

Создано: 15.10.2025 в 13:55

Обновлено: 09.12.2025 в 11:28

ГК Союз, ГК Союз

**79635613439**

**5 350 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.69 м

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

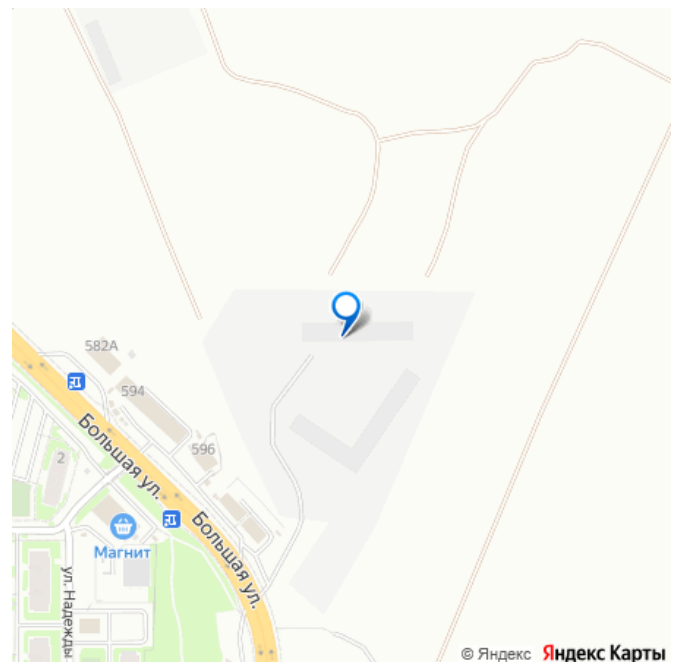
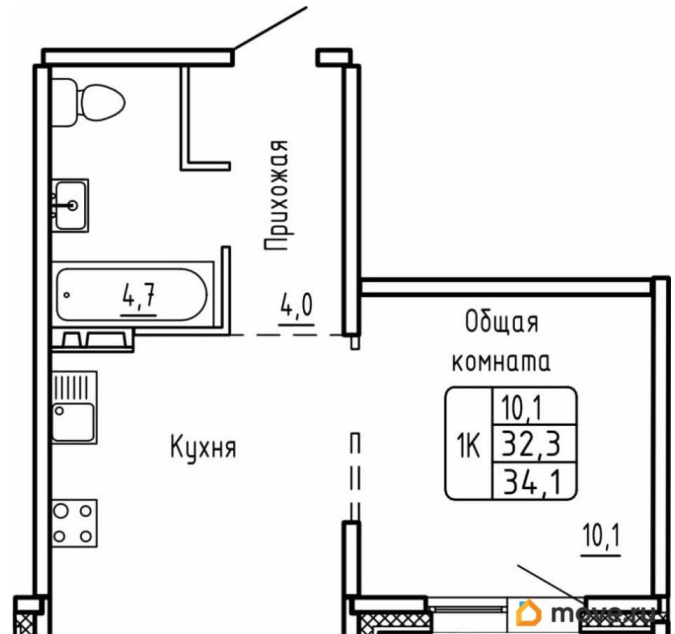
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

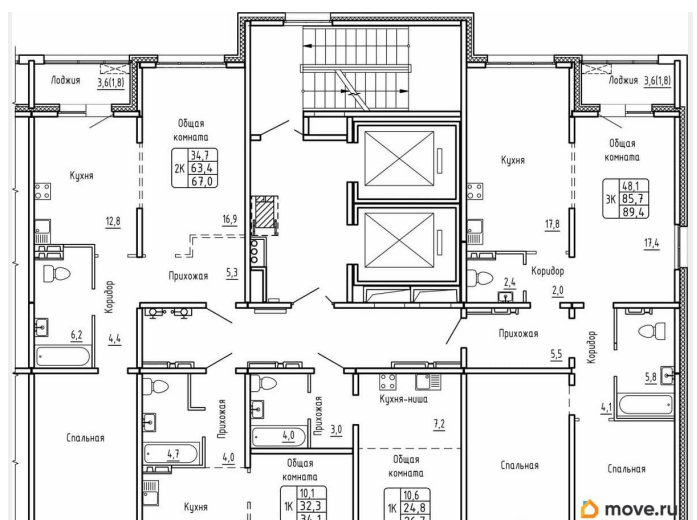
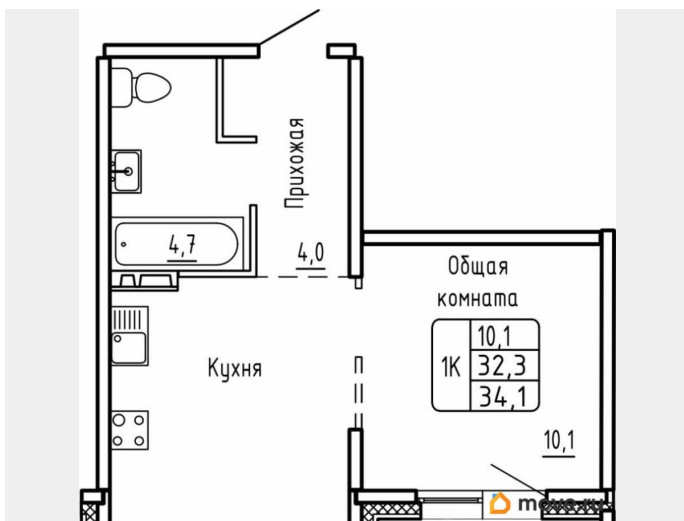
лифт

