

Создано: 03.11.2025 в 09:32

Обновлено: 02.12.2025 в 11:44

Новосибирская область, Искитим,  
Прорабская улица, 4

**3 100 000 ₽**

Новосибирская область, Искитим, Прорабская улица, 4

Улица

[улица Прорабская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

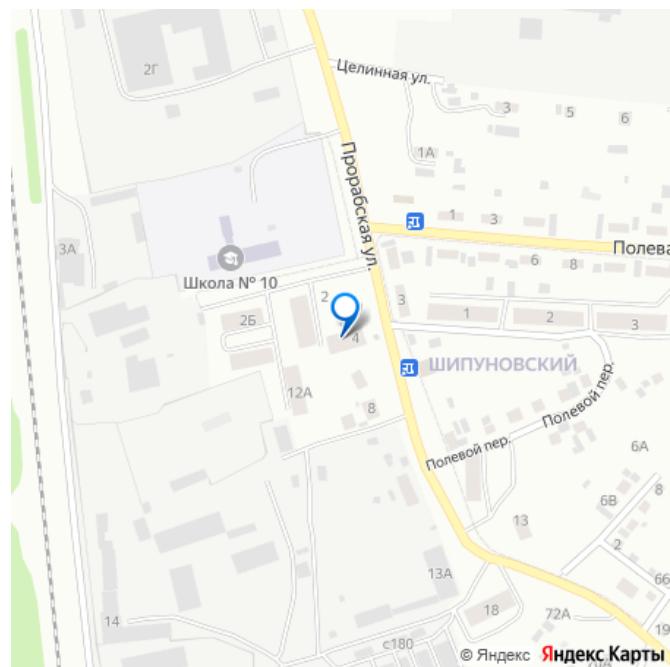
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286274>  
882

Собственник

**79138923010, 7913202  
9802**

для заметок

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 34,4 кв. м на третьем этаже четырехэтажного дома 2024 года постройки. Это новостройка, поэтому все в отличном состоянии, а высота потолков составляет 2,5 метра. Вас ждет светлая кухня площадью 12 кв. м, где можно наслаждаться приготовлением пищи и семейными ужинами. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира с евроремонтом: современная отделка, качественные материалы и стильный дизайн создают атмосферу уюта и комфорта. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: встроенная мебель и современная техника. Санузел совмещенный, что удобно и практично для жизни. Дом имеет наземную парковку, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Это новое здание, поэтому все коммуникации и фасады в идеальном состоянии, а значит, не потребуется дополнительных затрат на ремонт. В шаговой доступности от дома расположены детские сады, школы и медицинские учреждения, что удобно для семей с детьми. Рядом также есть магазины, торговые центры и зоны отдыха, где можно прогуляться и насладиться

природой. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до центра города и других районов. Оформление сделки проходит быстро и прозрачно, без скрытых комиссий. Квартира без обременений и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение еще более доступным. Приезжайте и оцените все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на просмотр и найдите свой идеальный дом!

