

Создано: 24.10.2025 в 04:03

Обновлено: 11.12.2025 в 15:25

https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011066

Ольга Шабалина, Ольга Шабалина
79833135201

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ясный Берег, 9

4 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 9

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

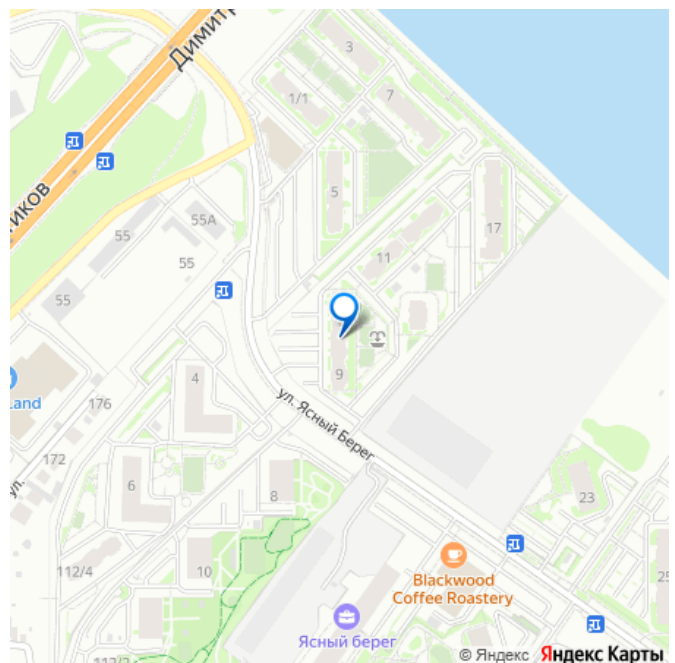
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

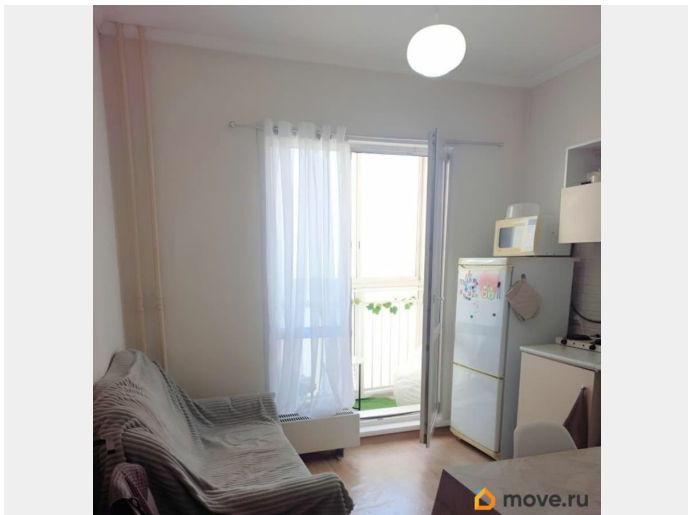
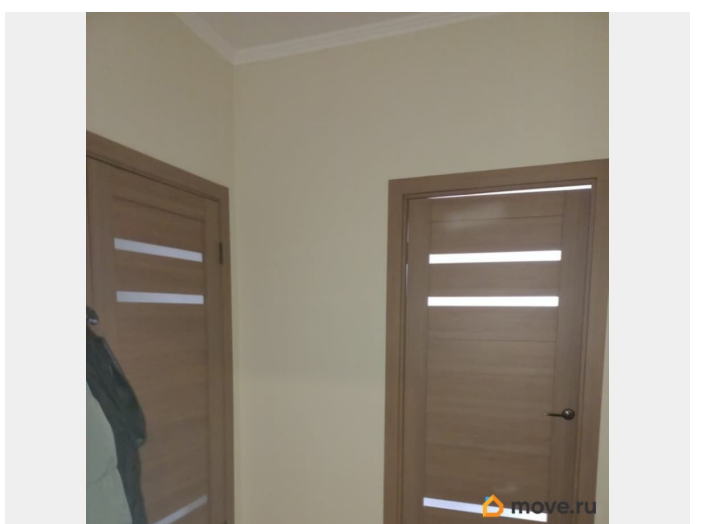
Покупка в ипотеку

