

Создано: 21.11.2025 в 12:31

Обновлено: 17.12.2025 в 19:51

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Немировича-Данченко, 156

**8 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-  
Данченко, 156

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

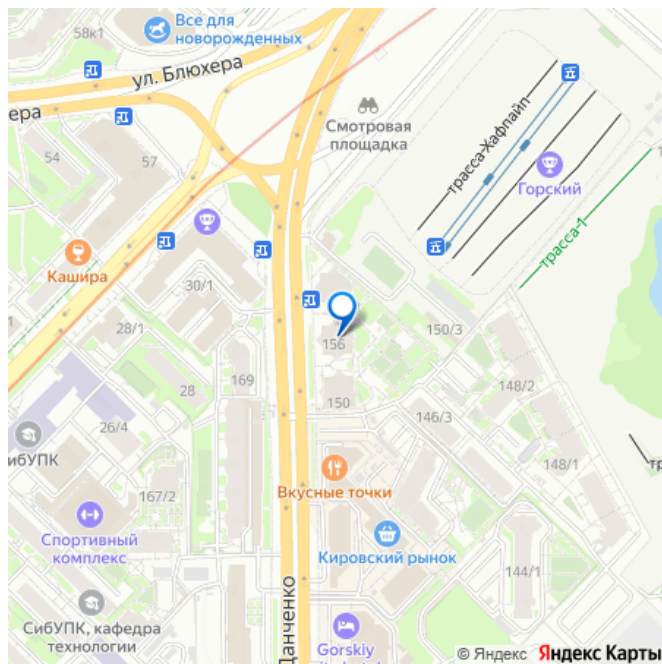
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977701>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

**79390430720**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

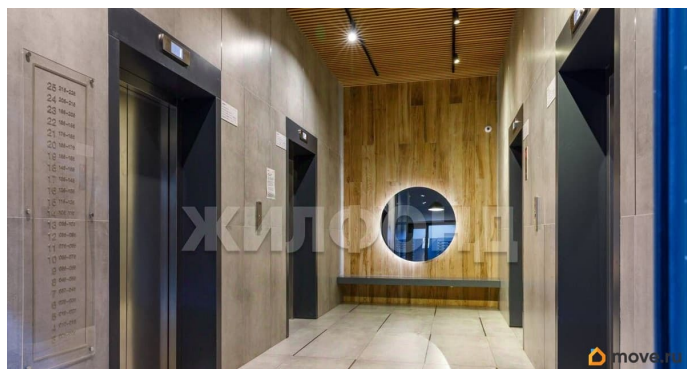
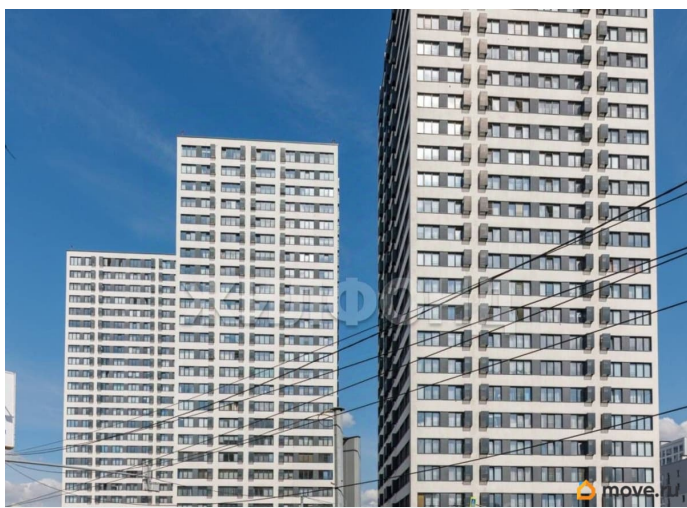
## Описание

Предлагается к продаже квартира студия с прекрасным видом на реку Обь и Ледовый дворец спорта «Сибирь» ждёт своего нового владельца! Расположена на 16 этаже.

