

🕒 Создано: 14.11.2025 в 15:04  
Обновлено: 12.12.2025 в 20:18

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ельцовская улица, 35**

**5 350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ельцовская улица, 35

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Ельцовская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

**Детали объекта**

Тип сделки

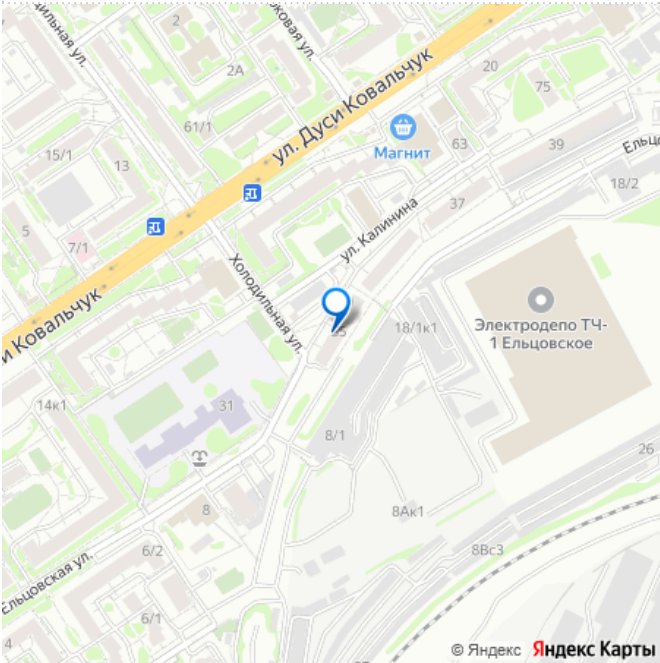
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

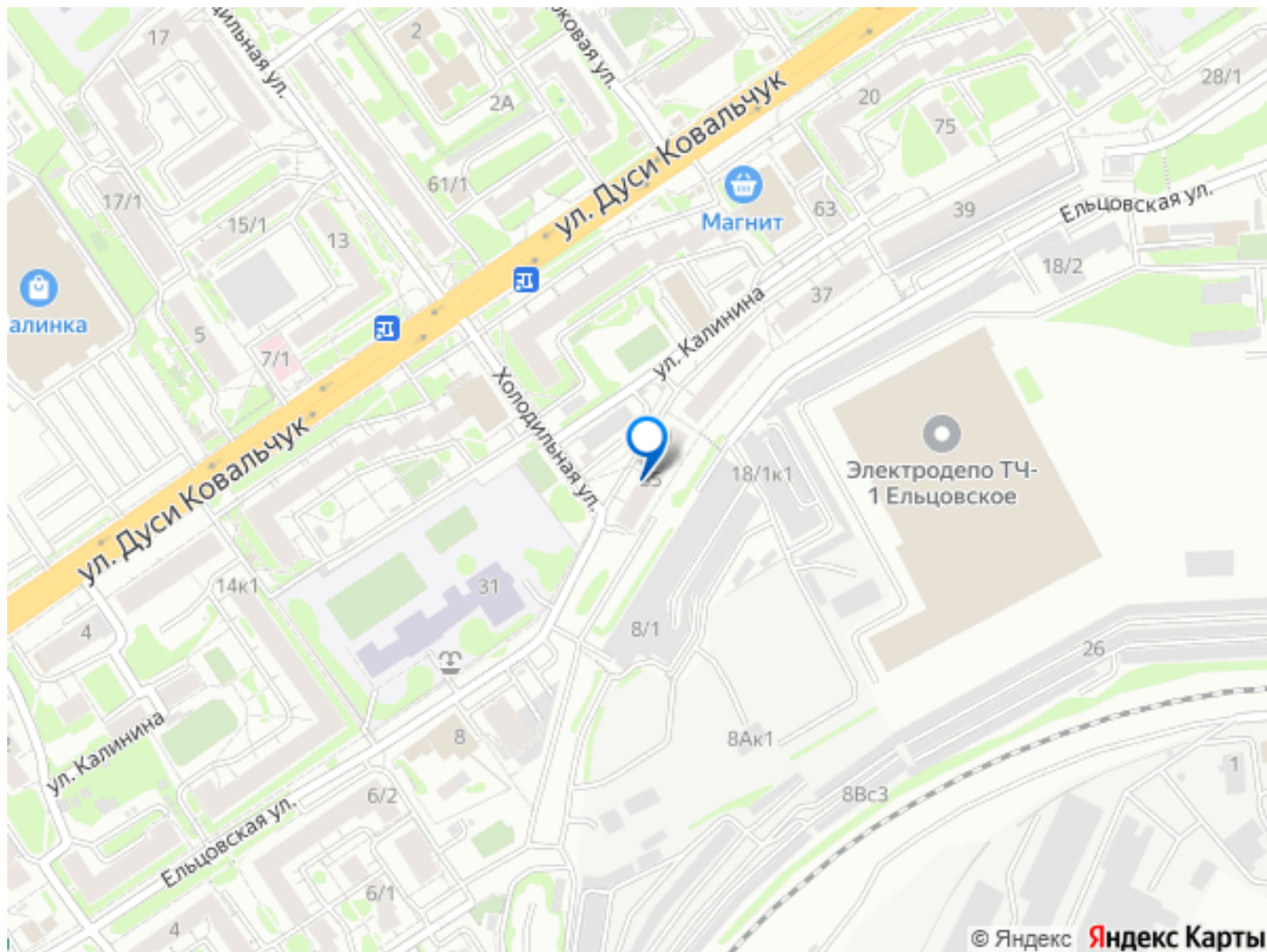
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1919535. Продается полноценная 1-я квартира на две стороны в очень развитой районе города Новосибирска! Удобная транспортная развязка, все возможные магазины, пункты выдачи, аптеки, больница, школы и детский сад. Комфортный первый этаж. Площадь указана без учета лоджии. Полное сопровождение сделки и юридической чистоты.



Move.ru - вся недвижимость России