

Создано: 21.10.2025 в 18:02

Обновлено: 08.12.2025 в 19:05

Новосибирская область, Новосибирск,
Троллейная улица, 71

4 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 71

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

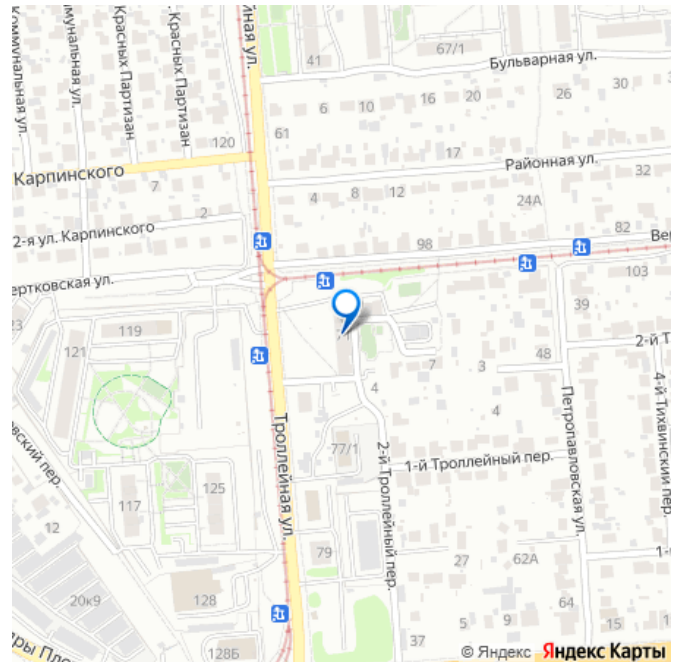
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921734>

Олеся Васильевна, ЖИЛФОНД
79390419412

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Очень уютная полноценная однокомнатная квартира, площадью 33,1 кв.м (без учета просторной лоджии), на среднем 6 этаже! в ней уже выполнен качественный современный ремонт вашей мечты! заведите личные вещи и живите с комфортом в своей любимой новой квартире! территория дома благоустроена и содержится в идеальном порядке: ухоженный подъезд, домофон. безопасная детская площадка, наличие парковочных мест для личного автомобиля. квартира расположена в динамично развивающемся районе. до метро всего несколько остановок! развитая инфраструктура и удобное месторасположение. гипермаркет лента, ярче, пятерочка, поликлиники и салоны красоты, банки. школы и детские сады в шаговой доступности. у вас еще есть шанс оценить лично наше уникальное предложение! с документами все в порядке: один взрослый собственник, более пяти лет в собственности, без обременений, быстрый выход на сделку, никто не живет, чистая продажа, приходите на просмотр, уверены, что вам понравится. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 3 детских сада, 1 продуктовый магазин, 2 спортивных

учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054189337. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



