

Создано: 06.10.2025 в 23:03

Обновлено: 05.11.2025 в 23:56

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ивана Севастьянова, 9**

**4 755 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ивана  
Севастьянова, 9

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285512225>

**Собственник**

**79133723294**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

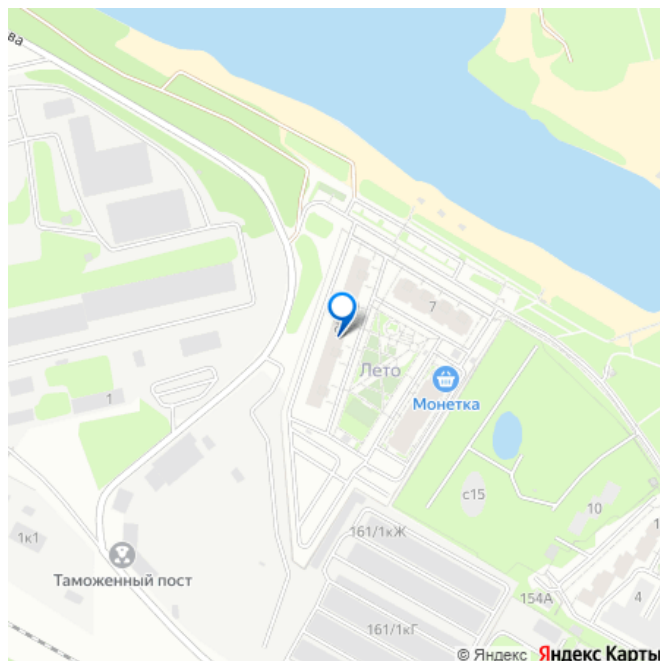
Покупка в ипотеку

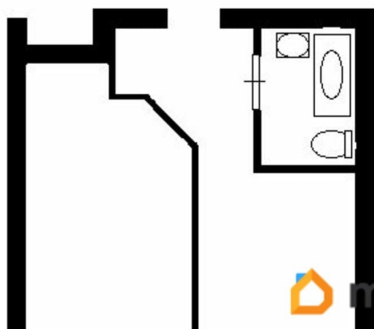
да

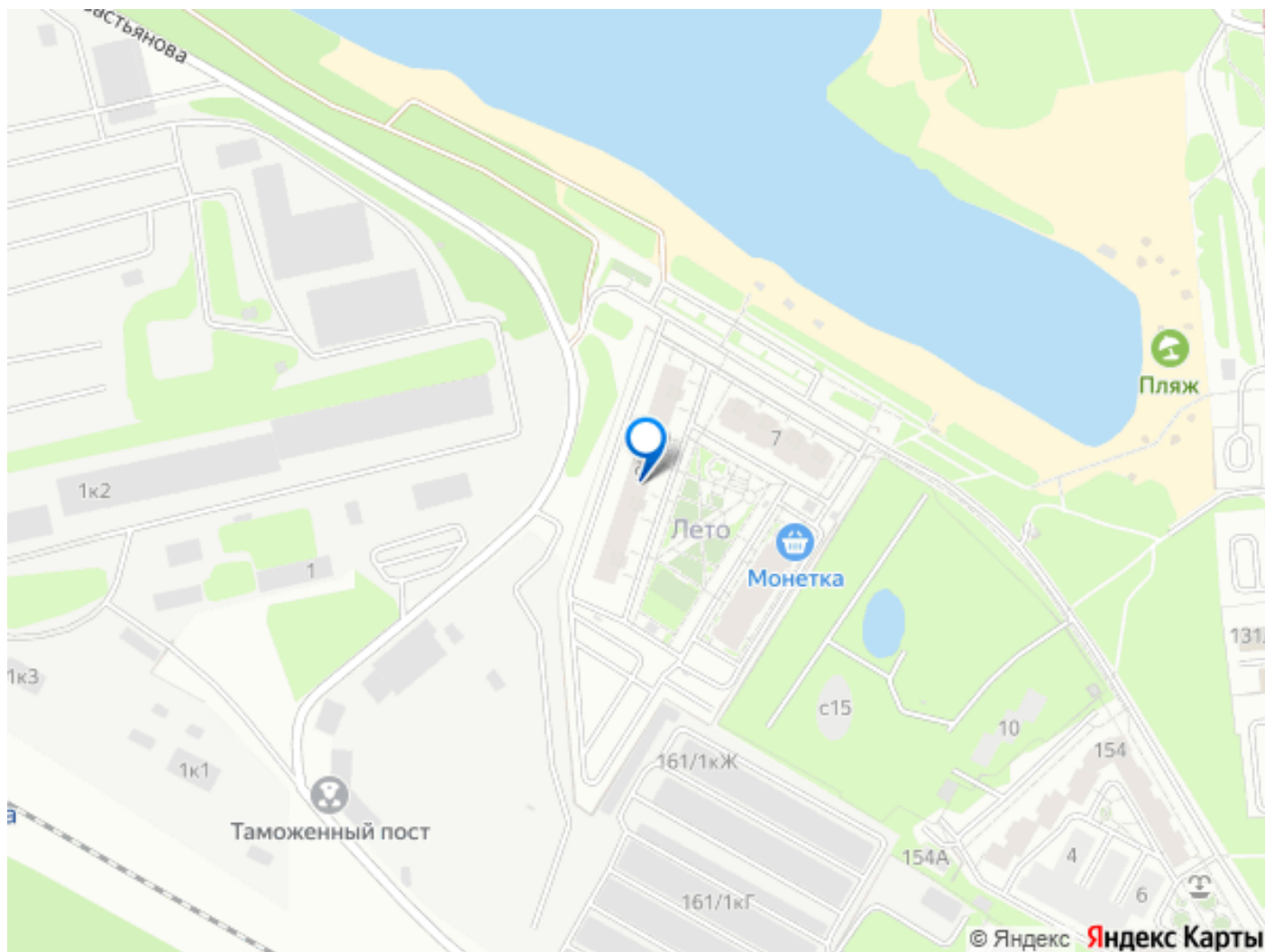
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже уютную, светлую, очень теплую квартиру, косметический ремонт, в шаговой доступности магазины, аптека, ПВЗ Вайлдберис, детский сад, школа. Двор с большой детской площадкой! Дом оборудован наземной парковкой и огороженной территорией, что обеспечивает дополнительную безопасность. ОТЛИЧНАЯ ПЛАНИРОВКА! ДОМ РАСПОЛОЖЕН ПРЯМ У ОЗЕРА!!! Квартира продаётся от собственника, никто не прописаны! НЕ УПУСТИТЕ ШАНС КУПИТЬ ЗАМЕЧАТЕЛЬНУЮ КВАРТИРУ!!!







Move.ru - вся недвижимость России