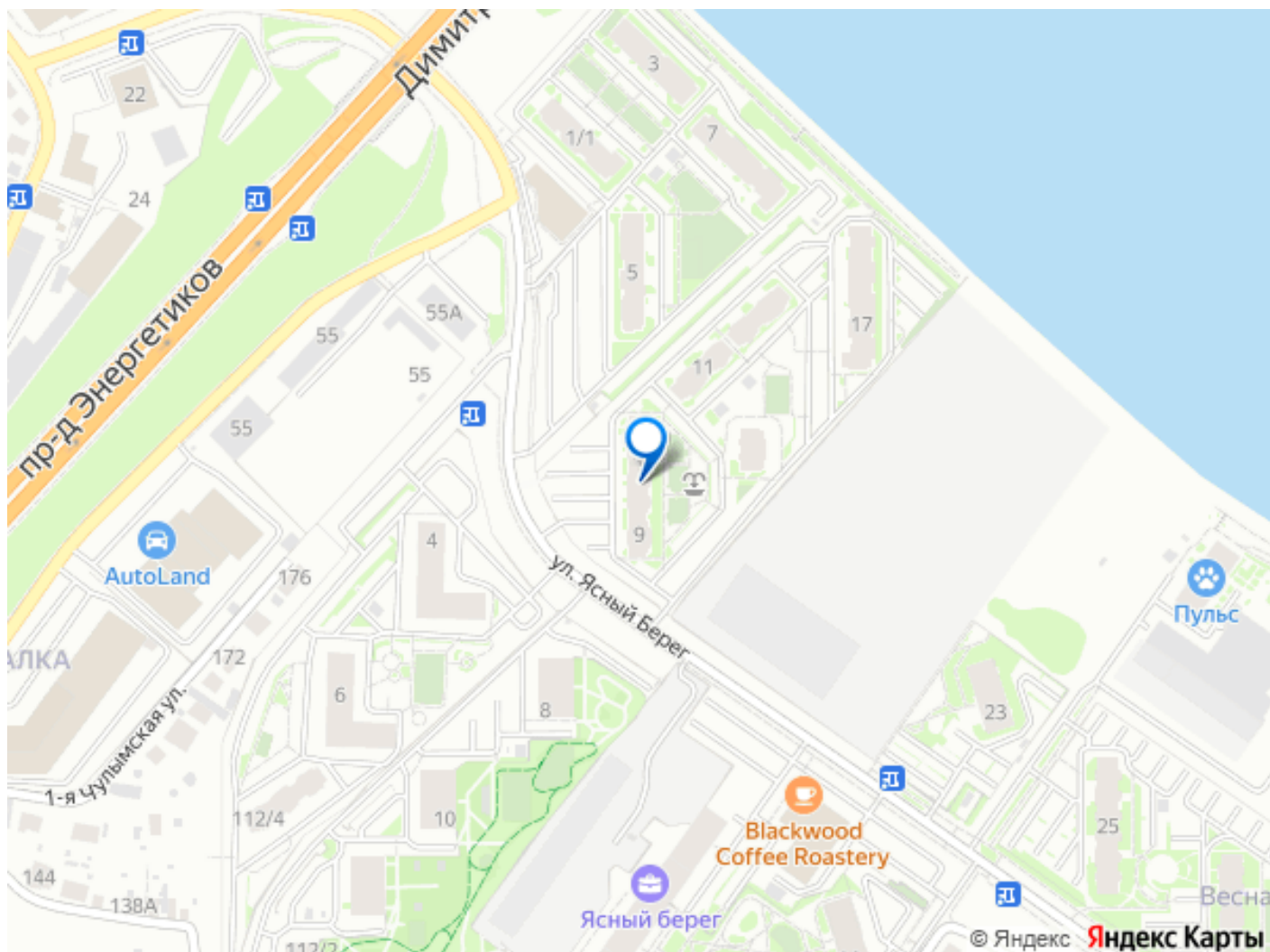
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Полноценная однокомнатная квартира площадью 33 кв.м.+ 4 кв.м. лоджия. Лоджия застеклена пластиковыми стеклопакетами. Просторная кухня 9 кв.м. позволяет разместить дополнительное спальное место. Из кухни выход на лоджию. Комната 15 кв.м. Окна квартиры выходят на детскую площадку. Территория ЖК ограждена, въезд на территорию через шлагбаум. Своя набережная. Остановка общественного транспорта в 100 метрах от дома. Рядом школа и два муниципальных детских сада. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Чистая продажа, встречный вариант не подбираем. Продажа в связи с переездом в другой регион. Собственник взрослый, с момента постройки дома. При продаже оставляем кухонный гарнитур. Ключи в день окончательного расчет





Move.ru - вся недвижимость России