

Создано: 14.01.2025 в 15:28

Обновлено: 14.10.2025 в 07:11

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9269902119>

**олимп, олимп**  
**79832503470**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Арбузова, 16**

**5 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Арбузова, 16

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Арбузова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

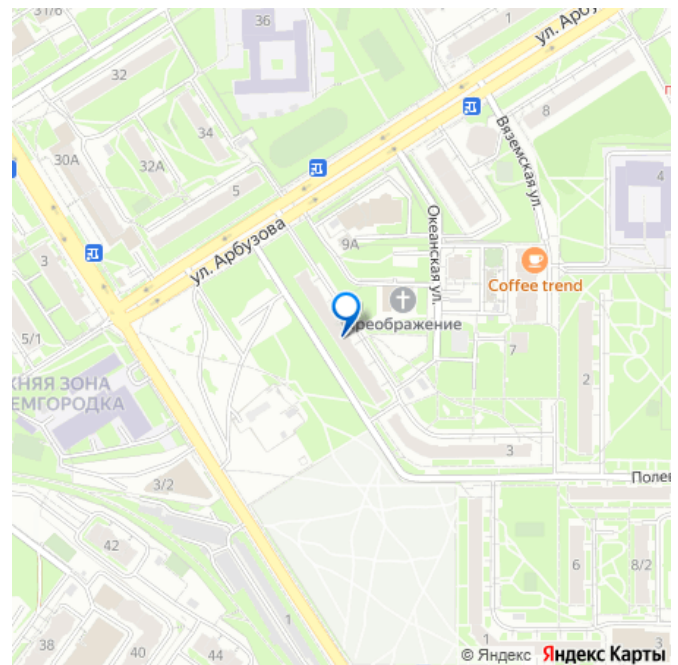
да

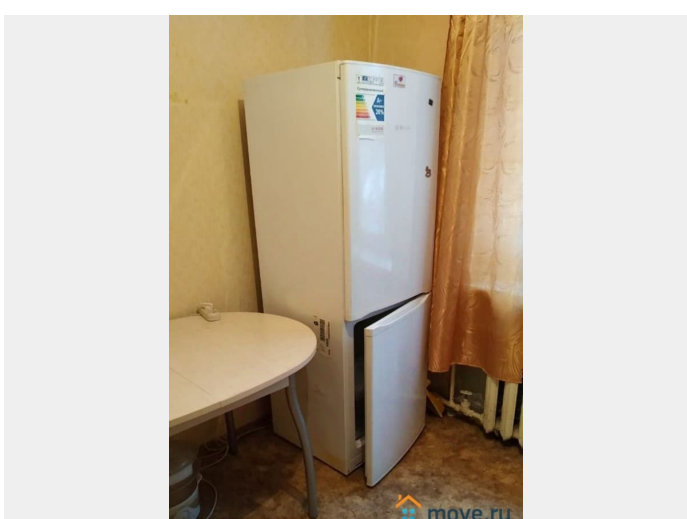
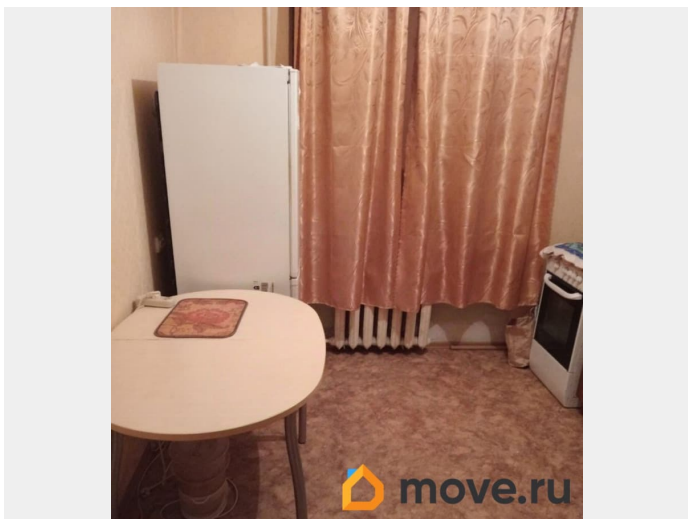
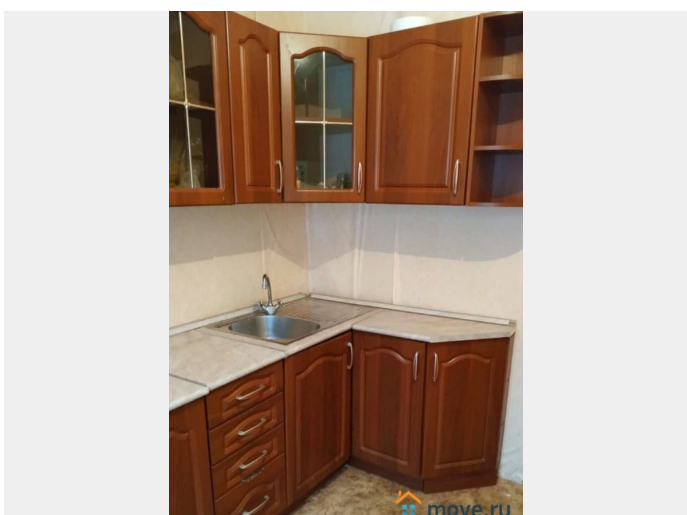
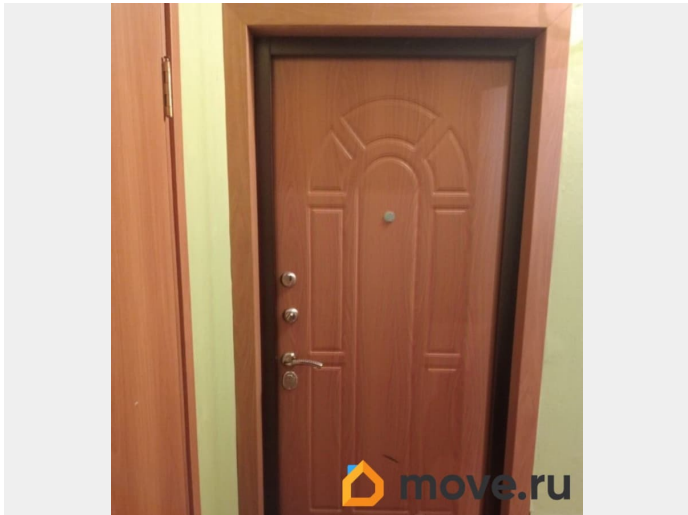
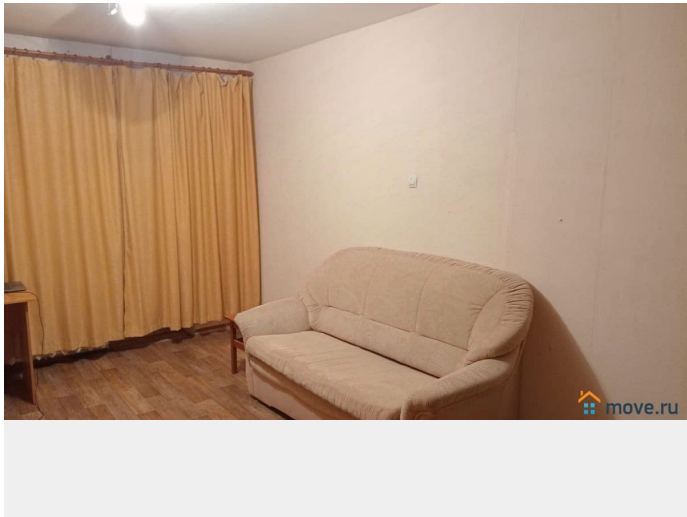
возможна ипотека, лифт, парковка

