

🕒 Создано: 12.09.2025 в 05:34

Обновлено: 20.10.2025 в 14:28

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Новогодняя улица, 19**

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Новогодняя улица, 19

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Новогодняя](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284874558>

**Елена Решетникова, ИП Шоколова Е.  
Н.**

**79137312080**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

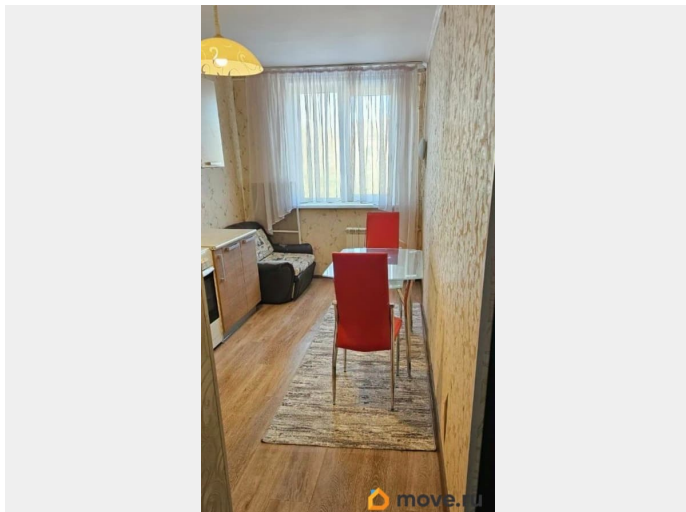
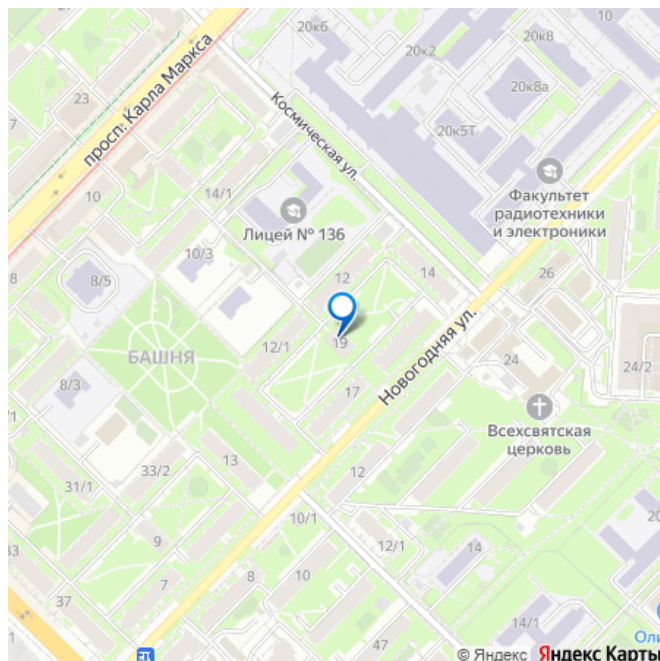
Покупка в ипотеку

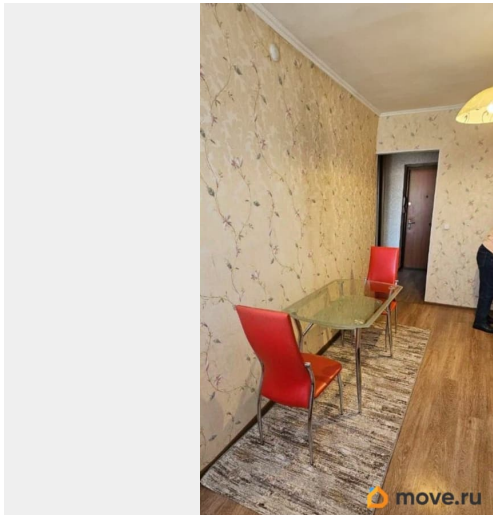
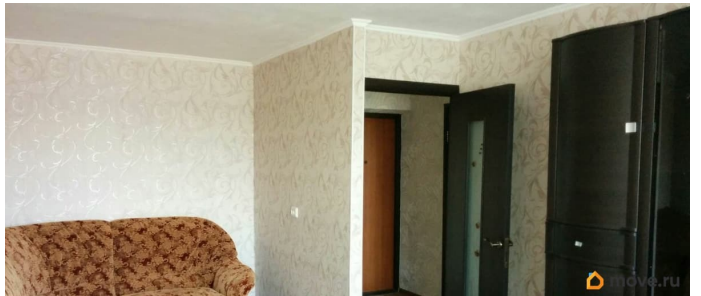
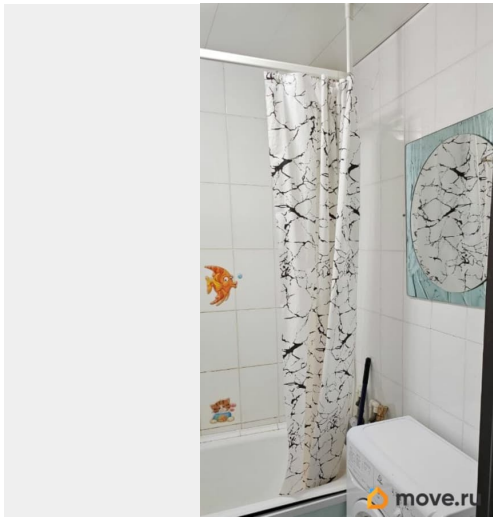
да

