

Создано: 27.05.2025 в 09:14

Обновлено: 10.12.2025 в 19:34

**Новосибирская область, Новосибирск,
Железнодорожная улица, 18**

10 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная
улица, 18

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

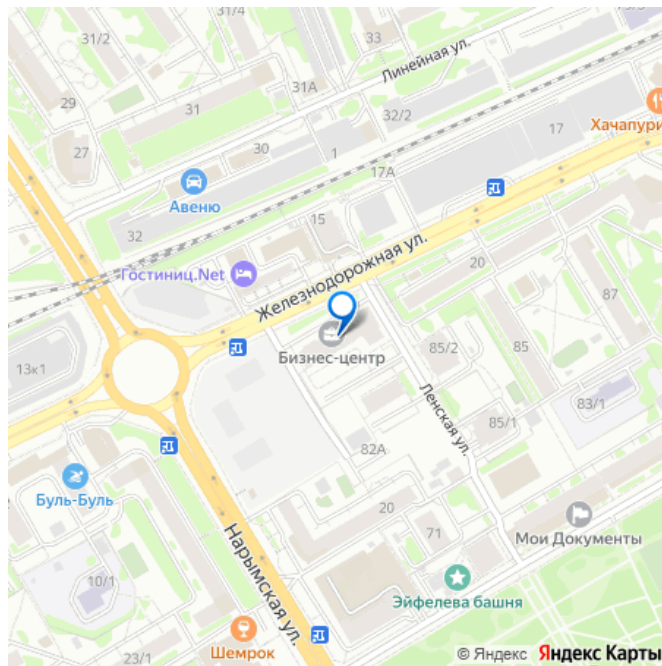
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280106821>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Ремонт	косметический
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Полноценная 1 комнатная квартира!!! в центре новосибирска в ЖК «Прованс» - один из последних новых жилых комплексов в данной локации в округе (просто негде больше строить)) квартира покупалась не на продажу - поэтому ремонт сделали из дорогих и качественных материалов, благодаря чему ещё очень долго не придется заниматься этим вопросом! отдельная кухня-гостиная несомненный плюс перед студиями аналогичной площади, позволяющий с комфортом жить молодой семье с ребенком!!! а современнобезопасная детская зона во дворе добавит положительных эмоций ежедневным прогулкам. близость(2минуты))) нарынского сквера - естественного источника свежего воздуха, мотиватора утренних(вечерних) пробежек , тенистого отдыха от летнего зноя - мечта многих новосибирцев средний этаж, неплохой вид из окон, лоджия с

панорамными окнами добавляющая к площади квартиры еще 3.5м² - всё это дополнительный бонус новым хозяевам!!!

один из самых привлекательных районов города, где развита инфраструктура на высшем уровне. в пешей доступности находятся метро, торговые центры, супермаркеты, аптеки, банки, рестораны, кафе и множество других объектов сервиса.

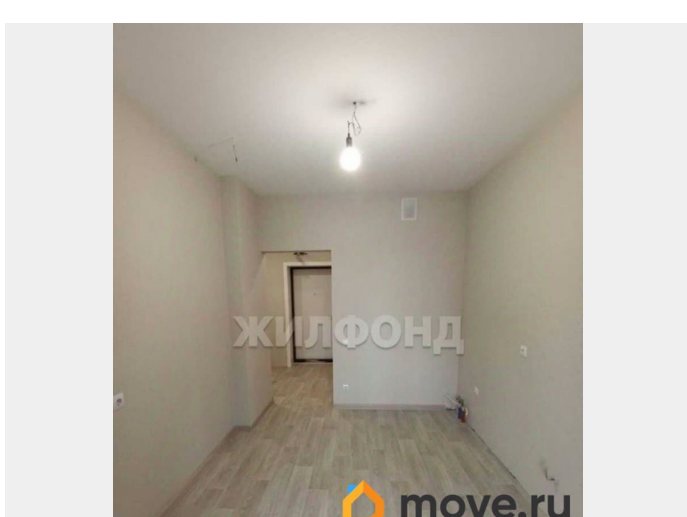
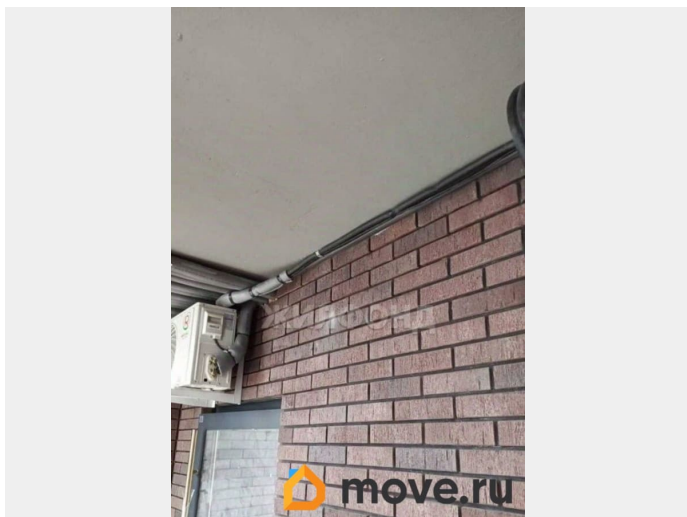
также в непосредственной близости находятся детские сады, школы и учебные заведения, спортивных клубы, фитнес-центры и бассейны - что делает этот район идеальным для семей с детьми. отличная транспортная доступность - рядом с домом остановки общественного транспорта, позволяющие быстро добраться до любой точки города, в нескольких минутах езды находится железнодорожный вокзал, что удобно для тех, кто часто путешествует. не упустите возможность купить мечту!!!

