

Создано: 24.11.2025 в 20:32

Обновлено: 09.12.2025 в 15:50

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица 25 лет Октября, 16/1

**4 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица 25 лет Октября,  
16/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица 25 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

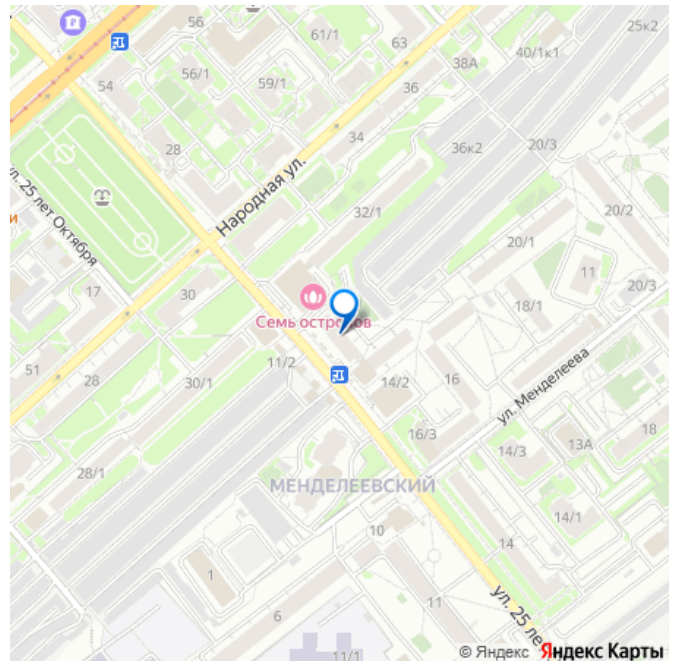
Ремонт

косметический

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854188>

**Дана Дмитриевна Музычук, Этажи**  
**79137214116**

для заметок

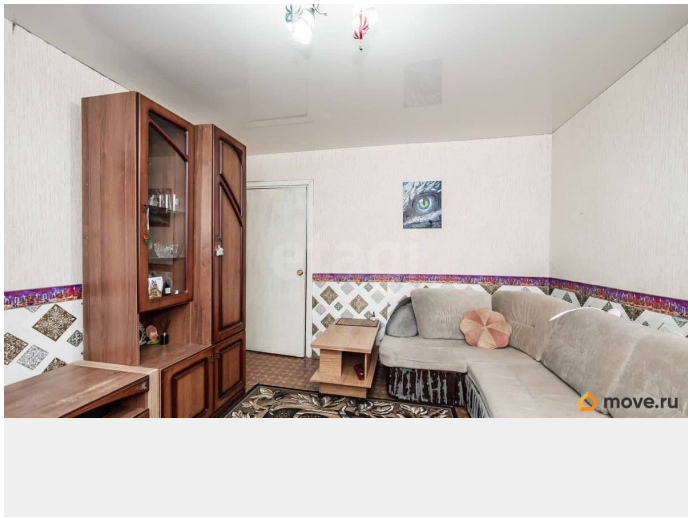
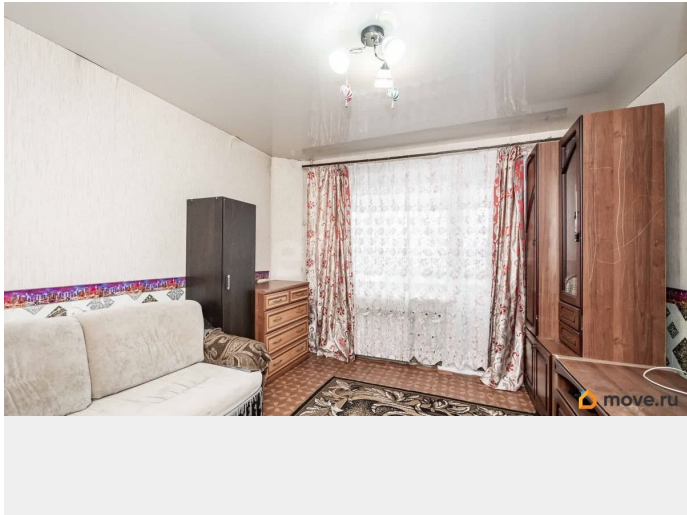
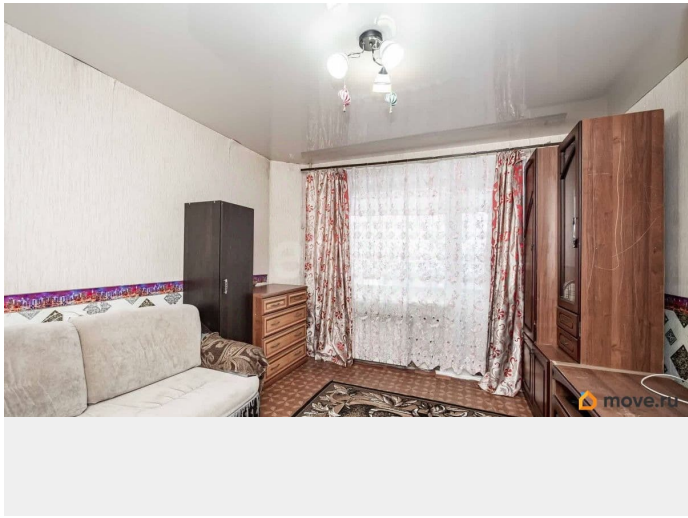
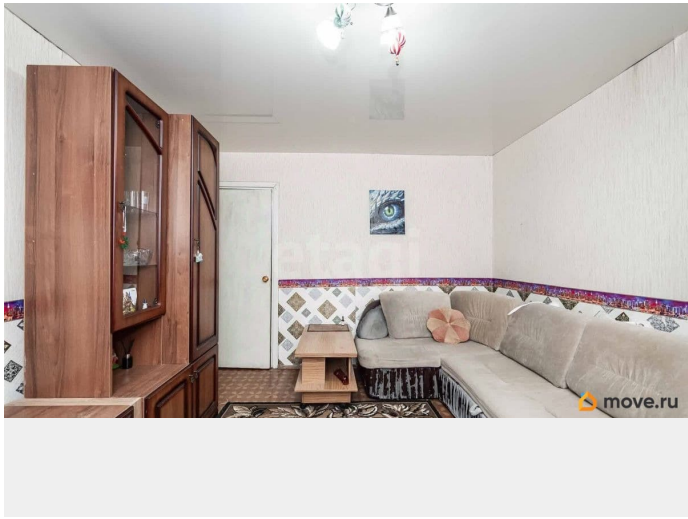


