

Создано: 18.12.2025 в 16:59

Обновлено: 18.12.2025 в 17:32

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 242**

**7 450 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
242

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт

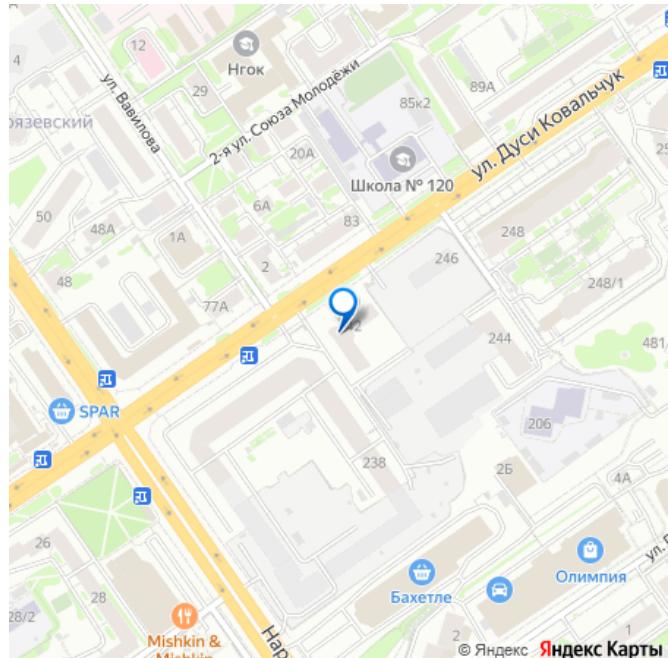
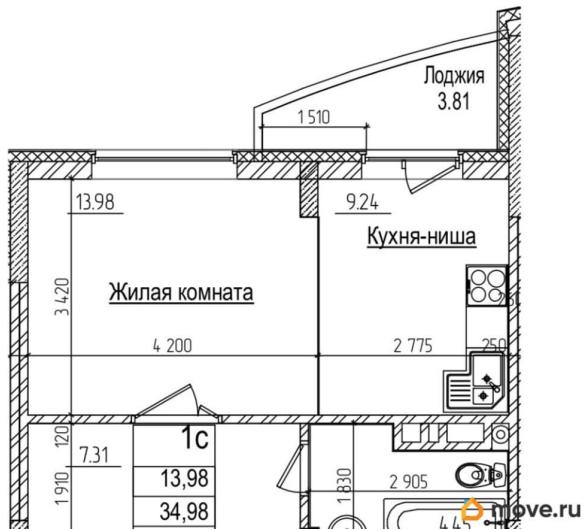
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287523>