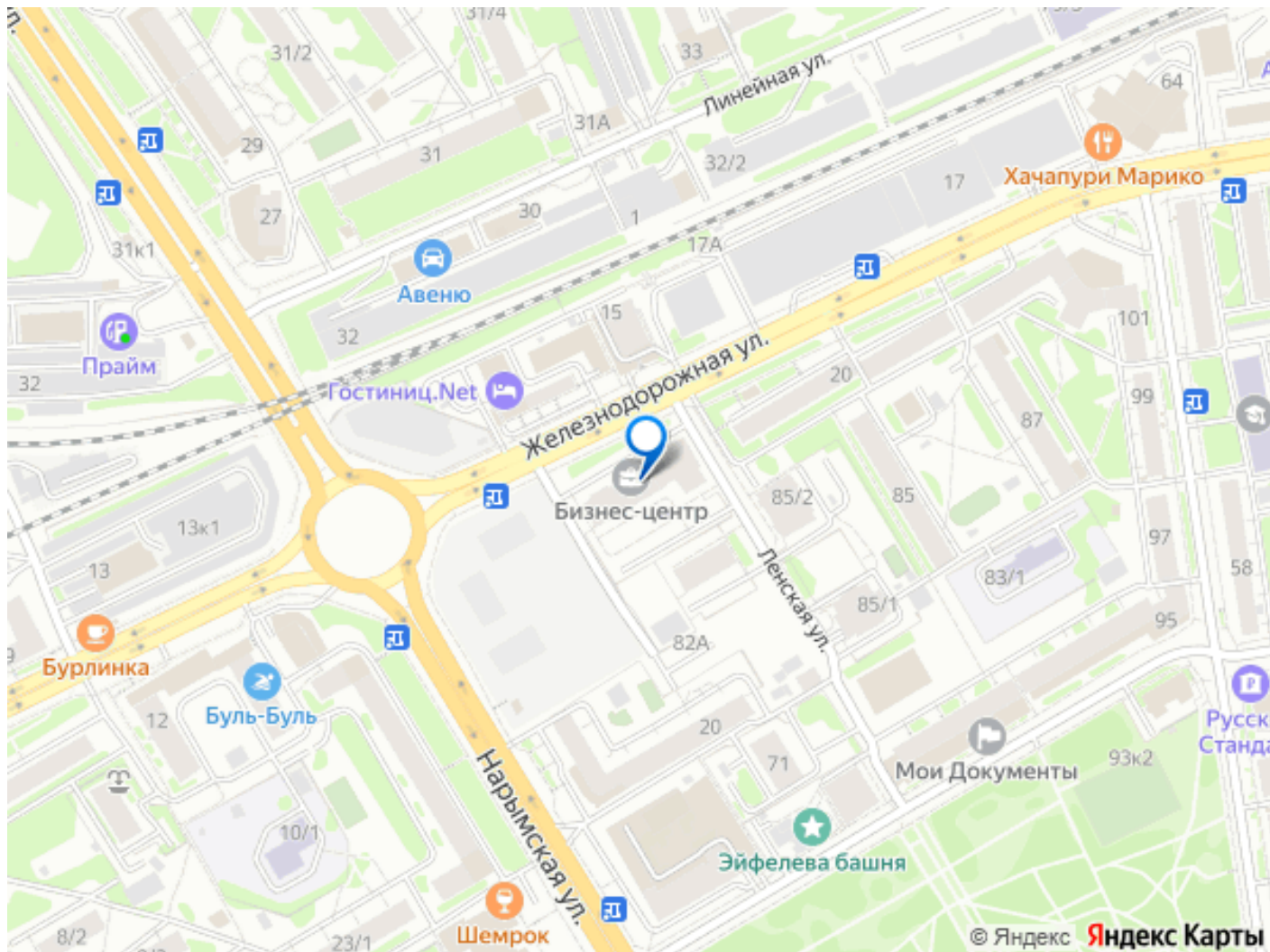
Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства

При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054194841. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России