

Создано: 04.12.2025 в 17:14

Обновлено: 07.12.2025 в 11:45

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Тюленина, 26**

4 320 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тюленина, 26

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Тюленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

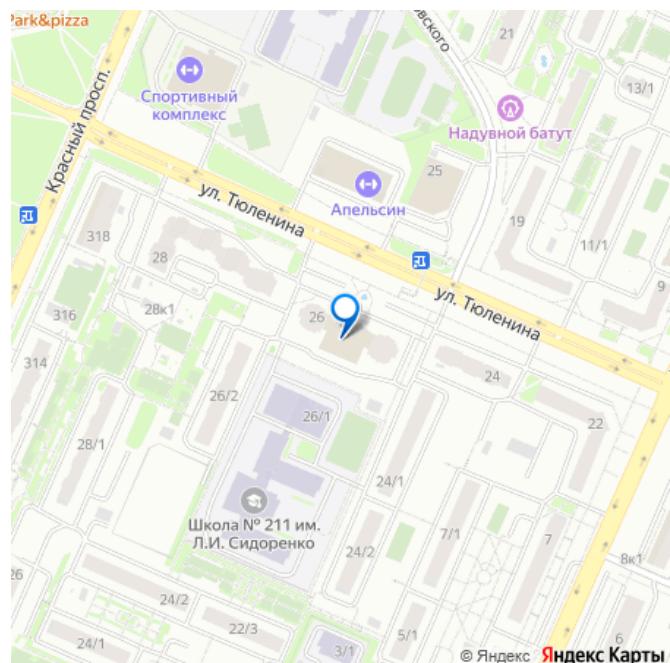
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287212>
627

Галина Анатольевна, ЖИЛФОНД

79390416942

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

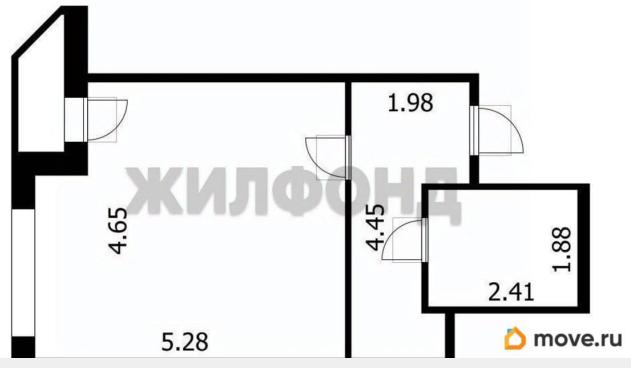
Продается светлая и уютная студия в современном кирпичном доме по адресу: Новосибирск, улица Тюленина, 26. Общая площадь квартиры составляет 34,5 кв. м, расположена на 9 этаже 17-этажного здания. Высота потолков 2.5 метра. Дом был построен в 2012 году и находится в отличном состоянии. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Квартира продаётся со всей мебелью и техникой, планировка открытая, что дает возможность максимально использовать пространство. Окна выходят на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому перемещение будет комфортным и быстрым. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. До станции метро «Заельцовская» можно доехать на автомобиле всего за 10 минут, что

обеспечивает удобное транспортное сообщение с остальной частью города. По всем вопросам покупки и оформления сделки обращайтесь к агенту. Возможна продажа в ипотеку, все документы подготовлены и готовы к проверке. Квартира без обременений, что ускоряет процесс оформления сделки. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений.

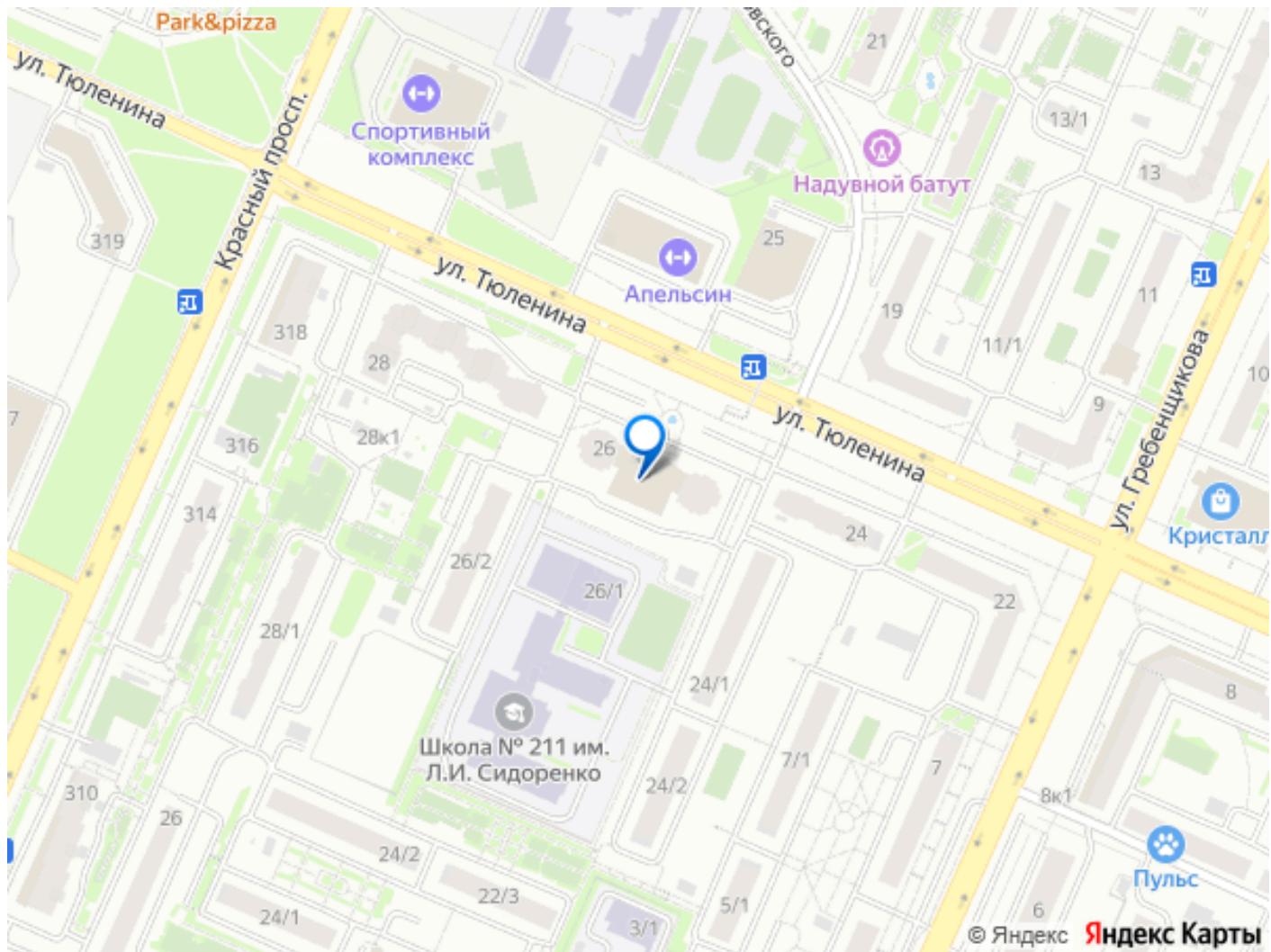
Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541106554 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России