

Создано: 19.11.2025 в 07:12

Обновлено: 02.12.2025 в 19:25

## Новосибирская область, Бердск, улица Островского, 122

# 4 099 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, улица Островского, 122

Улица

[улица Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

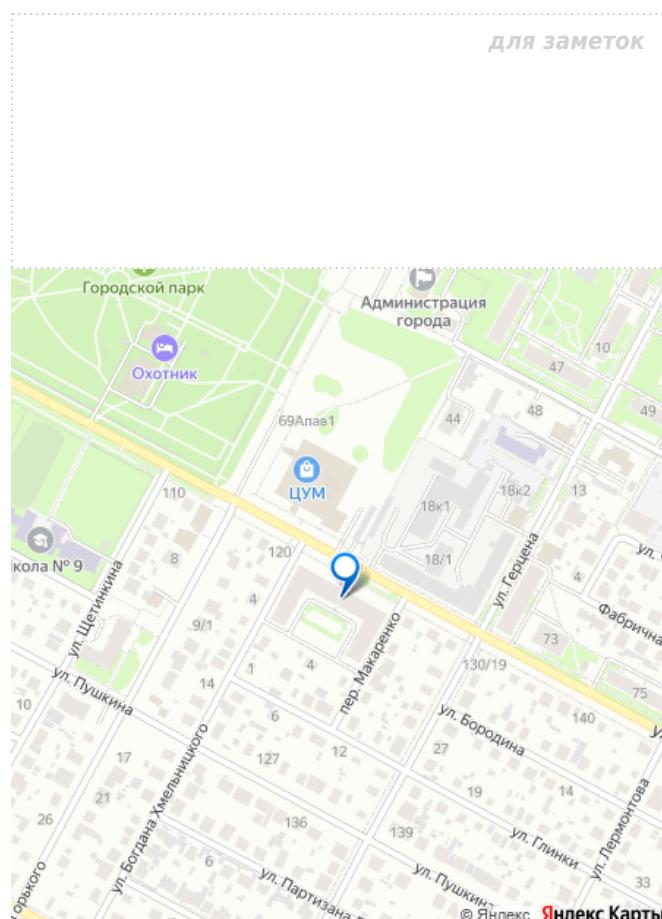
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла



