

Создано: 20.10.2025 в 15:59

Обновлено: 25.11.2025 в 14:25

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285892495>

Агент

**79137020905**

**5 300 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

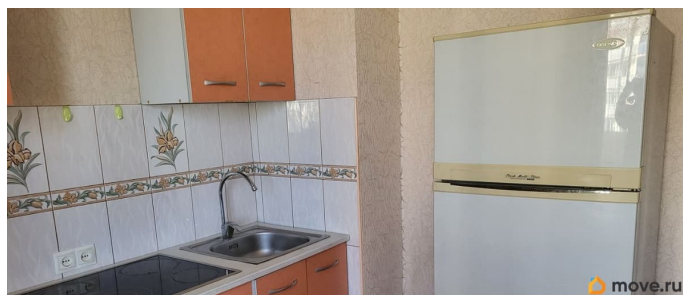
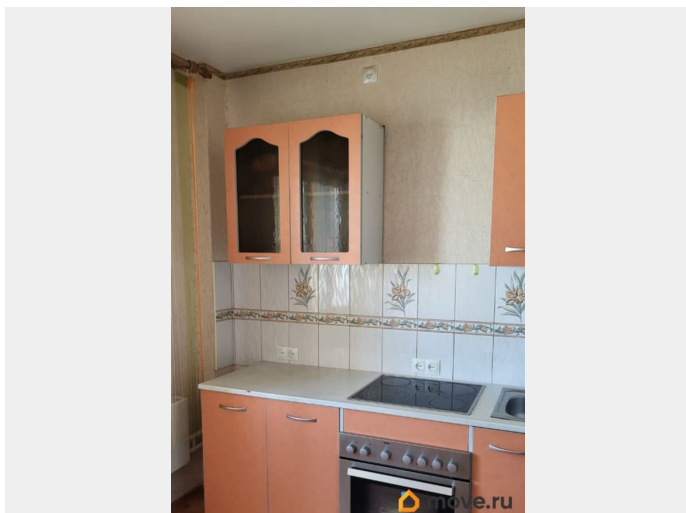
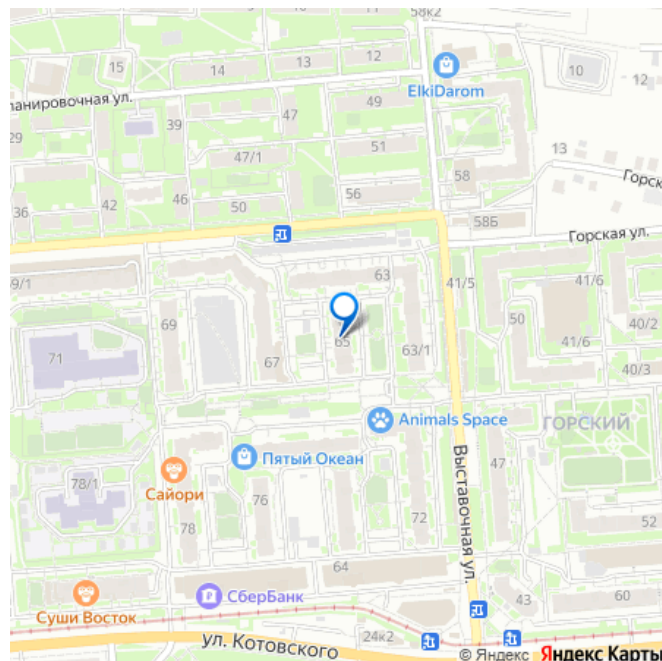
Покупка в ипотеку

