

Создано: 21.11.2025 в 13:28

Обновлено: 10.12.2025 в 19:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сибиряков-Гвардейцев, 74/3**

3 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибиряков-Гвардейцев, 74/3

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

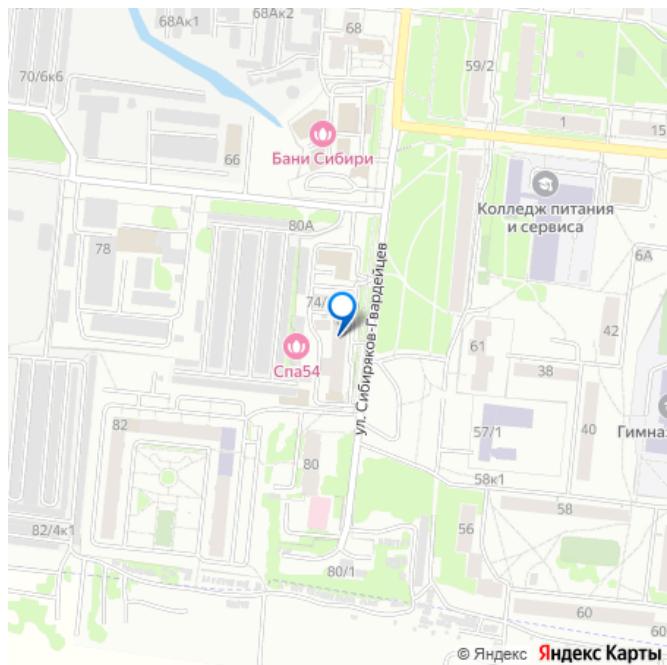
10 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792001>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

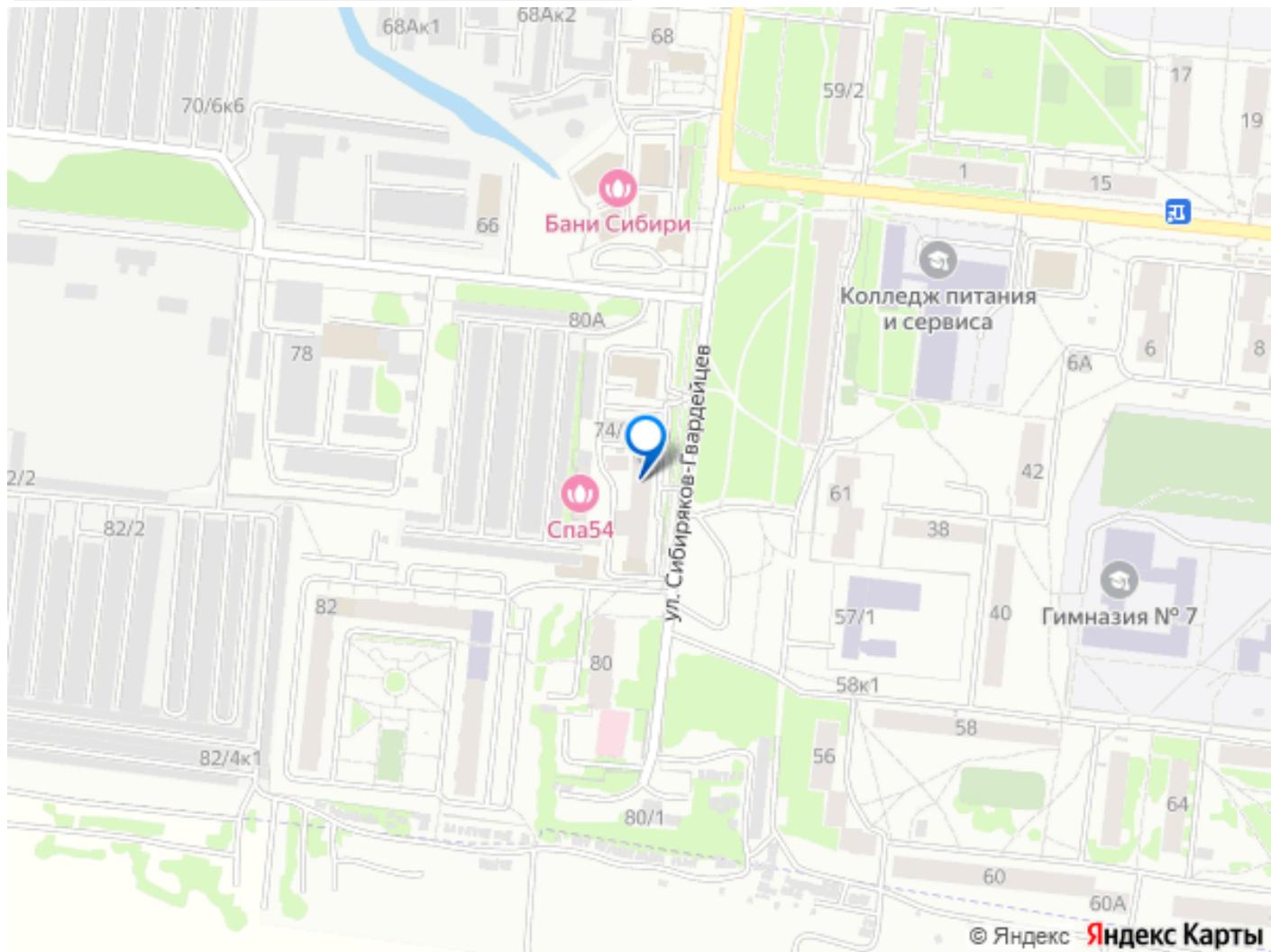
возможна ипотека

Описание

Хотите жить в доме клубного типа, с собственным парковочным местом и огороженной территорией? Стены классической кирпичной кладки, толщиной в метр обеспечивают приятный микроклимат - тепло зимой и прохладно летом. Высокие потолки создают ощущение простора. Ремонт в отличном состоянии - «заходи-живи». За квартирой закреплено парковочное место, около входной группы. В шаговой доступности любые объекты инфраструктуры, транспортная развязка во все направления, от площади Кирова. Собственная газовая котельная, ответственное отношение к общедомовому бюджету, обеспечивают самые низкие расходы на содержание жилья, в этом районе. Успейте приобрести по настоящему качественное жильё, которое всегда будет в цене!!! ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!» « Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054185855. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России