880

**SIBWILL, SIBWILL**

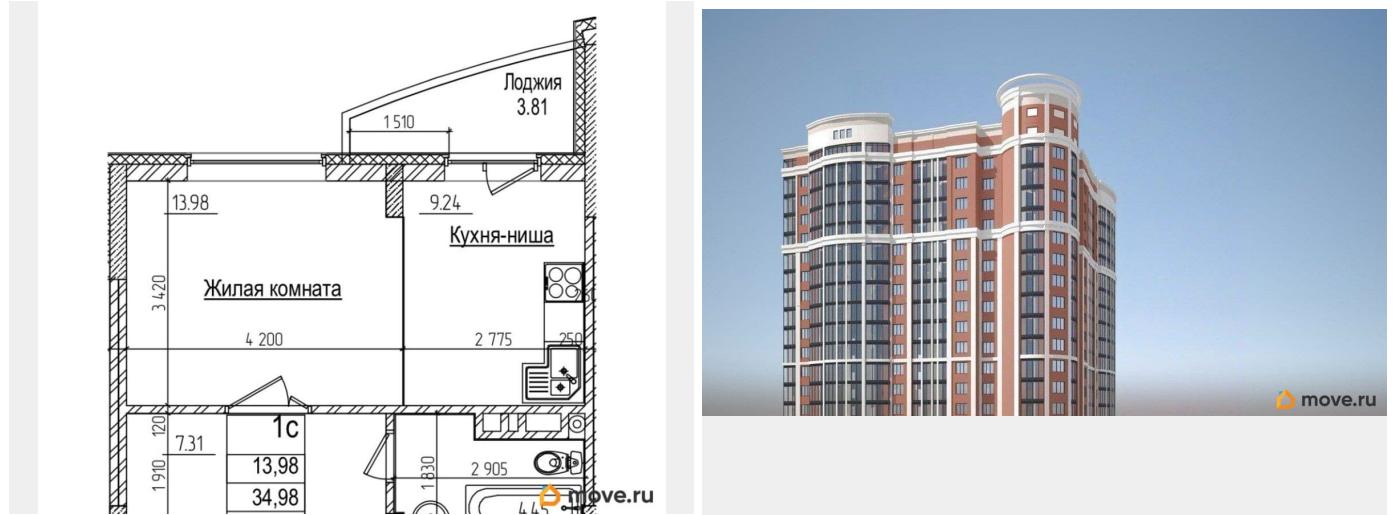
**79635610454**

для заметок

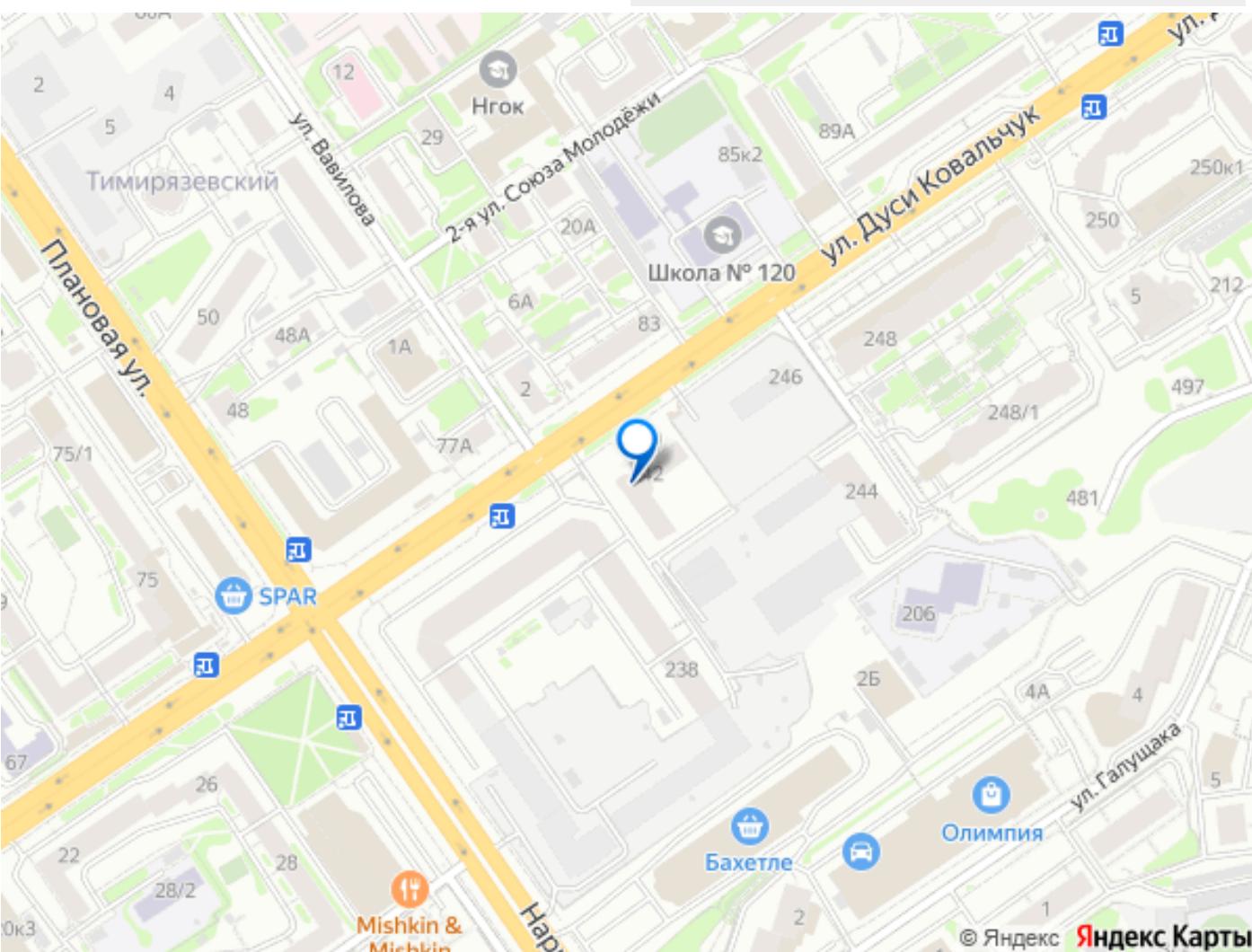


## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в сданном доме (Блок-секции 1,2,3), срок сдачи: IV-кв. 2024, общей площадью 34.9 кв.м., на 15 этаже. Новый жилой дом от Группы компаний «Сибирьинвест» расположен в Заельцовском районе Новосибирска на ул. Дуси Ковальчук.



The diagram on the left shows the layout of the apartment. The main room is labeled 'Жилая комната' (Living room) with dimensions 4.200 by 3.420. To the right is a 'Кухня-ниша' (Kitchen-niche) with dimensions 2.775 by 2.50. Above the kitchen is a 'Лоджия' (Balcony) with a width of 3.81. The total depth of the apartment is 13.98. The entrance is labeled '1с' with dimensions 1.910 by 1.20. The total area is 34.98. The diagram includes a 'Move.ru' logo.



The map on the right shows the location of the apartment building. It is located on 'ул. Дуси Ковальчук' (Dusi Kovальчук Street), which is highlighted in yellow. The building is marked with a blue location pin. The map also shows 'Плановая ул.' (Planovaya Street) to the west, 'ул. Вавилова' (Vavilova Street) to the north, and '2-я ул. Союза Молодёжи' (2nd Street of the Union of Youth) to the east. Other nearby landmarks include 'SPAR' supermarket, 'Mishkin & Mishkin' bakery, 'Бахетле' theater, 'Школа № 120' (School No. 120), 'Олимпия' supermarket, and 'ул. Галушки' (Galushka Street). The map is provided by 'Яндекс Карты' (Yandex Maps).