

Создано: 11.11.2025 в 12:21

Обновлено: 11.11.2025 в 10:56

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 97/2**

**4 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 97/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

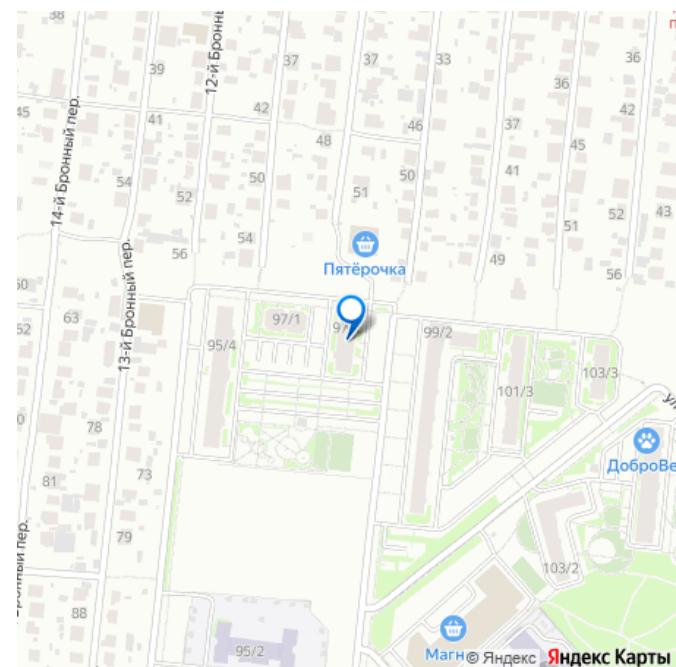
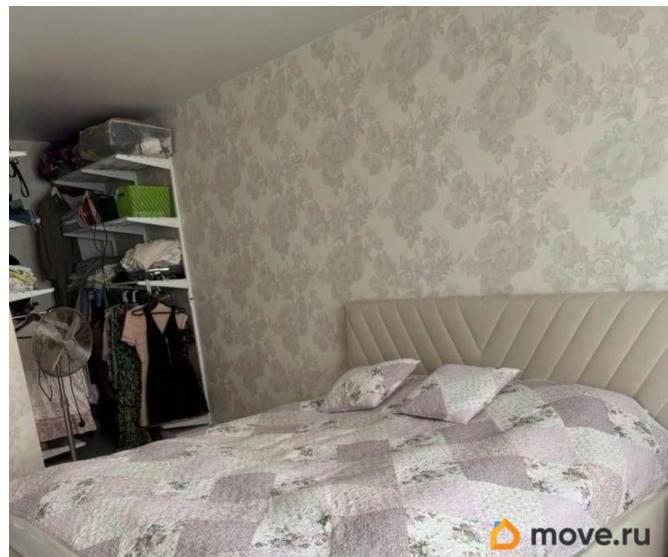
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286641>  
853

**Яна Суровикина, Альфа Дом**

**79134723348**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2018 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

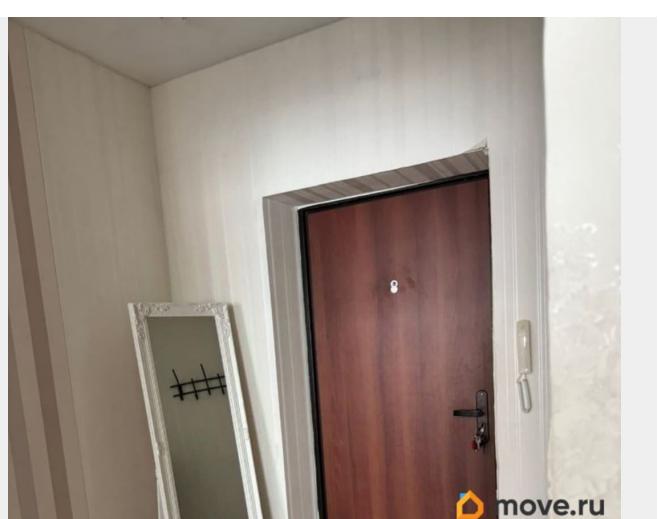
возможна ипотека, лифт, парковка

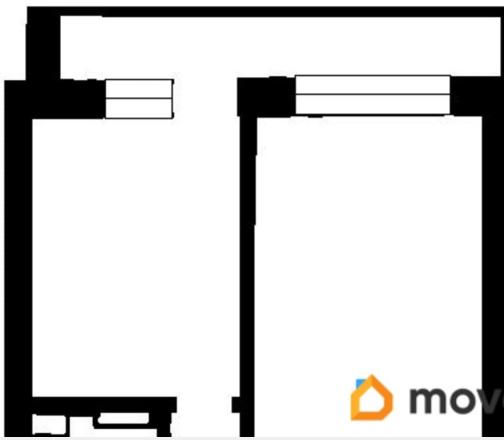
## **Описание**

Продается 1-комнатная с хорошим ремонтом полностью обставлена мебелью и бытовой техникой. Заходи и живи! Описание:

Продается однокомнатная квартира 33 м<sup>2</sup> с застекленной лоджией, на 7 этаже 18-этажного дома. ул. Петухова, 97/2 Дом - кирпичный, построен в 2018 году. Вход в дом оборудован подъемной платформой для инвалидов. Параметры: В квартире выполнен ремонт из качественных материалов (отсутствуют плинтуса). По всей квартире - натяжной потолок Стены квартиры отделаны обоями. Напольное покрытие во всей квартире - ламинат Кухня с хорошим кухонным гарнитуром и бытовой техникой - бонус новым владельцам! Санузел- совмещенный, отделка стен и пола санузла - керамическая плитка, установлена ванна. Лоджия застеклена (во всю длину квартиры, выход на лоджию с кухни) Квартира продается со всей

мебелью и не потребует дополнительных вложений. Заходи и живи! Инфраструктура у дома большая прогулочная зона с детской площадкой. Перед домом - наземная парковочная зона, проблем с парковкой нет! Детский сад и школа в пяти минутах ходьбы от дома. Скоро откроется новая поликлиника, в пешей доступности магазины, аптеки. В пяти минутах ходьбы автобусные остановки в любом направлении. Условия продажи Один собственник, без обременений. Быстрый выход на сделку. Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки в ведущих банках Возможно использование всех видов жилищных сертификатов, материнского капитала.





 move.ru



 move.ru



 move.ru

