

Создано: 21.10.2025 в 15:17

Обновлено: 20.12.2025 в 08:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
Тайгинская улица, 39**

5 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Тайгинская улица, 39

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Тайгинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286912521>

**Виктория Анатольевна Тереник,
Агентство Единый Центр
Недвижимости**

79137222059

для заметок

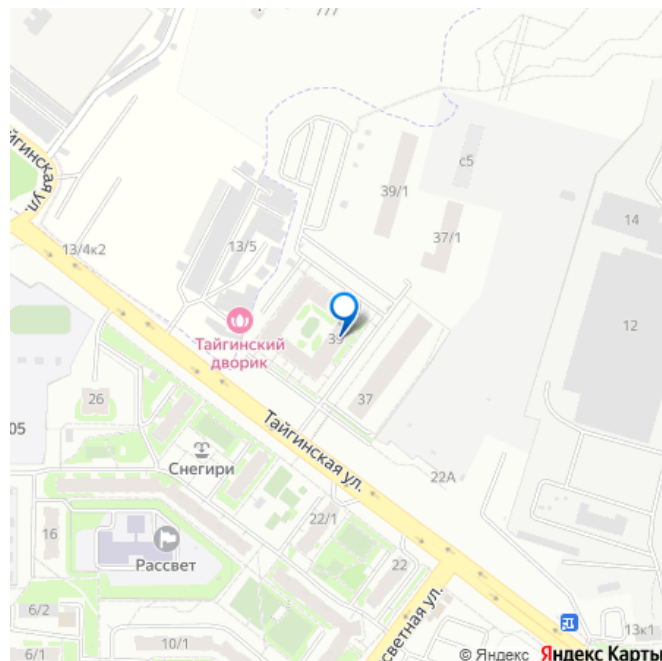


	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом современном доме 2023 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 34.9 кв. м, жилая площадь — 14 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 17-этажного дома. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. Один взрослый собственник В квартире выполнен хороший ремонт из качественных материалов, что дает возможность сразу заехать и жить. Просторная кухня позволит вам комфортно готовить и принимать гостей. Санузел совмещенный, что удобно для экономии пространства. В наличии одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому вам будет удобно перемещаться даже с крупными вещами. На территории дома есть наземная парковка, а значит, вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Рядом с домом



находятся школы и детские сады, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми. В шаговой доступности вы найдете магазины, которые позволят вам быстро и удобно совершать покупки. До ближайшей станции метро можно добраться всего за 12 минут на автомобиле, что обеспечит вам легкий доступ к транспортной инфраструктуре города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая история, без обременений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы оценить все ее преимущества лично.

