

Создано: 27.11.2025 в 12:36

Обновлено: 16.12.2025 в 04:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
Пригородная улица, 15**

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Пригородная улица, 15

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Пригородная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

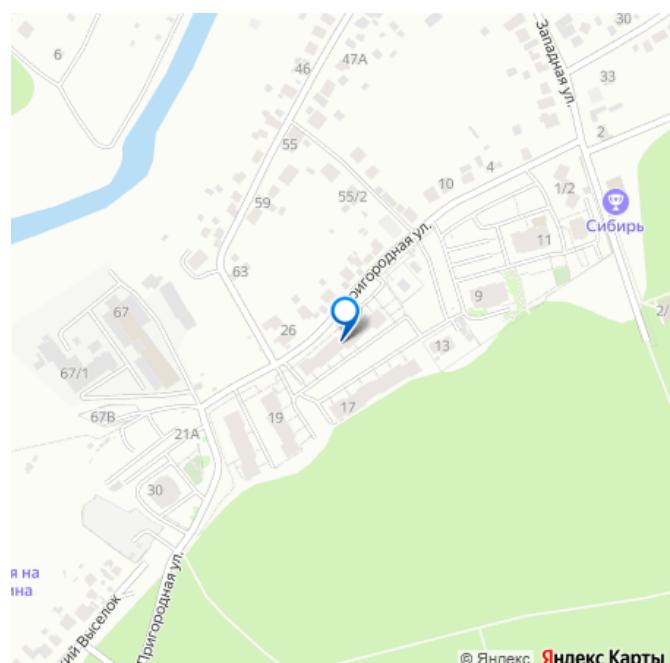
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997>

454

Novodom, Novodom

79831312489

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная и светлая однокомнатная квартира в новом ЖК «Золотая роща». Дом кирпичный 2012 года постройки. В квартире сделан хороший современный ремонт.

Комфортная по площади кухня-9м², уютная спальня 15м². ИЗ МЕБЕЛИ ОСТАЕТСЯ:

кухонный гарнитур, встроенная бытовая техника, большой шкаф, прихожая, диван, двухспальная кровать. Подъезд чистый.

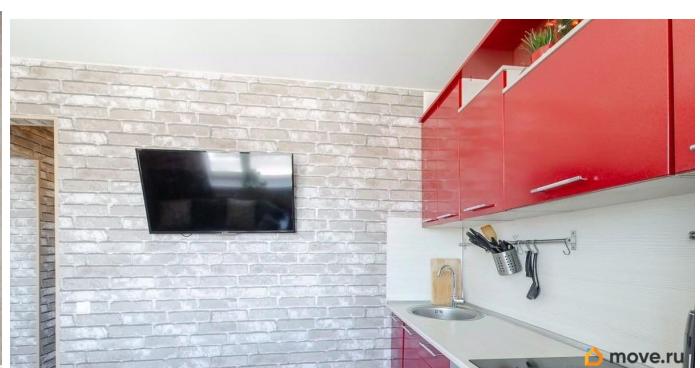
Тепло в дом подает собственная котельная.

