

Создано: 04.06.2025 в 14:26

Обновлено: 19.12.2025 в 18:09

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 322

5 680 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 322

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

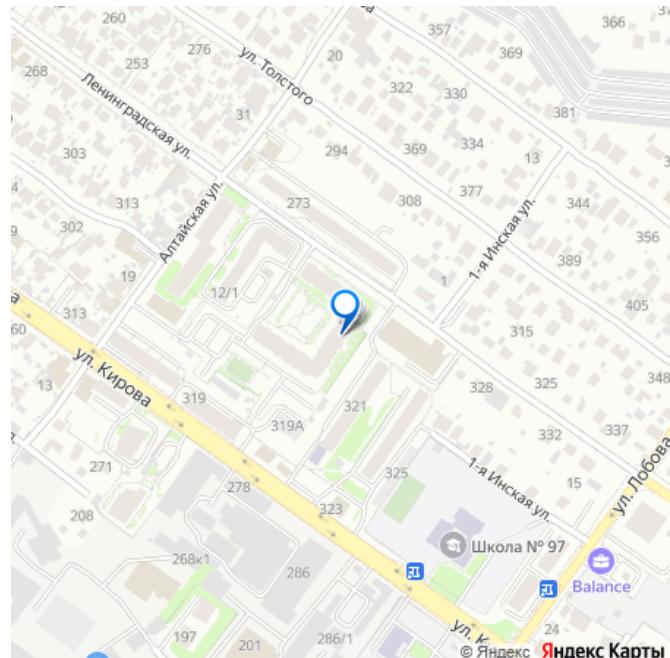
7.5 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

15/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280776>
641

Анна Валерьевна, ЖИЛФОНД

79893053372

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

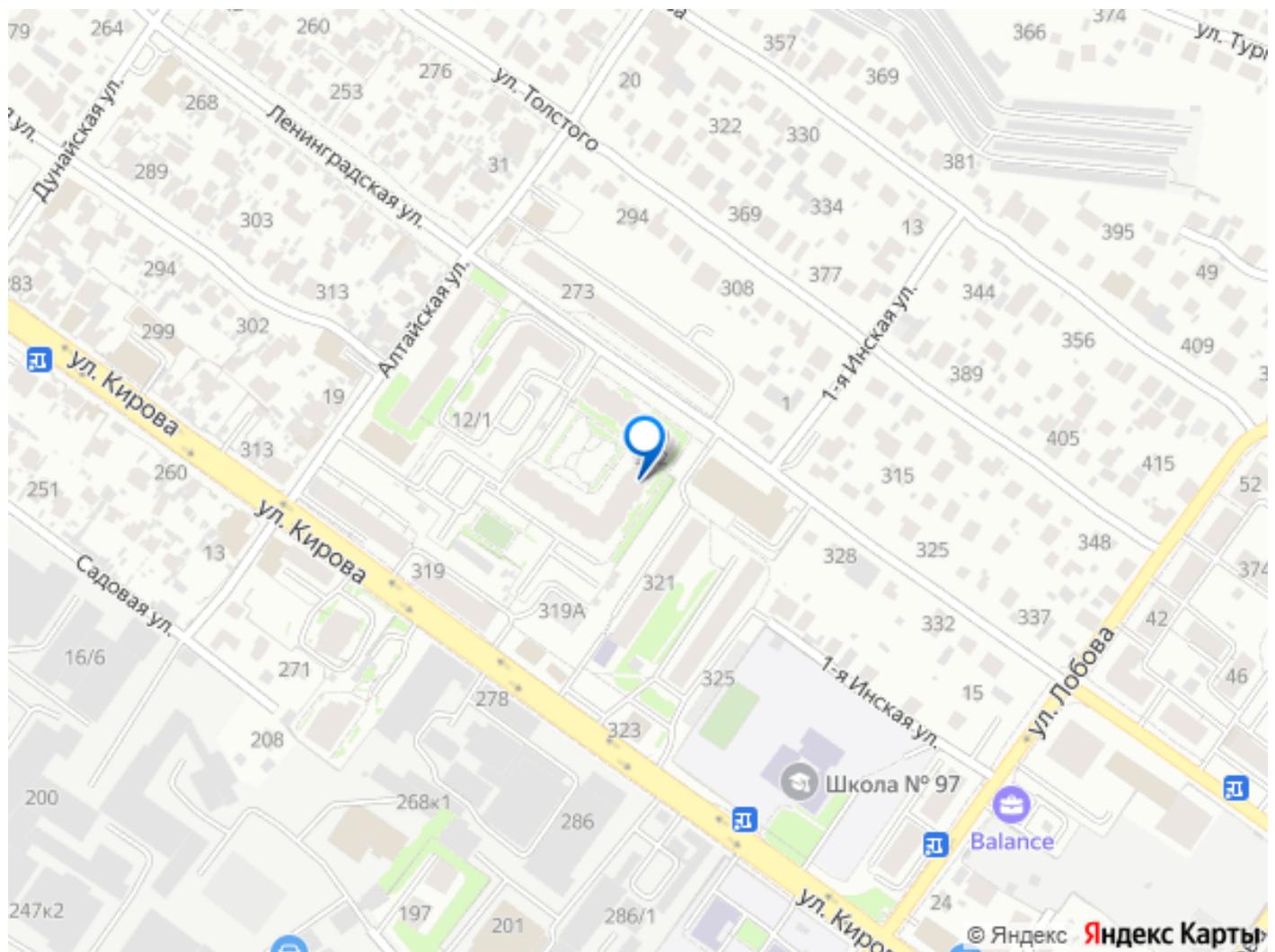
Описание

Предлагаем к покупке прекрасный вариант квартиры в живописном, активно развивающемся районе Новосибирска. Общая площадь квартиры составляет 34.9 кв.м. без учета лоджии, что позволяет создать комфортные условия для проживания как одному человеку, так и паре. Квартира находится на 15 этаже 17-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отличную вентиляцию. Закрытый двор без машин, также является огромным плюсом. Дом 2020 года, все жильцы сделали ремонт, поэтому вам не будут мешать звуки строительных работ, но при этом в вашем распоряжении все плюсы нового дома. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Все коммуникации новые, установлена новая сантехника. Кухня оборудована всей необходимой техникой. В квартире есть большая лоджия, на которой можно насладиться утренним кофе с красивым

видом на город. Рядом с домом есть все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, аптеки, банки, кафе, рестораны и торговые центры. В шаговой доступности расположены детские сады, школы и учебные заведения, что делает этот район привлекательным для семей с детьми.

Транспортная доступность тоже на высоком уровне. В нескольких минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города. Также рядом проходят основные магистрали города, что позволяет быстро добраться до центра и других районов. Это идеальный вариант для тех, кто хочет приобрести жилье в развитом районе города с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Не упустите свой шанс стать счастливым владельцем этой квартиры! Звоните прямо сейчас и мы с удовольствием организуем для вас просмотр объекта. Поторопитесь, ведь квартиры такого уровня и по такой привлекательной цене быстро находят своих покупателей. Мы ждем вас! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 13 продуктовых магазинов. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054179809 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России