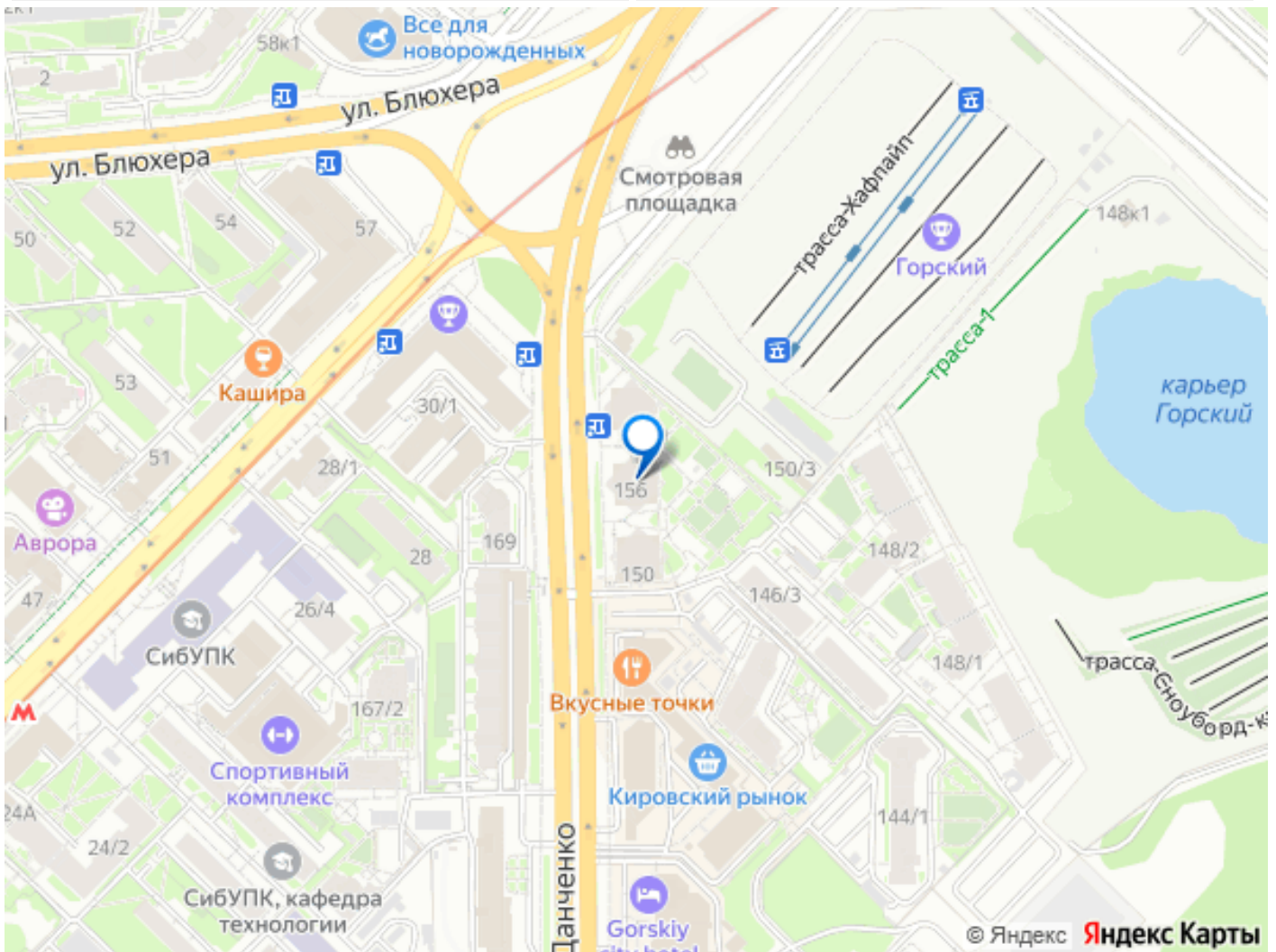
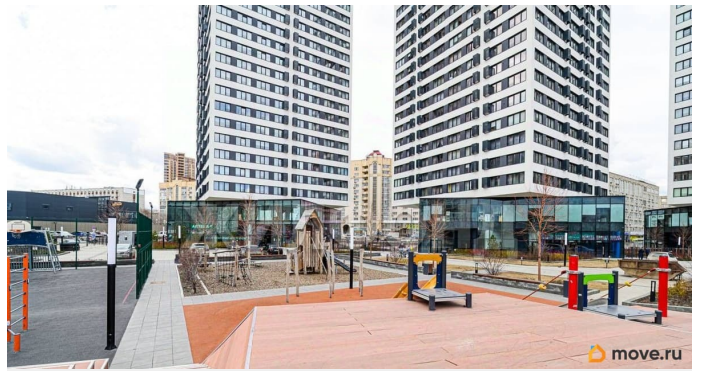
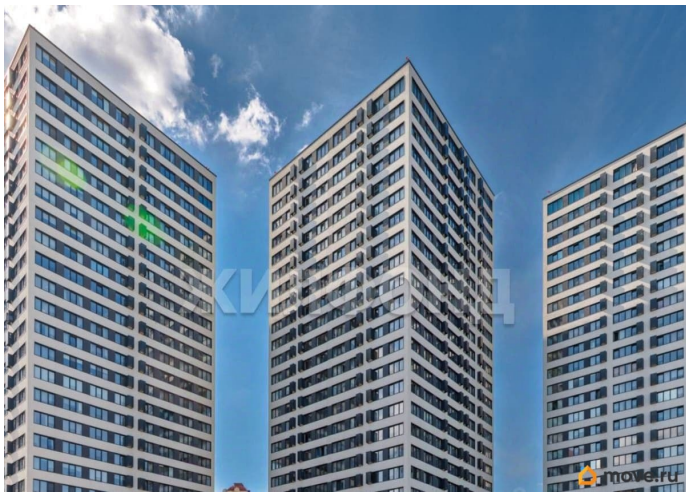
Квартира-студия предлагает не просто жильё, но и возможность наслаждаться каждым днём роскошным панорамным видом на реку Обь и новым ЛДС «Сибирь».

Дополнительно к квартире-студии предлагаем приобрести машиноместо в подземном паркинге за дополнительную плату, по цене обговариваемой индивидуально при просмотре данного объекта. В шаговой доступности находится всё необходимое для комфортной и активной жизни. Идеальный вариант для молодых специалистов, студентов или как инвестицию под сдачу в аренду благодаря высокому спросу в районе. Приглашаю на просмотр, показ по предварительной договоренности осуществляю лично!!! ПРИХОДИТЕ НА ПРОСМОТР !!! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 6 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 2

колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054178346 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России