

Создано: 27.11.2025 в 12:36

Обновлено: 16.12.2025 в 04:38

Новосибирская область, Новосибирск,  
Пригородная улица, 15

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Пригородная улица, 15

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Пригородная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997454>

**Novodom, Novodom**

**79831312489**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

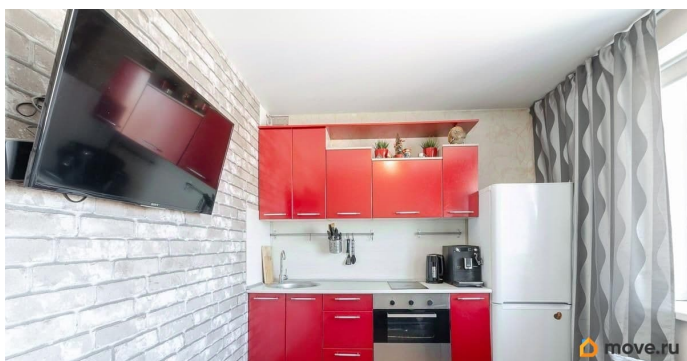
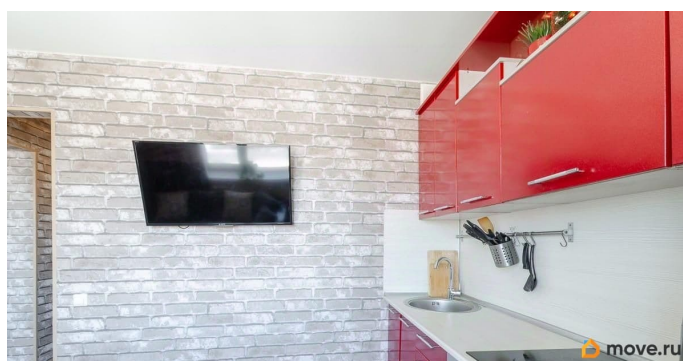
да