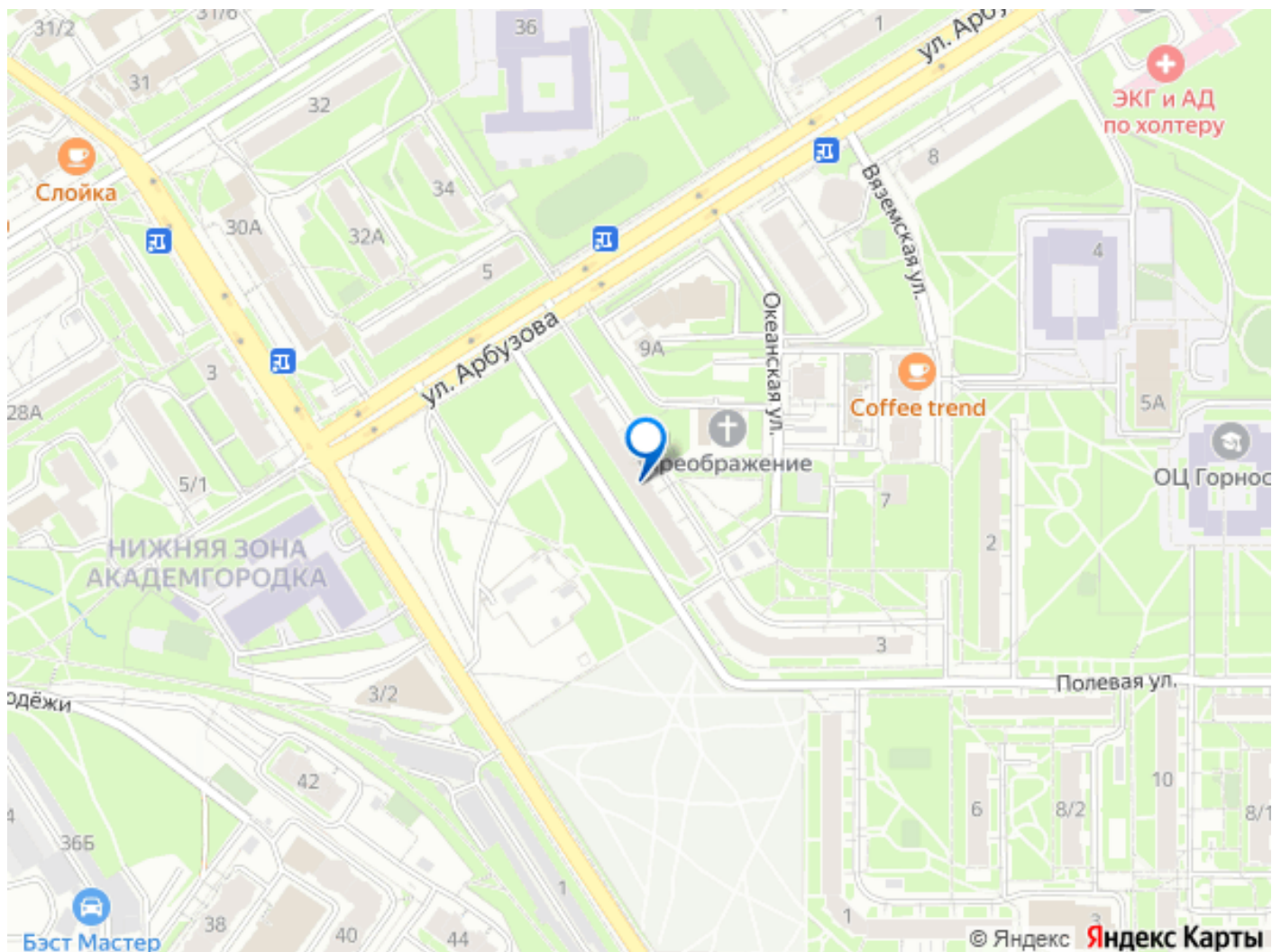
## Описание

Продается однокомнатная квартира в центре нижней зоны Академгородка с полным комплектом мебели и техники. Мебель и бытовая техника новые, практически не эксплуатировались. Новый кухонный гарнитур, обеденный стол, холодильник Bosch, стиральная машина LG, диван, полный комплект шкафов(IKEA). В квартире сделан косметический ремонт, новая электрика, исправная сантехника. В квартире поставлена новая качественная дверь, унитаза, сделан свежий ремонт в тамбуре, Квартира утеплена, летом в квартире не жарко, кондиционер не требуется.

Расположение дома очень удобное: рядом поликлиника, детский садик, гимназия «Горностай», ТРЦ Эдем, Технопарк. Удобная транспортная развязка, как железнодорожного транспорта, так рейсовых автобусов и маршруток. Это позволяет добраться в любой район города Новосибирска, Бердска, р.п. Кольцово. Торг возможен. При покупке данного объекта, комиссия агентства оплачивается дополнительно.







Move.ru - вся недвижимость России