возможна ипотека, лифт, парковка

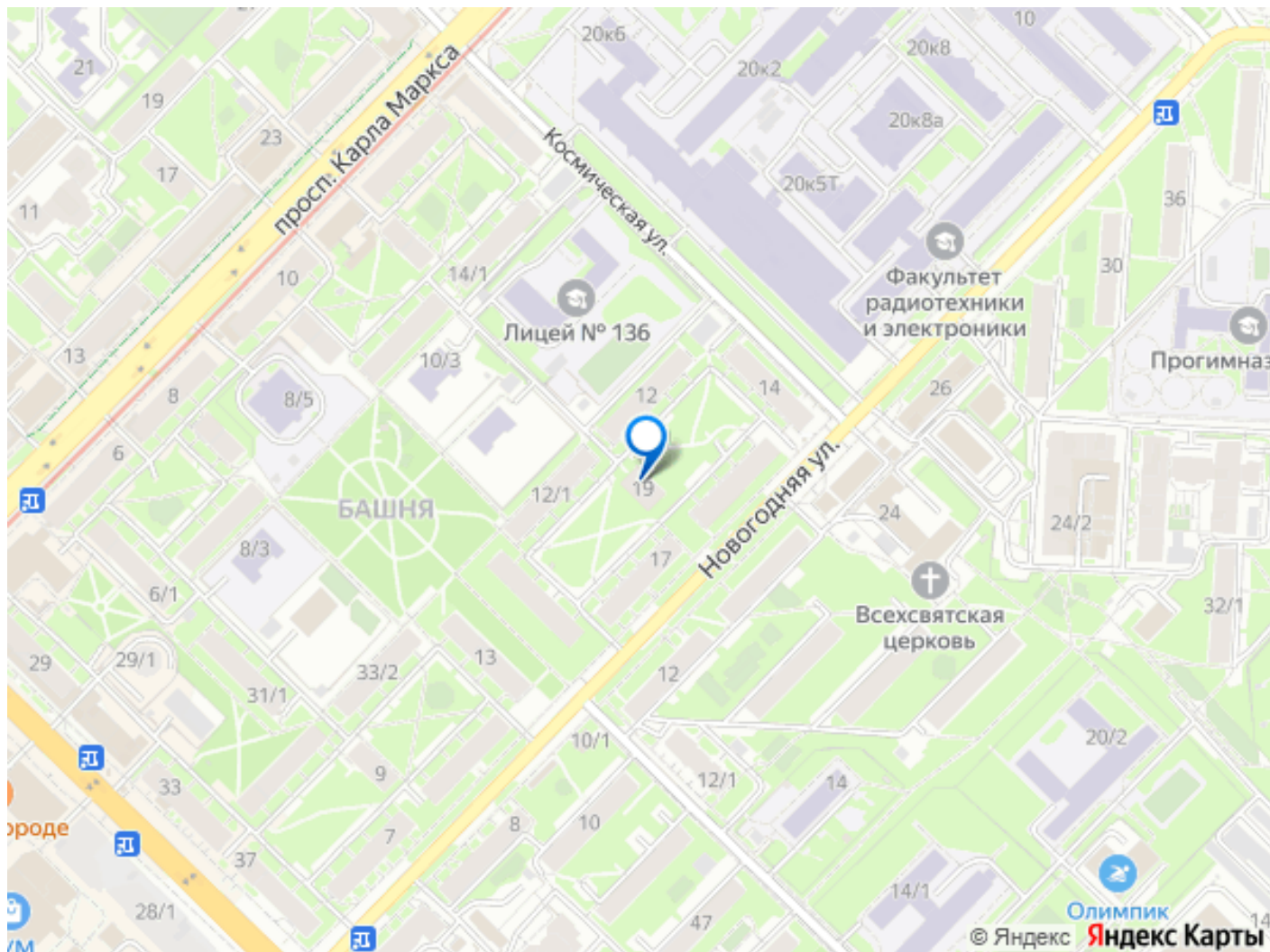
## Описание

**ВНИМАНИЕ! В ЧИСТОЙ** продаже уютная квартира в центре Левобережья. Замечательное местоположение: тихий, зеленый микрорайон со сложившейся инфраструктурой ( НГТУ, лицей, торговые центры, магазины, аптеки, зоны отдыха и т.д.). Хорошая транспортная развязка, метро «Площадь Маркса» и «Студенческая» в шаговой доступности. Кирпичный дом после капитального ремонта. Квартира в хорошем техническом состоянии. Просторная кухня -10 м. Балкона нет. Плита электрическая (дом не газифицирован). Мебель оставляем. Квартира без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Приходите на просмотр, покупайте и живите счастливо! Дополнительно взимается комиссия с покупателя









Move.ru - вся недвижимость России