для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

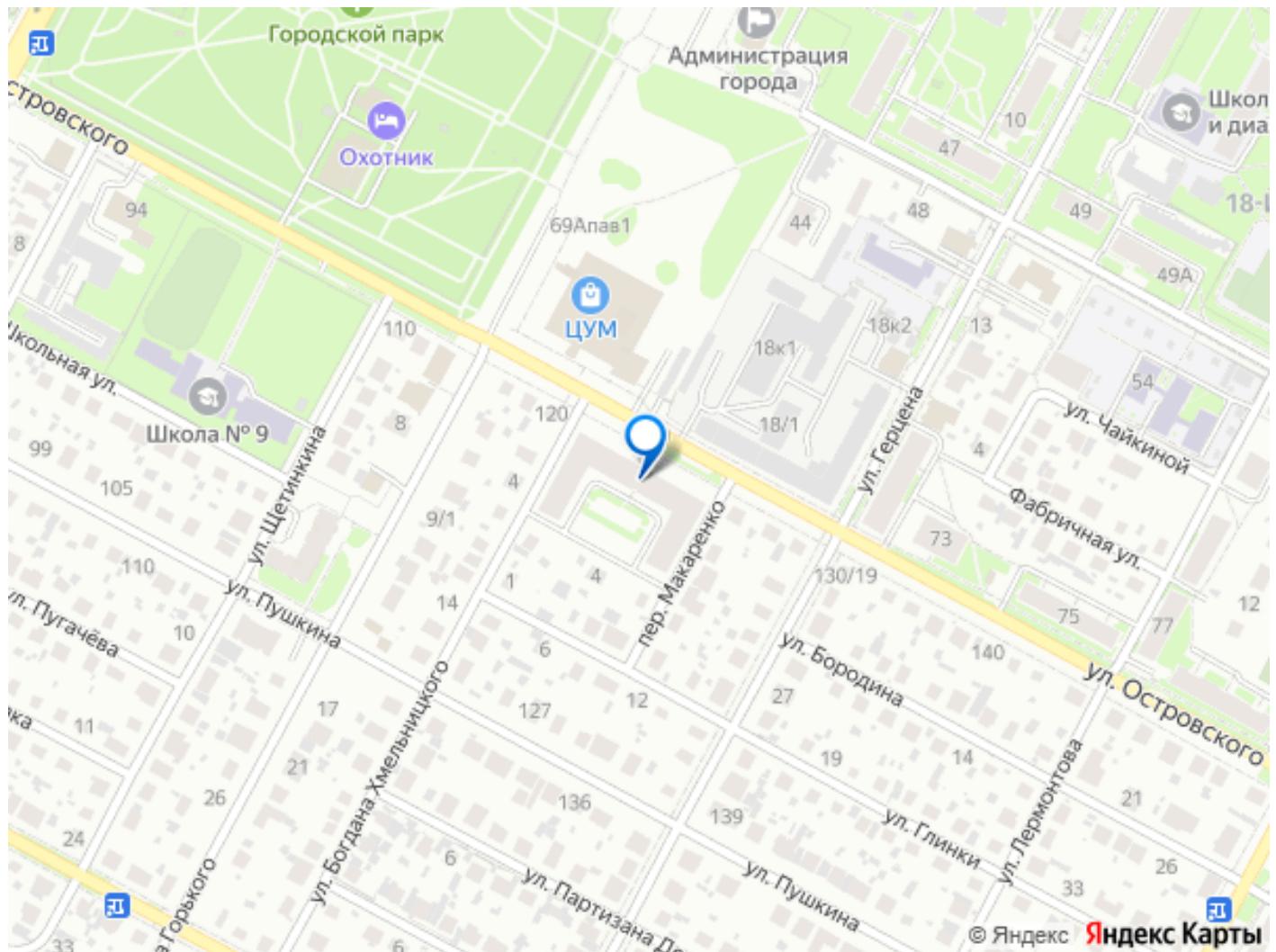
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем к покупке уютную и светлую 1к. квартиру, улучшенной планировки, в самом центре г.Бердск. Общая площадь квартиры составляет 34 кв.м. просторная кухня 9,5 кв.м., большая застекленная лоджия на два окна( зал, кухня) Окна выходят на тихий уютный дворик с детской площадкой. В квартире выполнен хороший ремонт : окна пластиковые; натяжной потолок; стены ровные, оклеены обоями; на полу линолеум; в санузле кафель; двойная входная дверь. Бонусом остается хороший кухонный гарнитур! Квартира расположена на 2-ом этаже 9-ти этажного дома, что обеспечивает удобство и легкий доступ к квартире. Чистый подъезд, грузовой лифт, установлено видеонаблюдение, просторный двор с большой детской площадкой и парковочными местами для машин. Дом классической кирпичной кладки, 2006г. постройки, находится в самом центре города. Удобная инфраструктура района позволит Вам наслаждаться комфортной жизнью. Рядом с домом расположены: площадь Горького, замечательный Городской парк культуры для отдыха всей семьей, кинотеатр, сеть супермаркетов и магазинов, детские садики, лицей, школа, аптеки, банки, кафе и все

необходимое для комфортной жизни!  
Удобная транспортная развязка в разные  
направления, ж/д вокзал в пешей  
доступности. Не упустите свой шанс стать  
счастливым обладателем этой прекрасной  
квартиры! Покажем в удобное для Вас время,  
звоните! Рассмотрим обмен на квартиру в г.  
Новосибирске или дом. Рядом с объектом  
находятся: 2 школы, 2 детских сада, 9  
продуктовых магазинов, 3 спортивных  
учреждения, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен  
обмен на вашу недвижимость. Возможна  
продажа в рассрочку. Комплексная услуга  
для покупателя с полной финансовой  
ответственностью агентства При звонке,  
пожалуйста, сообщите номер варианта -  
JV001054194270. Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя.  
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звонка до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России