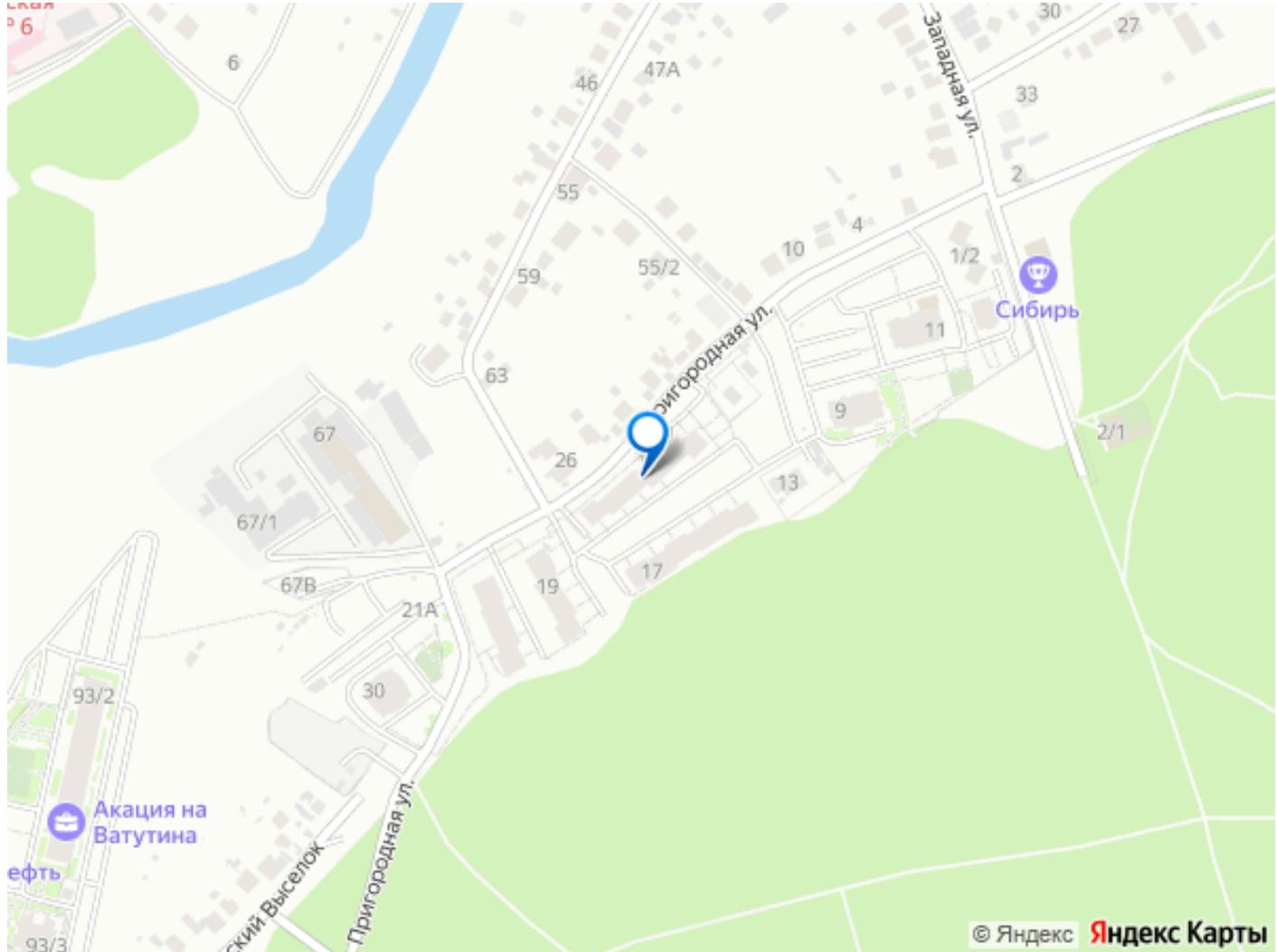
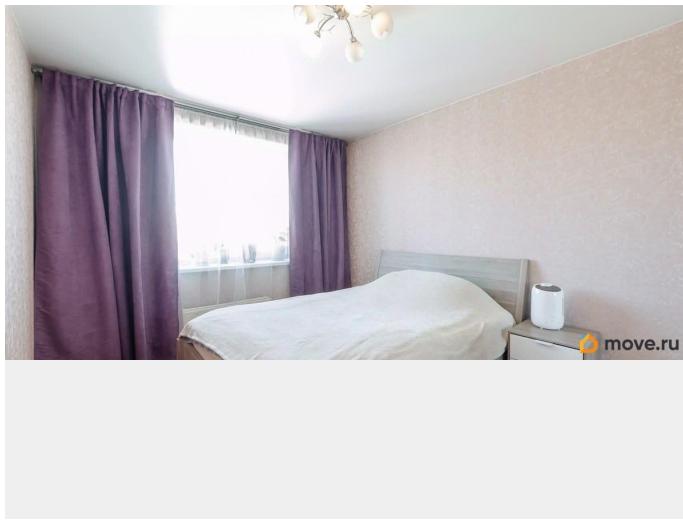
Отопление и горячая вода не зависят от городского отопления и подачи горячей воды в дом. Двор закрытый, на территории детская площадка. Большая наземная стоянка машин.

Комплекс занимает участок в тихом озелененном районе рядом с ул. Ватутина (остановка Лыжная база). Естественная прохлада от тенистых деревьев и изоляция от городской суеты, позволят ощутить полную гармонию с окружающей природой!

Поблизости расположены: лыжная база, лазертаг-клуб, пейнтбольный клуб, футбольная площадка, городской пляж, центр зимних видов спорта, конный клуб. В шаговой доступности расположены различные магазины, аптека, пункты выдачи: Ozon, Яндекс, Wildberries, парикмахерская, салоны красоты и прочие прелести. В 2х

остановках от ЖК есть достойный выбор детских садов и школ. За 10 минут можно доехать до станции метро Площадь Маркса, Сан-Сити или ТРЦ МЕГА. Документы к сделке готовы! Без обременений и долгов. Чистая продажа ! Звоните, показ по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России