

Создано: 12.09.2025 в 05:34

Обновлено: 20.10.2025 в 14:28

**Новосибирская область, Новосибирск,
Новогодняя улица, 19**

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Новогодняя улица, 19

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Новогодняя](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284874>
558

**Елена Решетникова, ИП Шоколова Е.
Н.**

79137312080

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

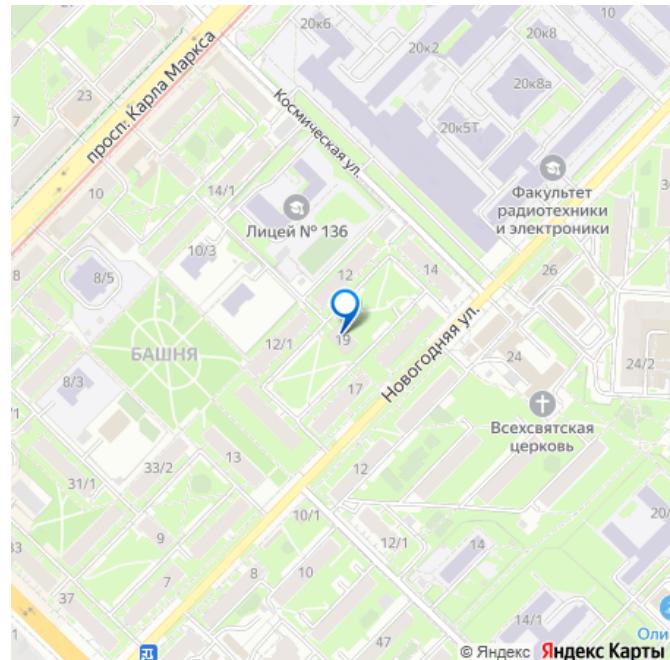
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