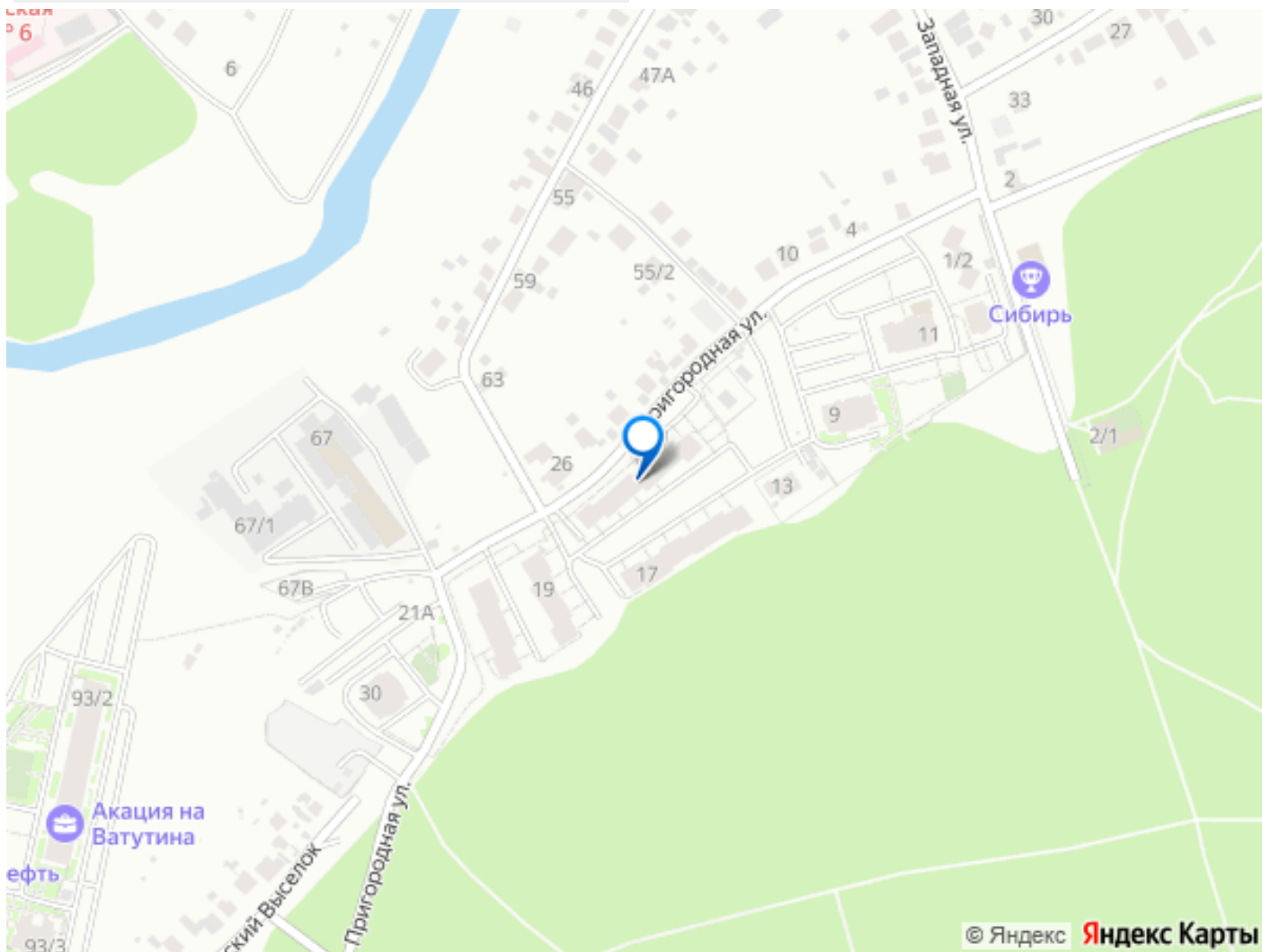
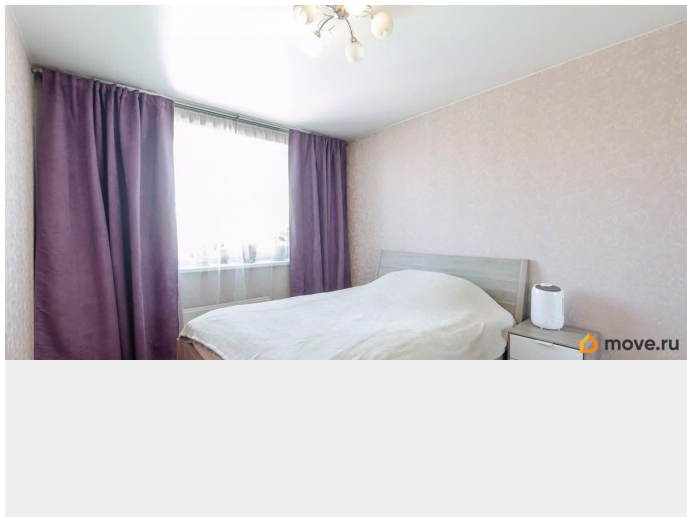
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная и светлая однокомнатная квартира в новом ЖК «Золотая роща». Дом кирпичный 2012 года постройки. В квартире сделан хороший современный ремонт. Комфортная по площади кухня-9м2, уютная спальня 15м2. ИЗ МЕБЕЛИ ОСТАЕТСЯ: кухонный гарнитур, встроенная бытовая техника, большой шкаф, прихожая, диван, двухспальная кровать. Подъезд чистый. Тепло в дом подает собственная котельная. Отопление и горячая вода не зависят от городского отопления и подачи горячей воды в дом. Двор закрытый, на территории детская площадка. Большая наземная стоянка машин. Комплекс занимает участок в тихом озелененном районе рядом с ул. Ватутина (остановка Лыжная база). Естественная прохлада от тенистых деревьев и изоляция от городской суеты, позволят ощутить полную гармонию с окружающей природой! Поблизости расположены: лыжная база, лазертаг-клуб, пейнтбольный клуб, футбольная площадка, городской пляж, центр зимних видов спорта, конный клуб. В шаговой доступности расположены различные магазины, аптека, пункты выдачи: Ozon, Яндекс, Wildberries, парикмахерская, салоны красоты и прочие прелести. В 2х

остановках от ЖК есть достойный выбор детских садов и школ. За 10 минут можно доехать до станции метро Площадь Маркса, Сан-Сити или ТРЦ МЕГА. Документы к сделке готовы! Без обременений и долгов. Чистая продажа ! Звоните, показ по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России