

🕒 Создано: 16.10.2025 в 14:08

Обновлено: 16.11.2025 в 08:57

**Новосибирская область, Искитим, улица
Западный Жилмассив, 70**

2 990 000 ₽

Новосибирская область, Искитим, улица Западный
Жилмассив, 70

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285794400>

Альянс Искитим, Альянс Искитим
79130601235

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2023 г.

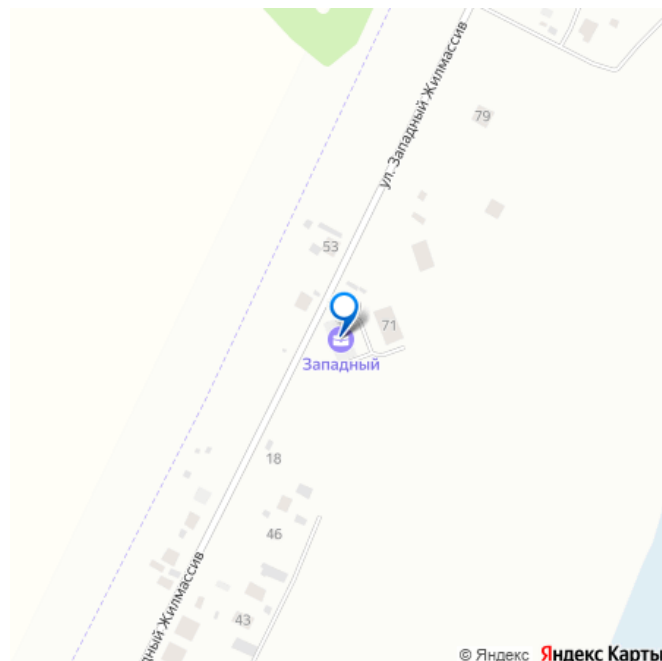
Покупка в ипотеку

да

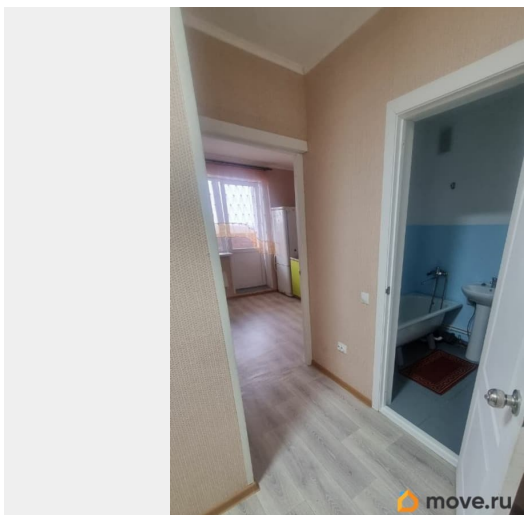
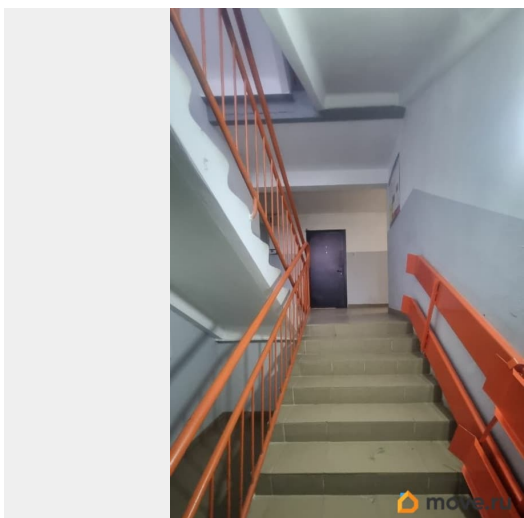
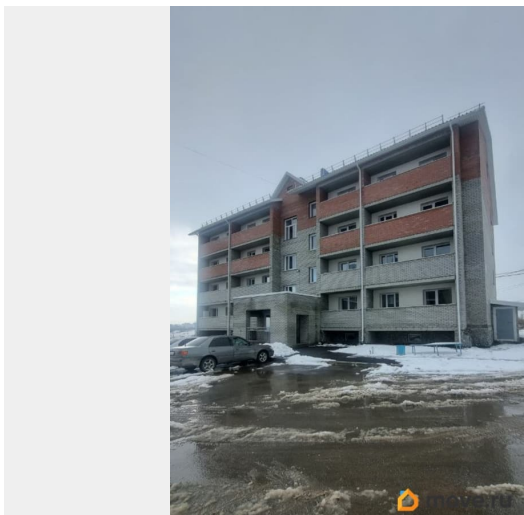
возможна ипотека, парковка

