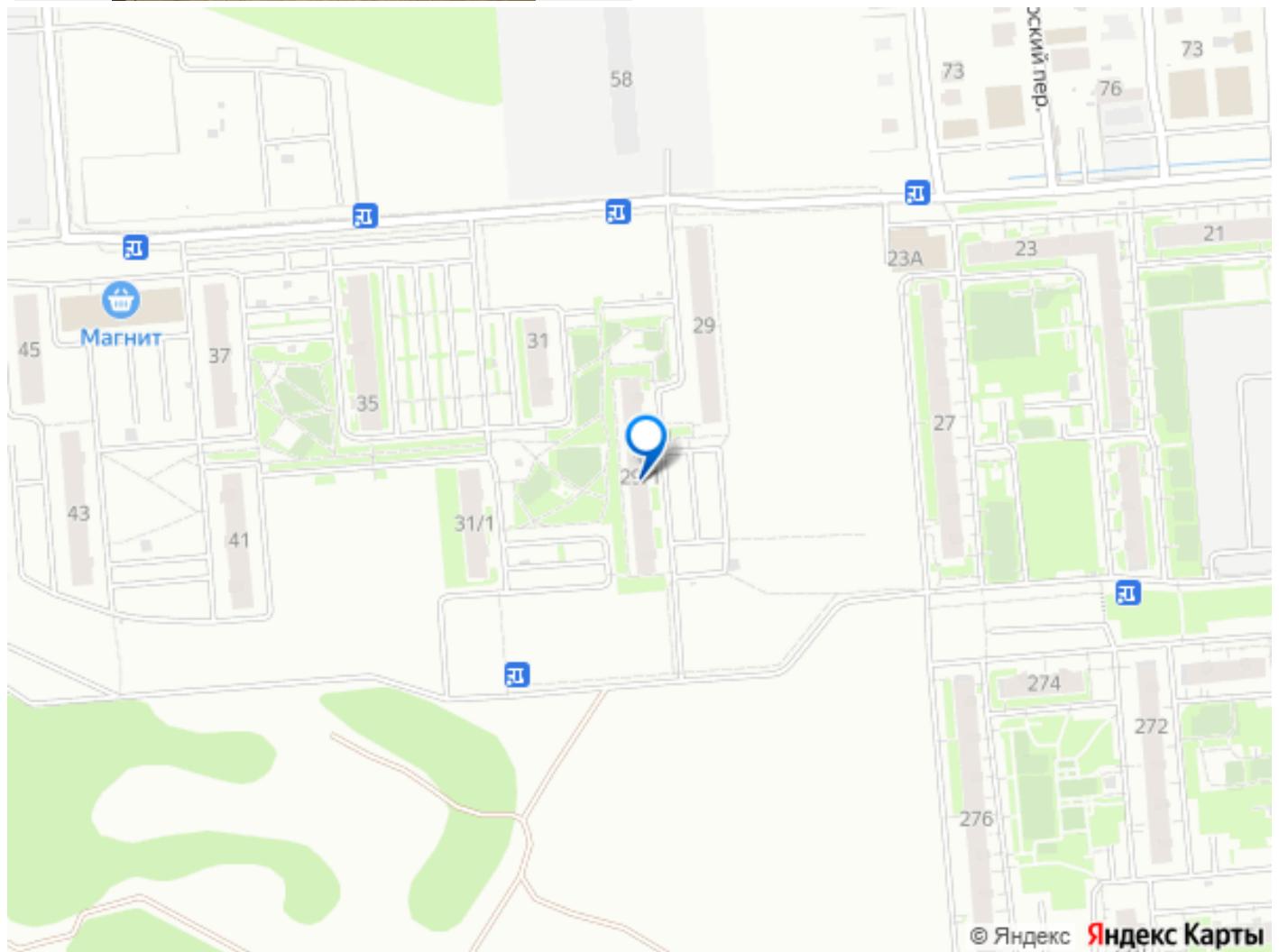
Описание

За объект внесен ЗАДАТОК! Продается однокомнатная квартира в ЖК «Чистая слобода» в отличном состоянии. Планировка - распашонка(одна из лучших в этом микрорайоне), комнаты расположены по обе стороны от коридора, а окна выходят на противоположные стороны дома. Это обеспечивает равномерное освещение в течение дня и сквозное проветривание. В квартире никто не жил, в аренду не сдавалась, без обременений, чистая продажа, один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Общая площадь квартиры по ЕГРН 33.5 кв.м. + просторная лоджия 4.5 кв.м с панорамным остеклением, раздельный санузел, комфортный средний этаж, хороший качественный ремонт.

Подъезд в ухоженном состоянии, есть просторная колясочная, придомовая территория обустроена детской и спортивной площадками, для автовладельцев

предусмотрена большая наземная парковка.
В шаговой доступности: средняя школа 215,
детский сад 84, супермаркеты, магазины,
банки, аптеки. Для активного отдыха и
прогулок доступны сквер Семейный и центр
спортивной подготовки Заря. Звоните для
организации просмотра и получения
дополнительной информации.





Move.ru - вся недвижимость России