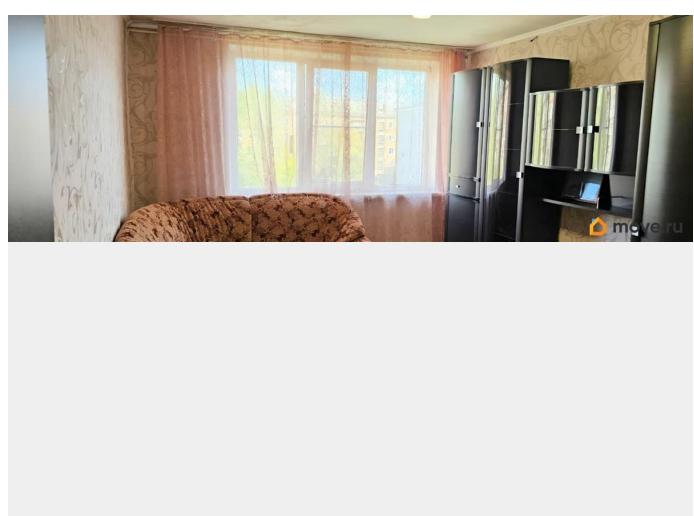
да

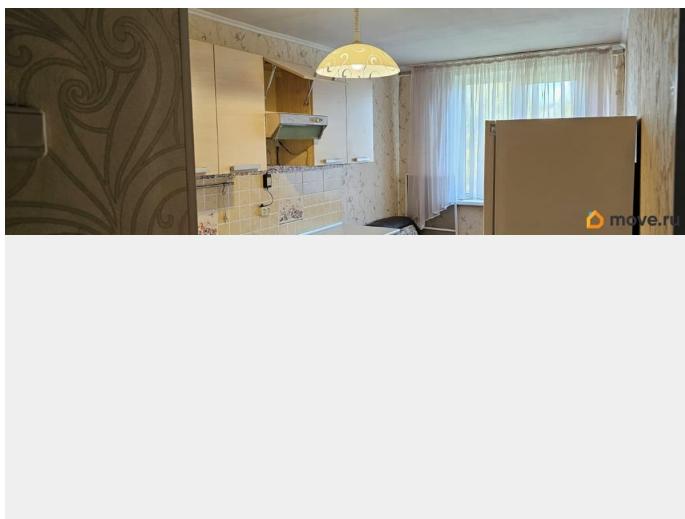
возможна ипотека, лифт, парковка

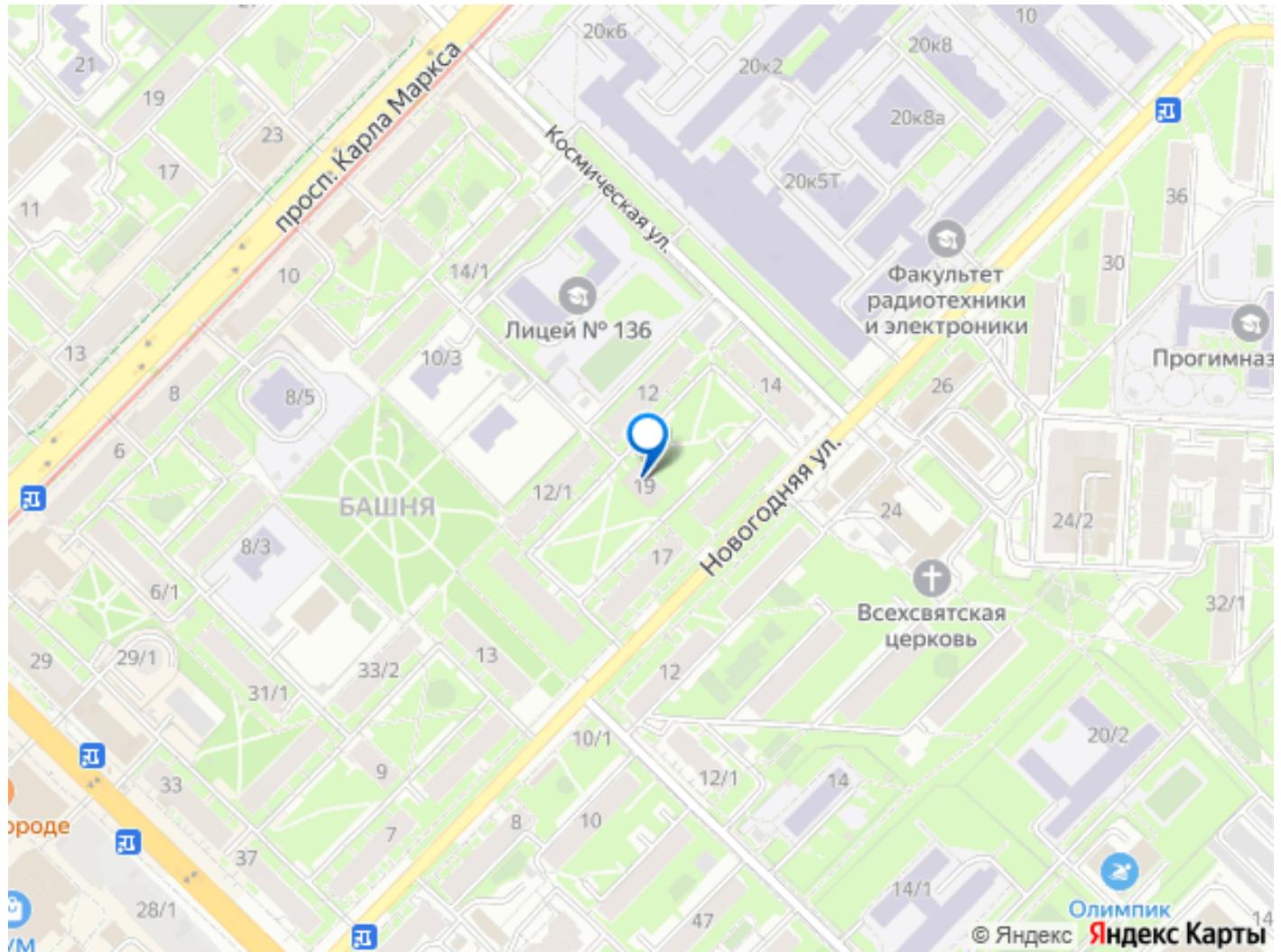


Описание

ВНИМАНИЕ! В ЧИСТОЙ продаже уютная квартира в центре Левобережья. Замечательное местоположение: тихий, зеленый микрорайон со сложившейся инфраструктурой (НГТУ, лицей, торговые центры, магазины, аптеки, зоны отдыха и т.д.). Хорошая транспортная развязка, метро «Площадь Маркса» и «Студенческая» в шаговой доступности. Кирпичный дом после капитального ремонта. Квартира в хорошем техническом состоянии. Просторная кухня -10 м. Балкона нет. Плита электрическая (дом не газифицирован). Мебель оставляем. Квартира без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Приходите на просмотр, покупайте и живите счастливо! Дополнительно взимается комиссия с покупателя







Move.ru - вся недвижимость России