возможна ипотека, лифт

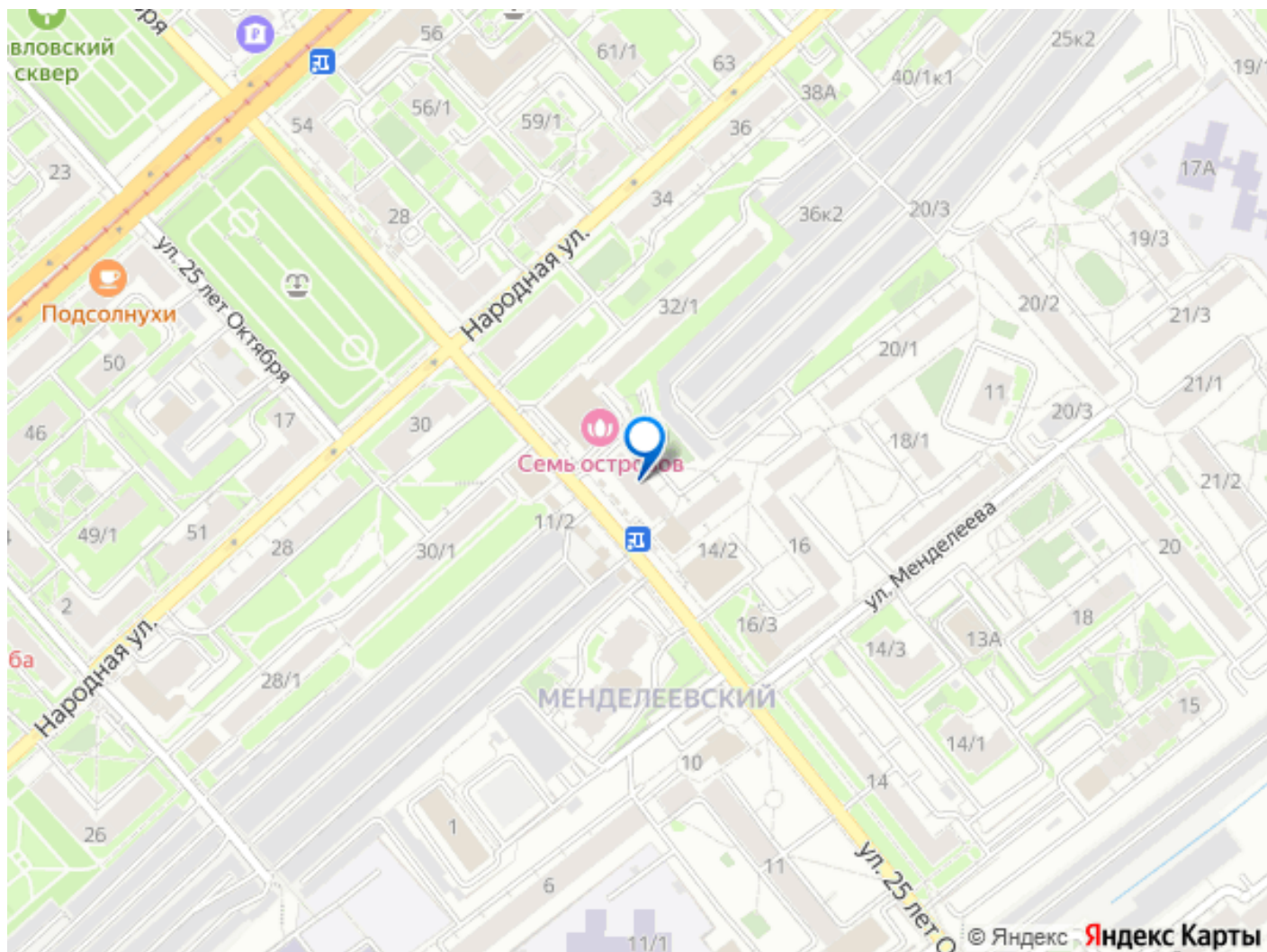
## Описание

В продаже полноценная однокомнатная квартира в отличном районе! Квартира находится на первом этаже, имеет классическую комфортную планировку. Одной из главных преимуществ квартиры - это локация. В шаговой доступности есть буквально все: остановки общественного транспорта(автобусы+трамвай), сквер, несколько школ(в том числе гимназия и лицей) и детских садов. Также неподалеку ПКиО «Сосновый бор», ДК им. Горького, бассейны и спортивные центры. До метро можно добраться на трамвае за 15 минут. Данная квартира подойдет как для сдачи, так и для жизни. В случае необходимости, в квартире остается вся мебель и техника по вашему запросу! И что не мало важно: юридическая чистота, обременения, детские доли отсутствуют! 1 собственник. Торг в рамках разумного обсуждаем. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182219 Номер в базе: 10427242









Move.ru - вся недвижимость России