

Создано: 14.09.2025 в 07:32

Обновлено: 09.12.2025 в 15:46

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Михаила Кулагина, 29/1

**6 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Михаила  
Кулагина, 29/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

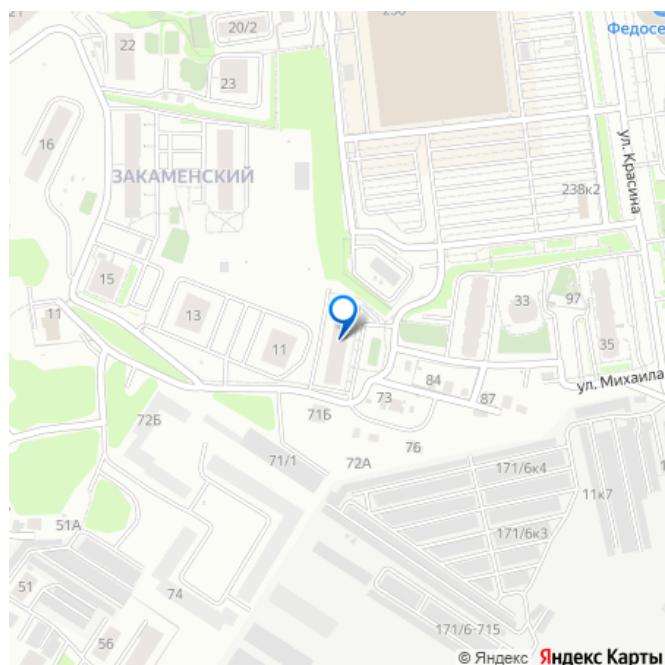
Ремонт

косметический

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284988>  
935

Алексей Сергеевич Бухтияров, Этажи  
**79137951508**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продам полноценную однокомнатную квартиру недалеко от станции метро.

**КВАРТИРА:** В квартире сделан современный ремонт из качественных материалов,

Продажа в комплектации «заходи и живи».

Пространство квартиры спланировано максимально функционально и комфортно.

Мебель с зеркалами «в пол» и высокие потолки 2,75 метра дают ощущение простора. Квартира светлая, теплая, зимой можно держать окна в режиме проветривания. Расположена на комфортном девятом этаже. Есть два лифта