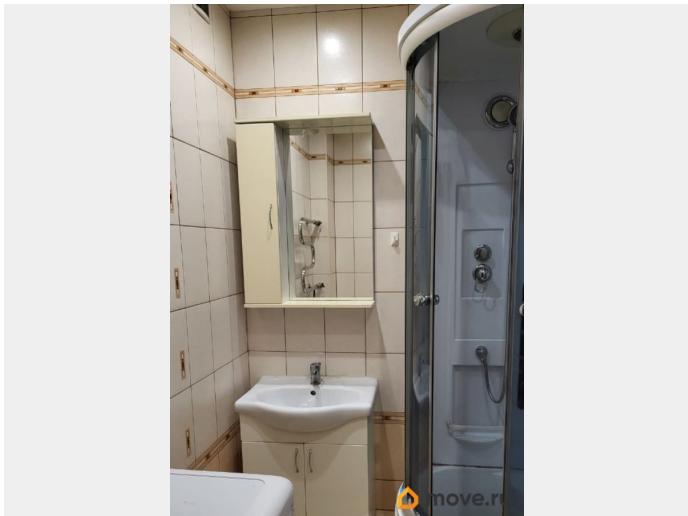
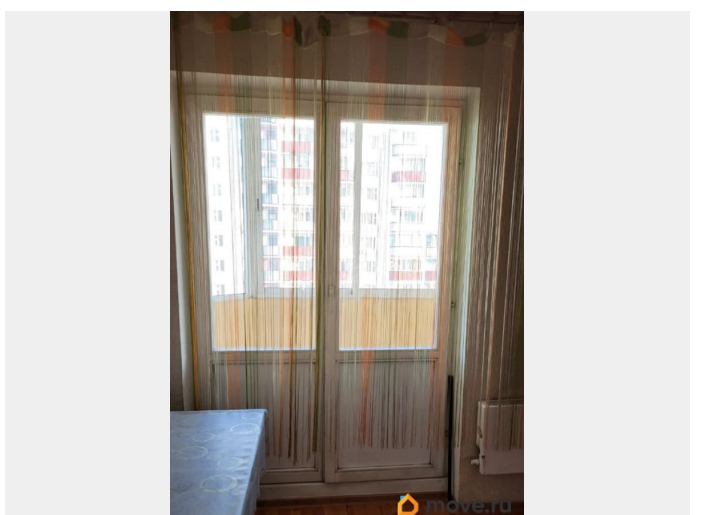
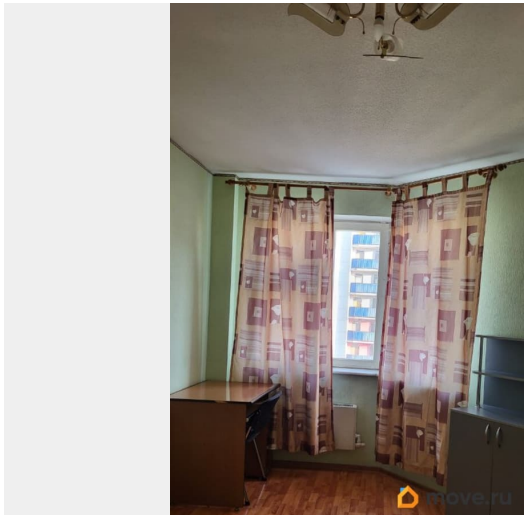
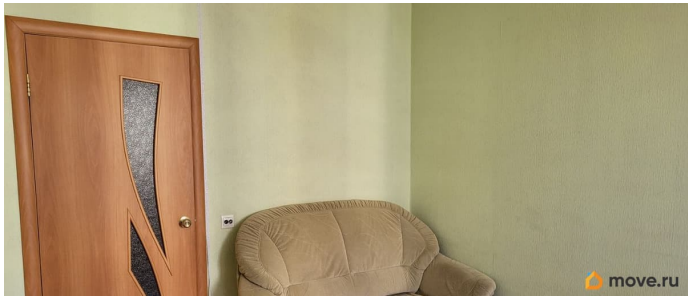
да