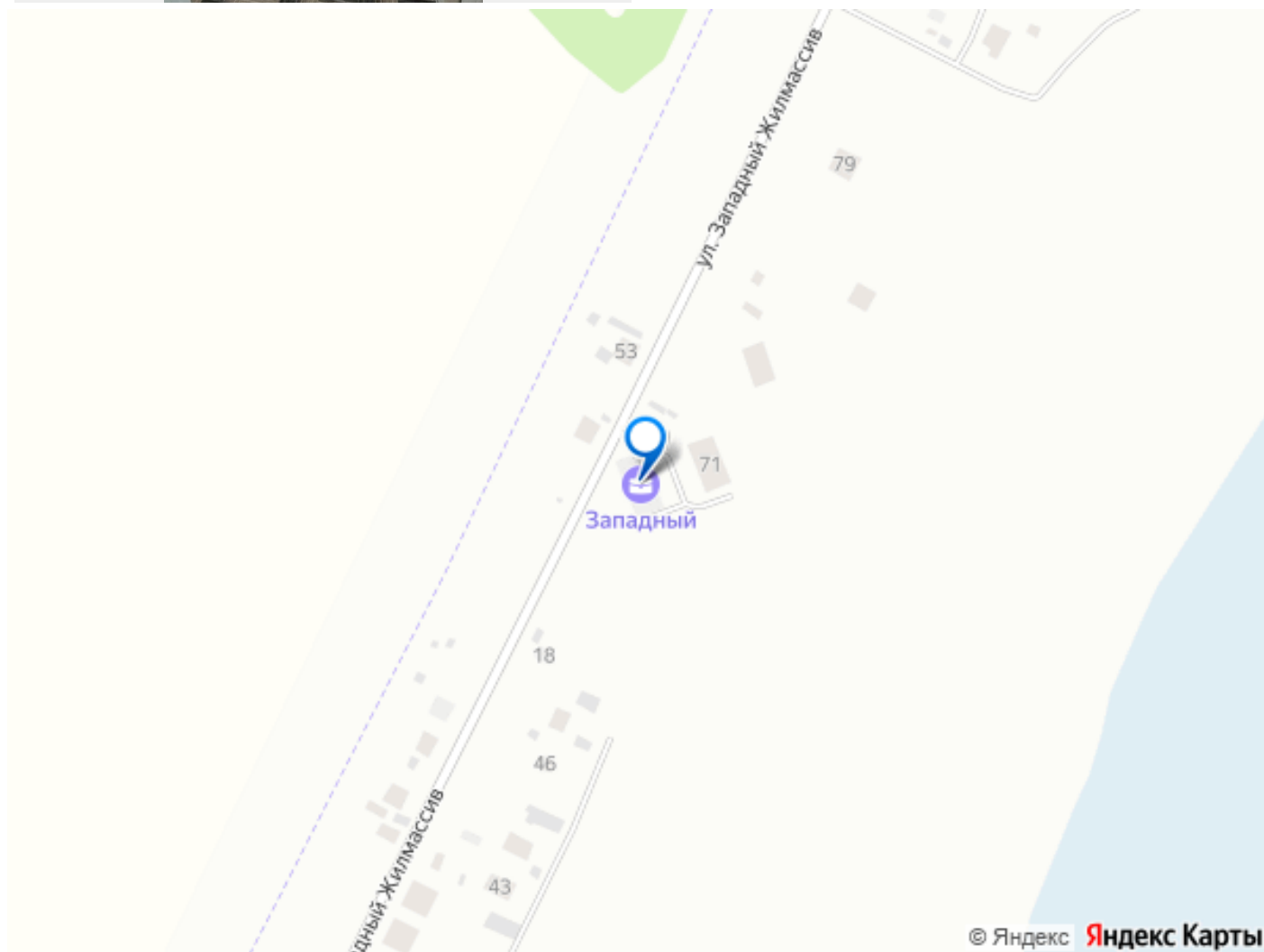
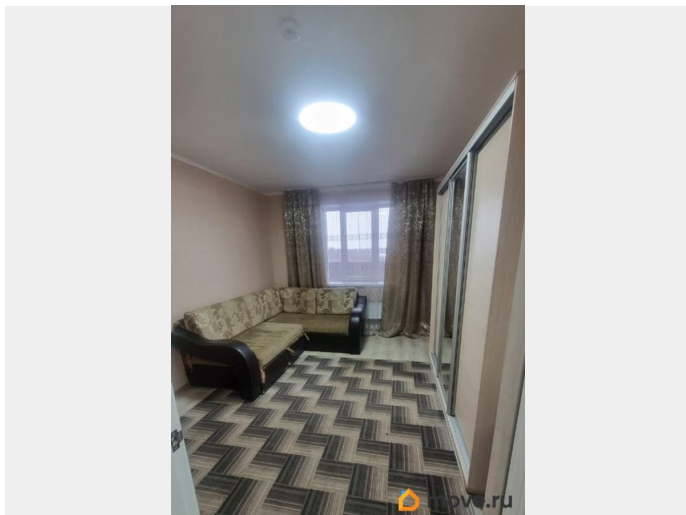
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме, расположенная по адресу: Новосибирская область. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, а кухня занимает 8 кв. м. Квартира находится на 4 этаже, при этом дом тоже 4-этажный, что гарантирует вам тишину и спокойствие. Здание построено в 2023 году, так что все коммуникации новые и надежные. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сразу сможете въехать и начать обустраивать жилье по своему вкусу. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха или дополнительным пространством для хранения вещей. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле, что добавляет комфорта в повседневную жизнь. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Территория вокруг дома ухоженная, а благодаря недавнему строительству вы можете не беспокоиться о необходимости капитального ремонта в ближайшем будущем. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые инфраструктурные объекты: детские сады, школы, магазины и торговые центры. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города, а остановки общественного транспорта расположены в нескольких минутах ходьбы. Продажа квартиры



осуществляется по договору купли-продажи.
Квартира без обременений, так что вы можете без проблем оформить ипотеку. Все документы готовы к сделке, а агент поможет вам с оформлением необходимых бумаг.
Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.
Мы ждем вас в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России