

🕒 Создано: 17.11.2025 в 09:02

Обновлено: 03.12.2025 в 15:58

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 118/1**

3 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 118/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

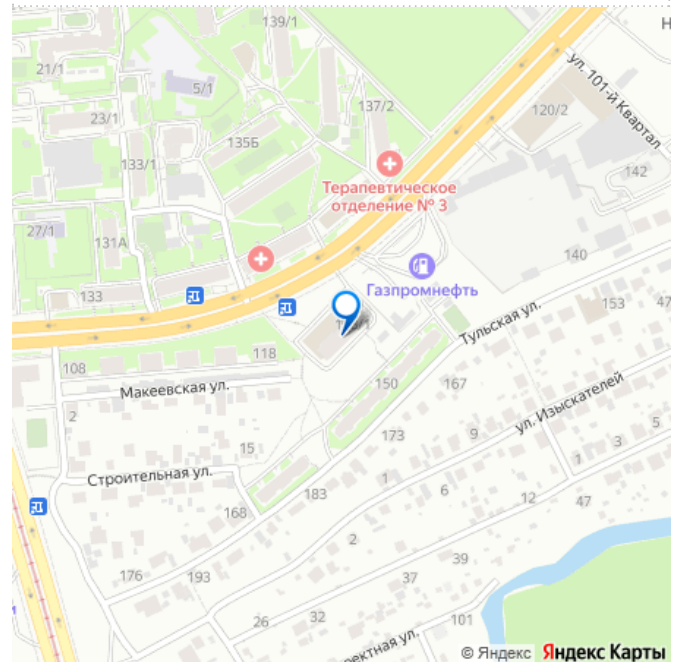
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

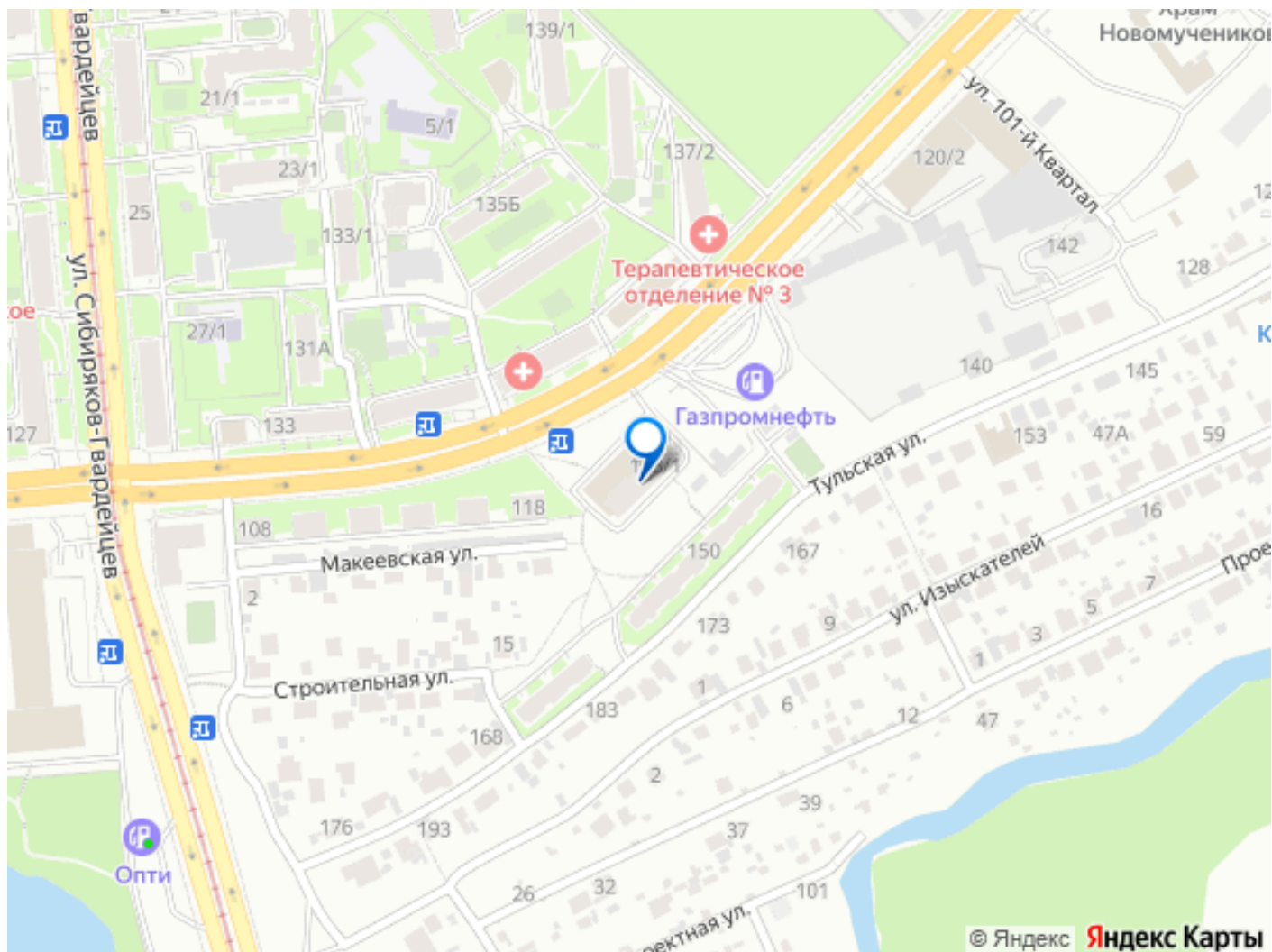
для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира со свежим ремонтом на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома в районе метро Площадь Маркса. Ключевые преимущества: Проведен косметический ремонт. Всё, что видите на фото - мебель и стиральная машина (всё новое) - остаются новому собственнику. Готова к сдаче в аренду: Благодаря удачной локации, ремонту и мебелировке, квартира пользуется стабильным спросом на рынке аренды. Это готовое решение для инвестирования. Удобная транспортная доступность: Пешком до станции метро Площадь Маркса 15 минут. Чистая продажа: Отсутствуют обременения, доли, материнский капитал. Никто не прописан. Возможна быстрая сделка. Аргументированный торг после просмотра. Ключи на руках, готов показать по согласованию в удобное время.



Move.ru - вся недвижимость России