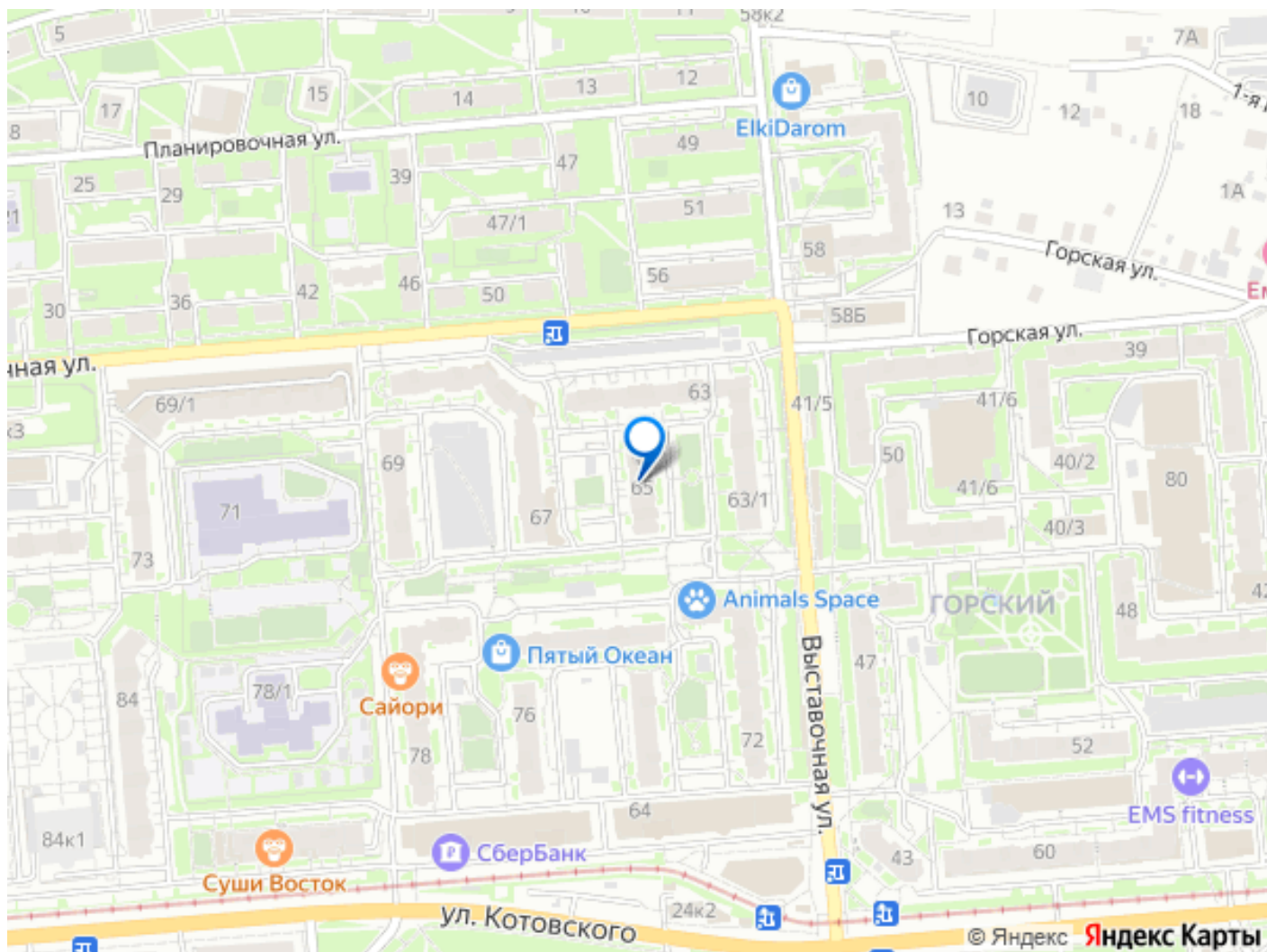
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**ЧИСТАЯ ПРОДАЖА !** В продаже полноценная, изолированная однокомнатная квартира общей площадью 34,2 кв.м.(без учета лоджии). В шаговой доступности метро Студенческая. Из кухни выход на просторную лоджию площадью 2.7 кв.м. На лоджии сделан качественный ремонт, на полу плитка, остеклена. Два лифта: пассажирский и грузовой. На придомовой территории достаточное количество парковочных мест. Новому владельцу остается кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, холодильник, диван, комод, шкаф для одежды. Один взрослый собственник (в собственности более 10 лет), прописанных нет, обременения отсутствуют. Перепланировок нет. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России