

Создано: 22.08.2025 в 07:47

Обновлено: 17.12.2025 в 19:50

Новосибирская область, Новосибирск, 1-я
Шоссейная улица, 56

5 590 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, 1-я Шоссейная улица,
56

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 1-я Шоссейная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

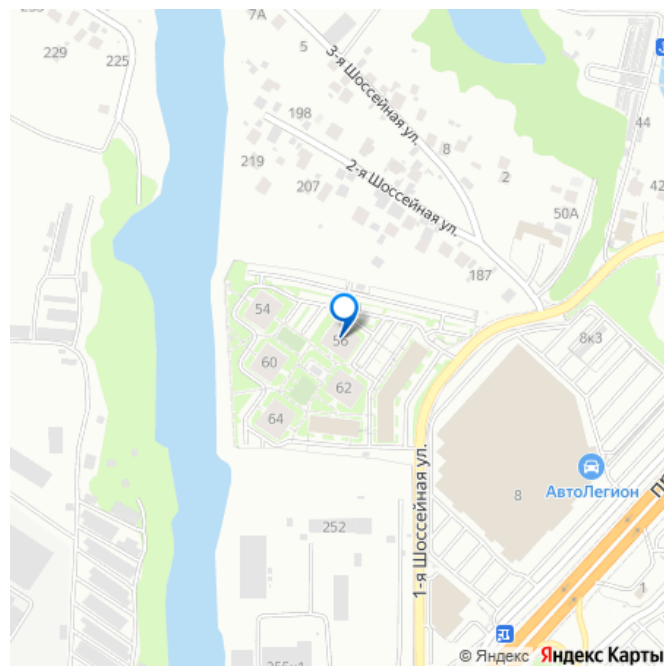
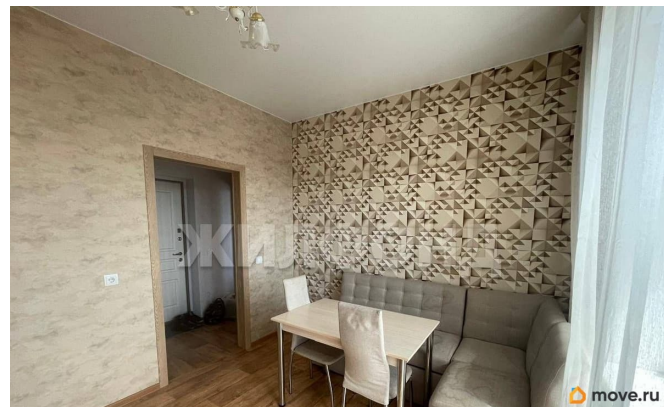
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286785752>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже полноценная уютная однокомнатная квартира с просторной кухней 12 кв. м. с выходом на застекленную лоджию. В кирпичном доме комфорт класса на удобном шестом этаже. Жилой комплекс состоит из пяти домов. Здесь можно отдохнуть от суеты городской жизни, не выходя из ЖК. Красивые подъезды, оснащенные бесшумными скоростными лифтами увеличенного размера. Уютная закрытая территория с продуманным зонированием, современными детскими и спортивными площадками для детей всех возрастов, зоной отдыха и ландшафтным озеленением. Есть собственная набережная. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа обеспечивают безопасность и дополнительный комфорт жителям комплекса. Обилие парковочных мест по периметру дома. Рядом расположены сетевые продуктовые магазины, аптеки. До

остановки общественного транспорта 5 минут ходьбы. До станции метро Гарина Михайловского 3 остановки, до площади Ленина 10 минут на автомобиле. Квартира прекрасно подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Ждем Вас на просмотр этой уютной квартиры! Торг уместен. Рядом с объектом находятся: 1 продуктовый магазин. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054194222 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