для заметок



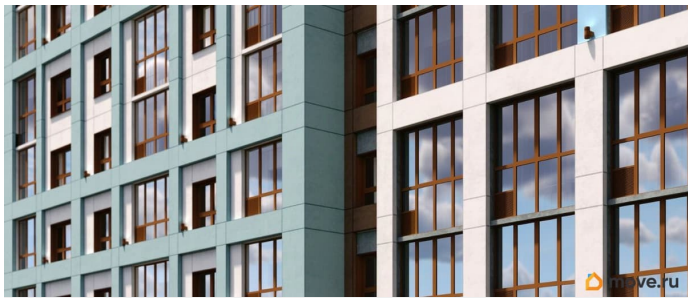
## Описание

Жилой комплекс «Самоцветы» - это объединенная территория закрытых дворов на 11,2 Га. В проект входят 17 жилых домов, школа, детский сад, стоянки открытого типа и многоуровневый гаражный бокс. Жилой комплекс «Самоцветы» — это уникальный подход планирования дворовой территории и концептуально - новое пространство. В ЖК «Самоцветы» запроектированы коммерческие помещения: под кафе, рестораны, супермаркеты, магазины и медицинские центры. Каждая очередь строительства ЖК «Самоцветы» имеет свое уникальное название в честь горных пород России. Жилой комплекс «Самоцветы» расположен по улице «Большая», Ленинского района, города Новосибирска. Вблизи жилого комплекса расположены кафе, продуктовые и строительные магазины, аптеки, а также торговый центр в котором находятся крупный продуктовый магазин, салоны красоты, сервисные центры и др. А в радиусе 2х км расположились тренажерные залы и большое обилие магазинов способных закрыть любые потребности.



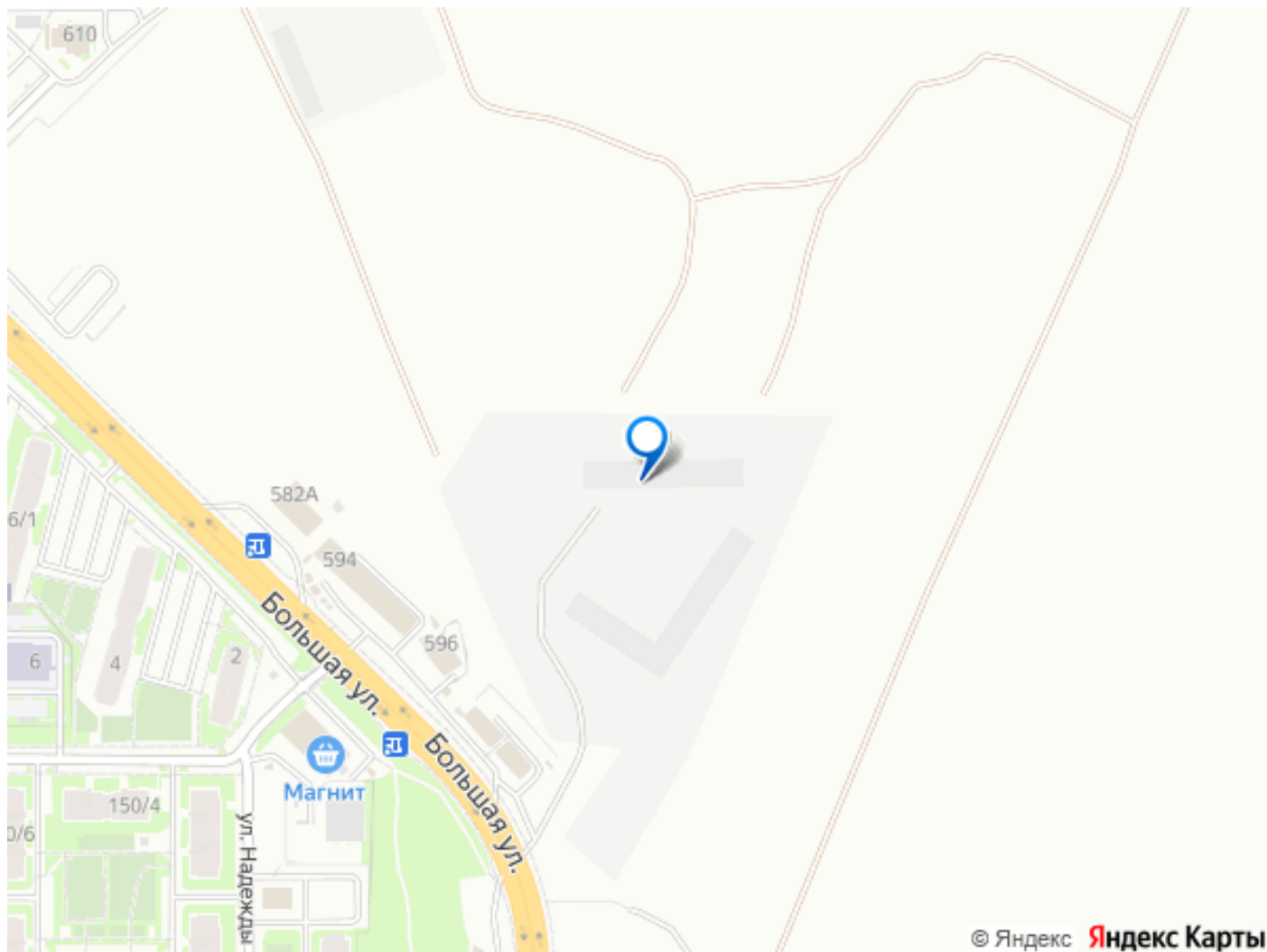


move.ru



точечные светильники  
 закладная для люстры

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России