

Создано: 21.11.2025 в 13:52

Обновлено: 06.12.2025 в 19:25

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 95/4**

**4 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 95/4

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

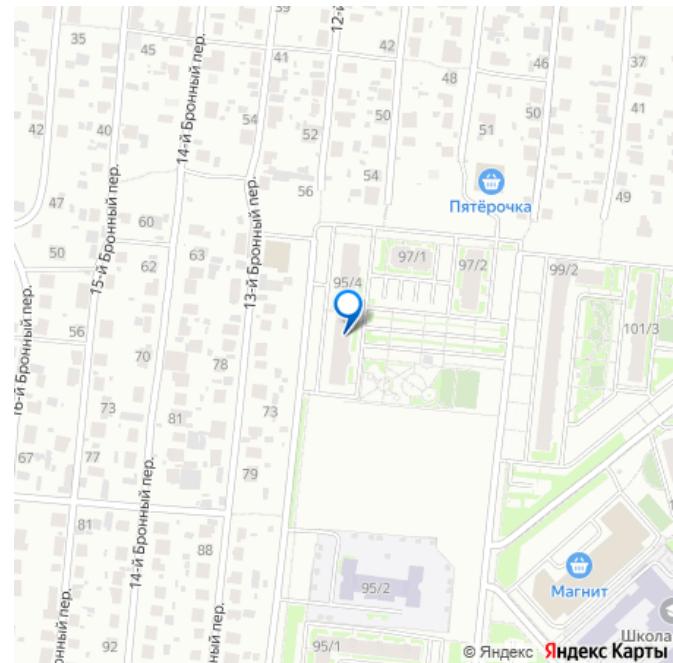
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286791>  
936

**Отдел Продаж, ЖИЛФОНД**

**79390430720**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная, теплая и светлая однокомнатная квартира в 14 этажном современном жилом доме 2019 года постройки на комфортном 3 этаже жк матрешкин двор. Общая площадь 33.2 кв.м., просторная кухня 9 м.кв. В доме есть пассажирский и грузовые лифты, а также пандус для удобства жителей.

Инфраструктура района развита: рядом находятся новые школа и детский сад, в шаговой доступности много продуктовых магазинов, очень много наземных парковочных мест. В квартире проживает один взрослый собственник, показ в любое удобное для вас время. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054186634. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

