

Создано: 06.10.2025 в 16:47

Обновлено: 10.12.2025 в 15:31

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Связистов, 154

3 999 999 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Связистов, 154

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Связистов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

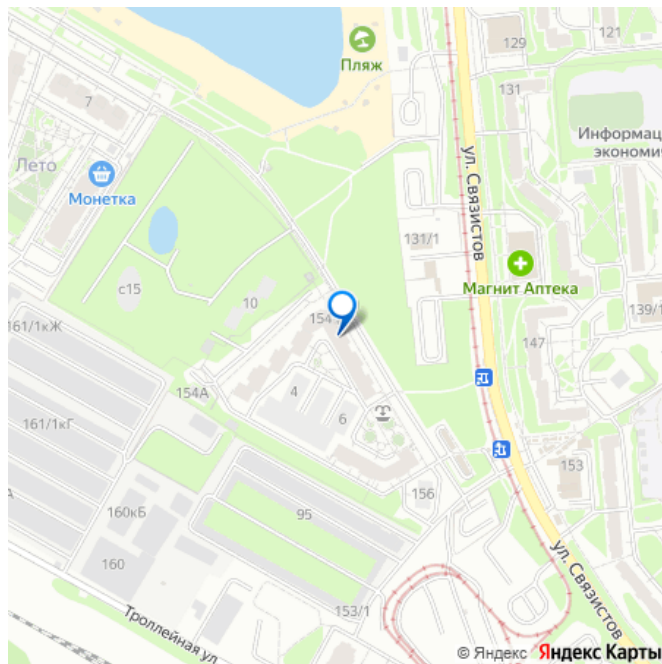
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285512>
195

Анна Васильевна Исакова, Этажи

79137217890

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Представляем вашему вниманию уютную и светлую 2с квартиру, идеальную для комфортной жизни! Общая площадь: 33,4 кв.м. Дом: Кирпичный, 2013 года постройки гарантия тепла и отличной звукоизоляции. Преимущества квартиры: Теплая и светлая: Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня. Раздельный санузел: Удобство для всей семьи. Уют и комфорт: В квартире выполнен качественный ремонт: натяжной потолок, ламинат. Установлен водонагреватель и дополнительная вытяжка для вашего удобства. Кухонный гарнитур остается новым владельцам! Безопасность и комфорт дома: Чистый подъезд: Свежий ремонт, видеонаблюдение по периметру дома и в подъезде. Закрытая территория: Автоматические ворота обеспечат безопасность и спокойствие. Тихие и дружелюбные соседи: Залог мирной и комфортной жизни. Тамбур на 4 квартиры: Дополнительное пространство для хранения вещей. Парковка: Всегда есть свободные места для вашего автомобиля, а также возможность аренды гаража. Развитая инфраструктура: Удобное расположение. Остановка трамвая и автобуса в 300 метрах

от дома. До метро Маркса 30 минут на трамвае без пробок или 15 минут на автомобиле. Все необходимое рядом: 4 детских сада и 3 школы в шаговой доступности. Поликлиника и торговый центр для всей семьи. Активный отдых и природа: Озеро в шаговой доступности летние шашлыки, зимние лыжи и горки для всей семьи. Бульвар Победы для приятных прогулок с детьми. Без занижений, обременений, и материнского капитала! **БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!** Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 136068 Номер в базе: 9987127



