

🕒 Создано: 10.02.2025 в 10:21

Обновлено: 08.12.2025 в 10:19

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Толбухина, 2

4 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Толбухина, 2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Толбухина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

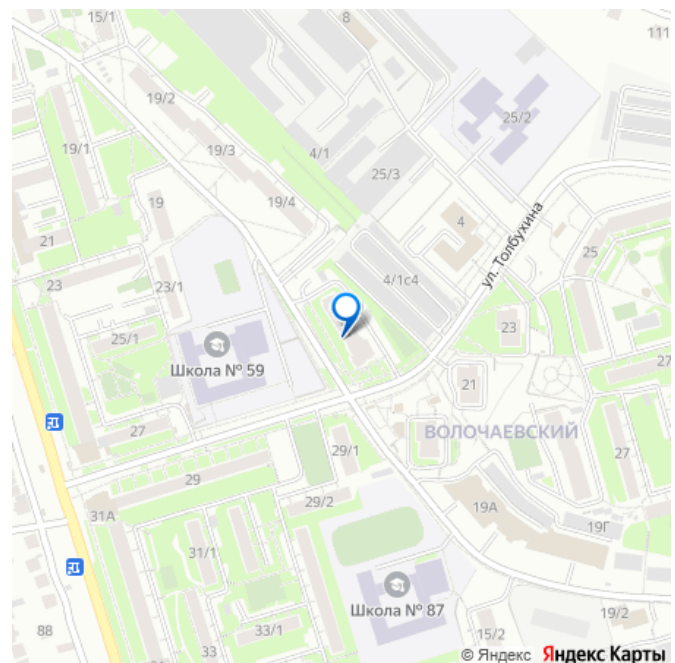
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285911053>

**Анастасия Власова, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

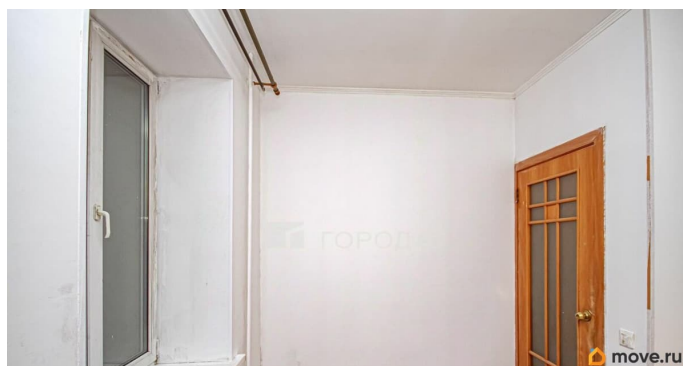
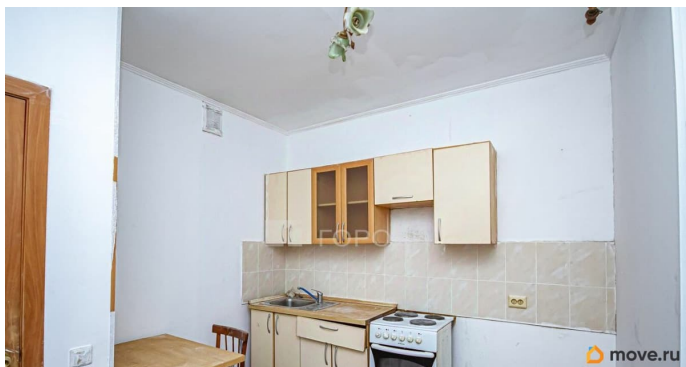
да