пассажирский и грузопассажирский. **ДОМ:**

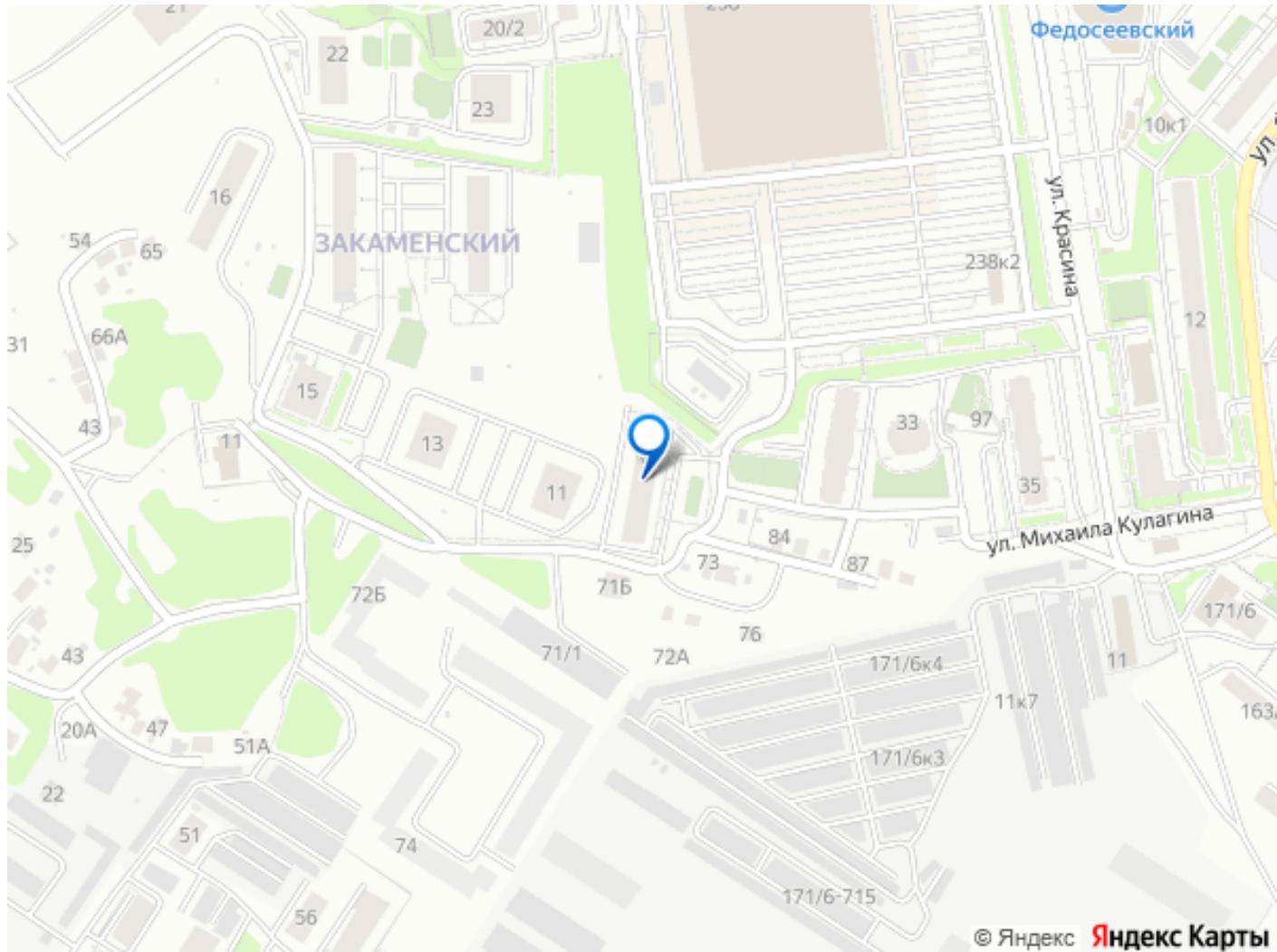
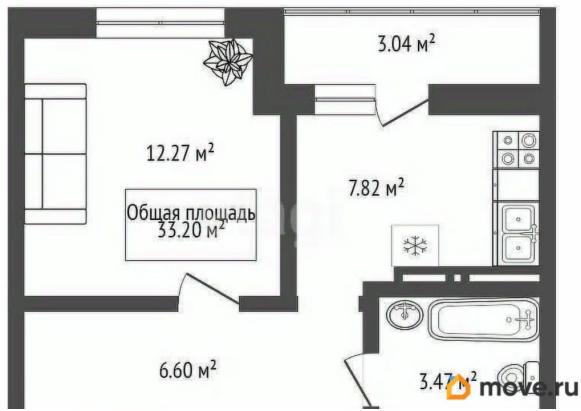
Дом «свежий» 2018 года, стены из кирпича.

УК следит за состоянием дома как надо, в подъездах и во дворе порядок. С парковкой проблем нет. В любое время суток можно найти парковочное место для Вашего автомобиля. **ИНФРАСТРУКТУРА:**

Инфраструктура района развита максимально. В шаговой доступности (13 минут пешего хода) станция метро «Золотая нива», остановки наземного общественного транспорта в 7 минутах пешего хода. Рядом с домом находится ТЦ Сибирский Молл и другие торговые центры со множеством разнообразных магазинов. **ДОКУМЕНТЫ:** Один взрослый собственник. Никаких обременений,

долгов и долей нет. Чистая продажа.  
Быстрый выход на сделку. Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 51927 Номер в базе: 6777664





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России