

Создано: 06.12.2025 в 13:43

Обновлено: 17.12.2025 в 19:03

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Селезнева, 48

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Селезнева, 48

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Селезнева](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

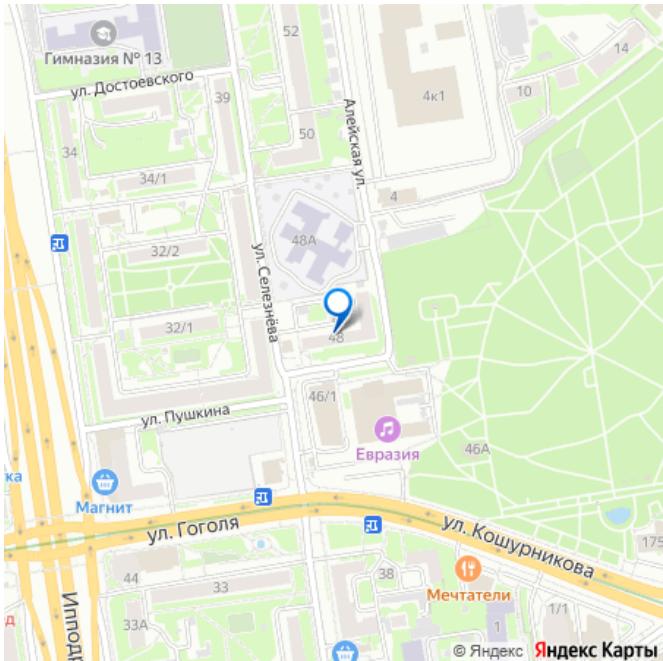
9 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>

510

Анастасия Викторовна, ЖИЛФОНД

79390430240

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

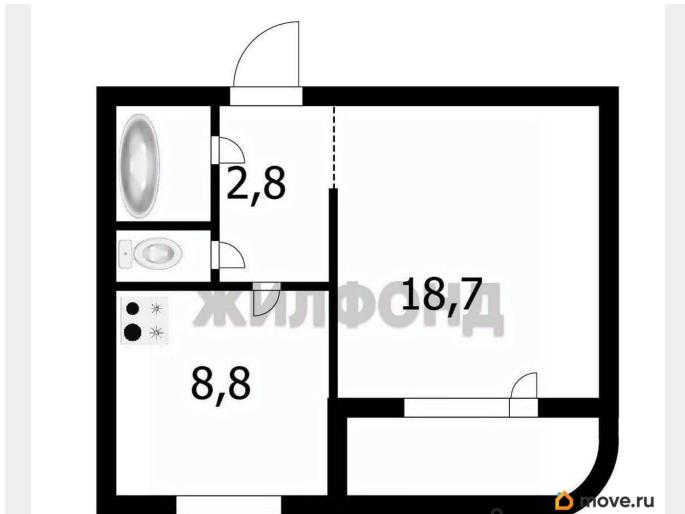
Покупка в ипотеку

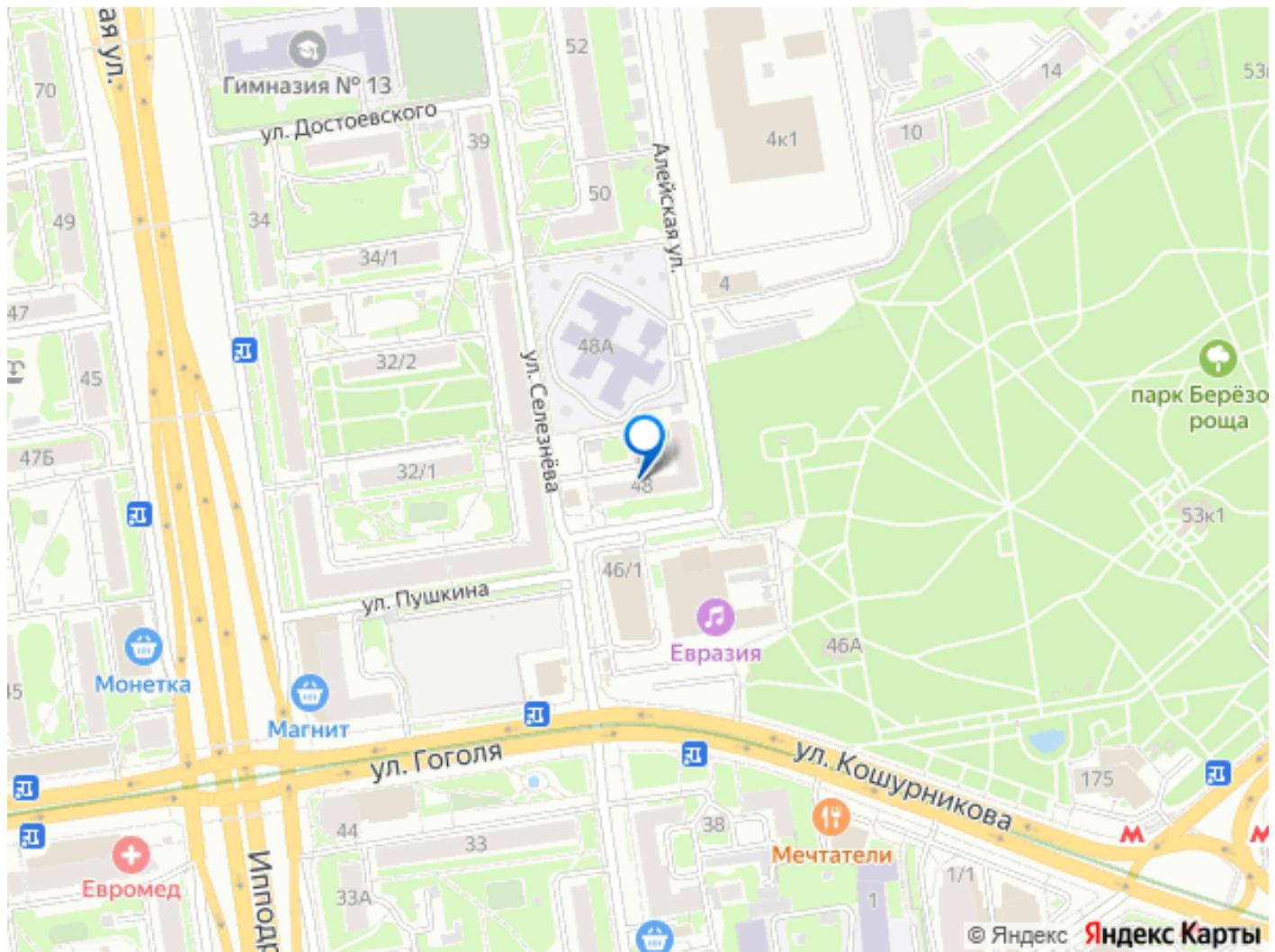
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира улучшенной планировки, площадь комнаты 18,7 кв.м., кухни 8,8 кв.м. Состояние жилое, пластиковые окна, балкон застеклен. Через дорогу от дома находится парк Березовая роща, во дворе дома расположен детский сад, до школы 300 метров, до метро Березовая роща 400 метров, остановка транспорта в 150 метрах от дома. Никто не прописан, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 3 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541106132 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России