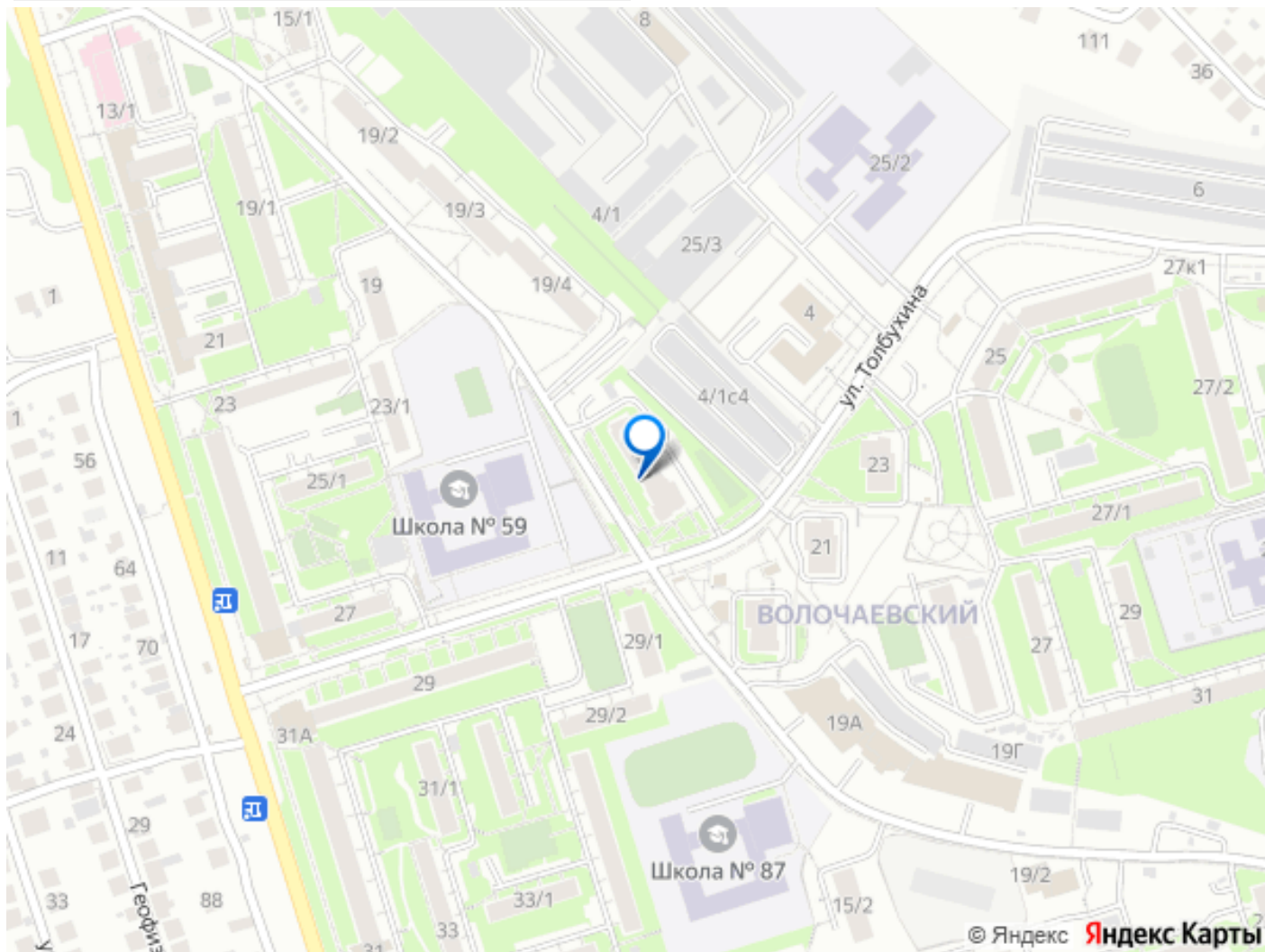
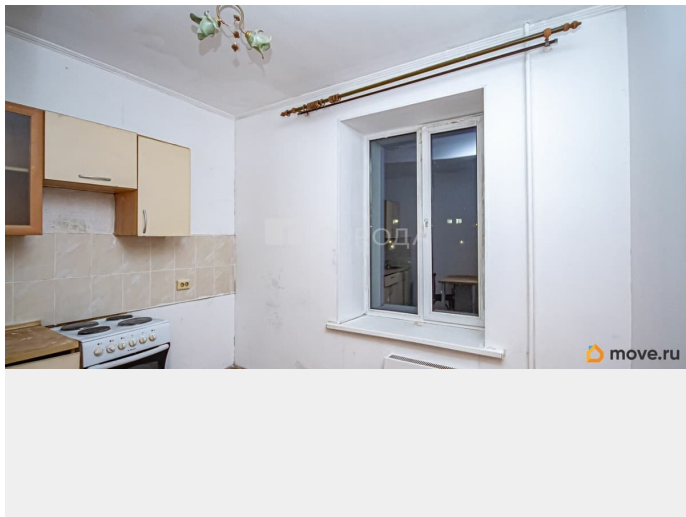
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1375966. Одно из лучших предложений в этом районе! В продаже отличная однокомнатная квартира на удобном 3-м этаже кирпичного дома 2008 года. В квартире выполнен косметический ремонт, без мебели. Эту квартиру вы сможете меблировать на любой вкус! Имеется просторный открытый балкон. Соседи тихие, спокойные, в подъезде всегда чисто. Дом расположен внутри квартала, шума под окнами нет! Удобная транспортная развязка и местоположение! Хорошо развитая инфраструктура, квартира отлично подойдёт для проживания семьи с детьми: в непосредственной близости от дома 3 школы и 3 детских сада, оборудованные зеленые дворы. Изобилие магазинов и услуг. По документам: 1 собственник, использовался материнский капитал при покупке. Просмотры по договоренности. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства. Из-за

переадресации звонков соединение может
занимать до 30 секунд, пожалуйста,
дождитесь моего ответа.





Move.ru - вся недвижимость России