

🕒 Создано: 19.11.2025 в 07:12

Обновлено: 02.12.2025 в 19:25

**Новосибирская область, Бердск, улица  
Островского, 122**

**4 099 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Островского, 122

Улица

[улица Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

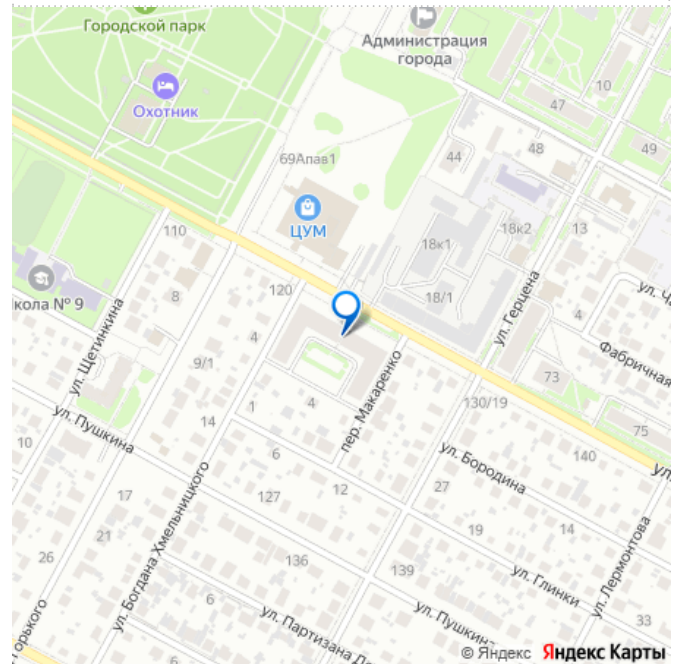
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

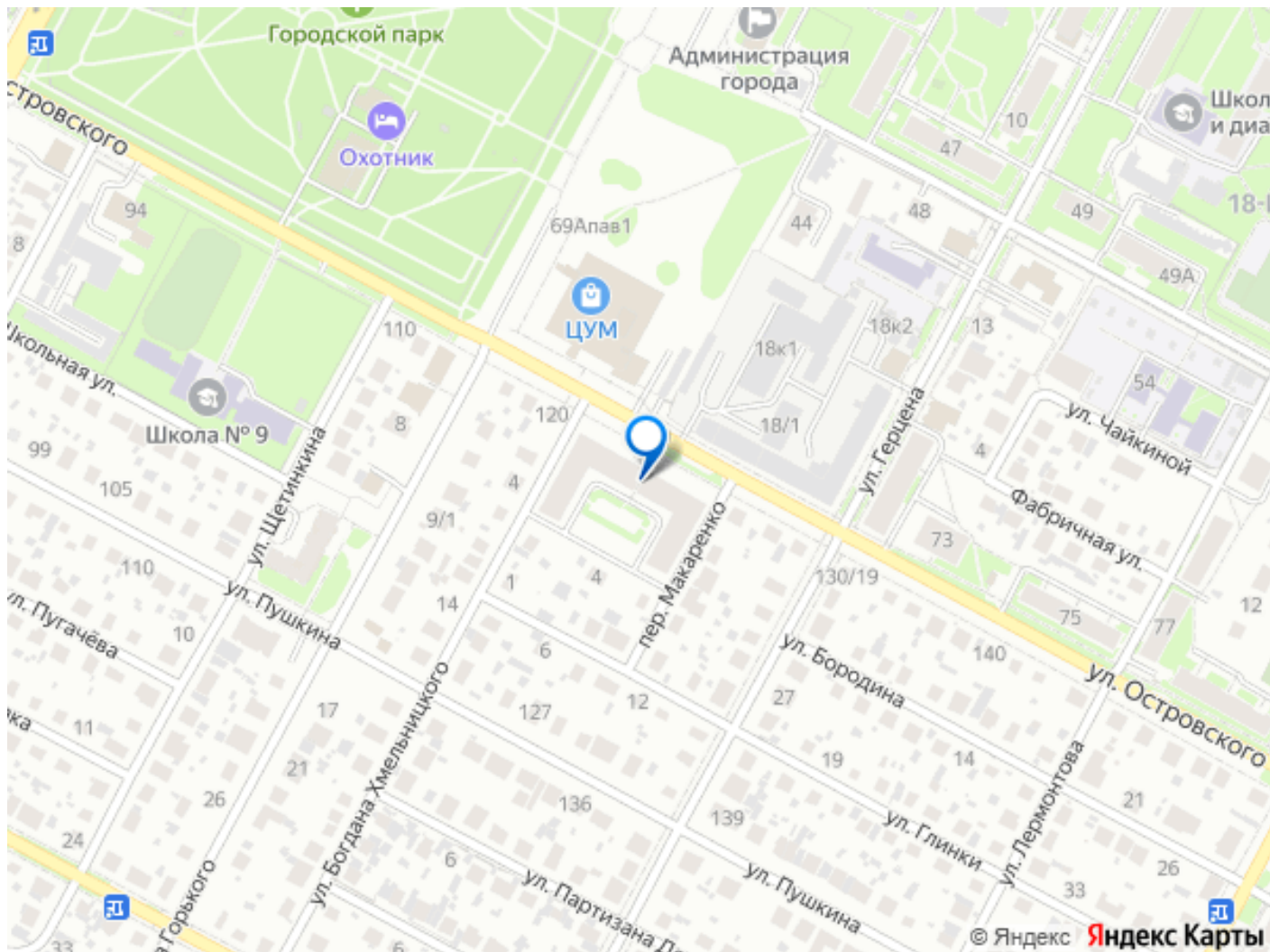
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к покупке уютную и светлую 1к. квартиру, улучшенной планировки, в самом центре г.Бердск. Общая площадь квартиры составляет 34 кв.м. просторная кухня 9,5 кв.м., большая застекленная лоджия на два окна( зал, кухня) Окна выходят на тихий уютный дворик с детской площадкой. В квартире выполнен хороший ремонт : окна пластиковые; натяжной потолок; стены ровные, оклеены обоями; на полу линолеум; в санузле кафель; двойная входная дверь. Бонусом остается хороший кухонный гарнитур! Квартира расположена на 2-ом этаже 9-ти этажного дома, что обеспечивает удобство и легкий доступ к квартире. Чистый подъезд, грузовой лифт, установлено видеонаблюдение, просторный двор с большой детской площадкой и парковочными местами для машин. Дом классической кирпичной кладки, 2006г. постройки, находится в самом центре города. Удобная инфраструктура района позволит Вам наслаждаться комфортной жизнью. Рядом с домом расположены: площадь Горького, замечательный Городской парк культуры для отдыха всей семьей, кинотеатр, сеть супермаркетов и магазинов, детские садики, лицей, школа, аптеки, банки, кафе и все

необходимое для комфортной жизни!

Удобная транспортная развязка в разные направления, ж/д вокзал в пешей доступности. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры! Покажем в удобное для Вас время, звоните! Рассмотрим обмен на квартиру в г. Новосибирске или дом. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054194270. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России