

Создано: 26.11.2025 в 17:52

Обновлено: 17.12.2025 в 08:06

Новосибирская область, Новосибирск,
Обская улица, 46/2

7 090 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Обская улица, 46/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Обская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

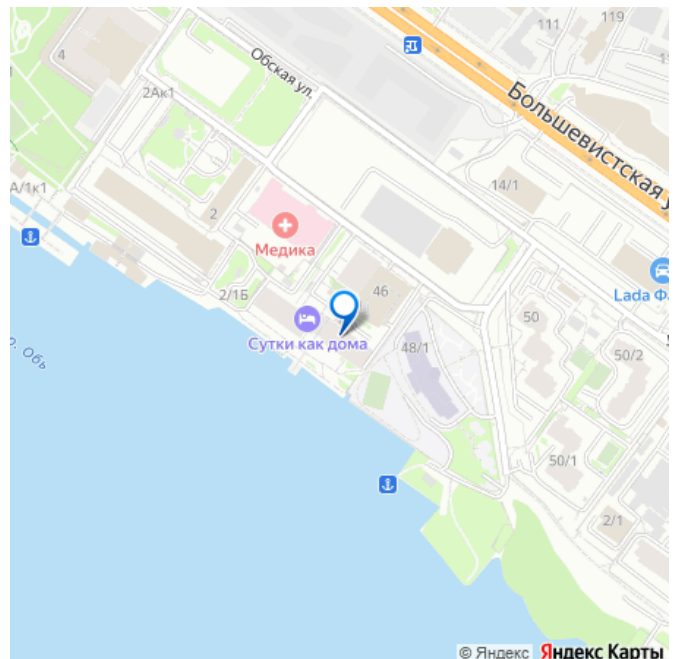
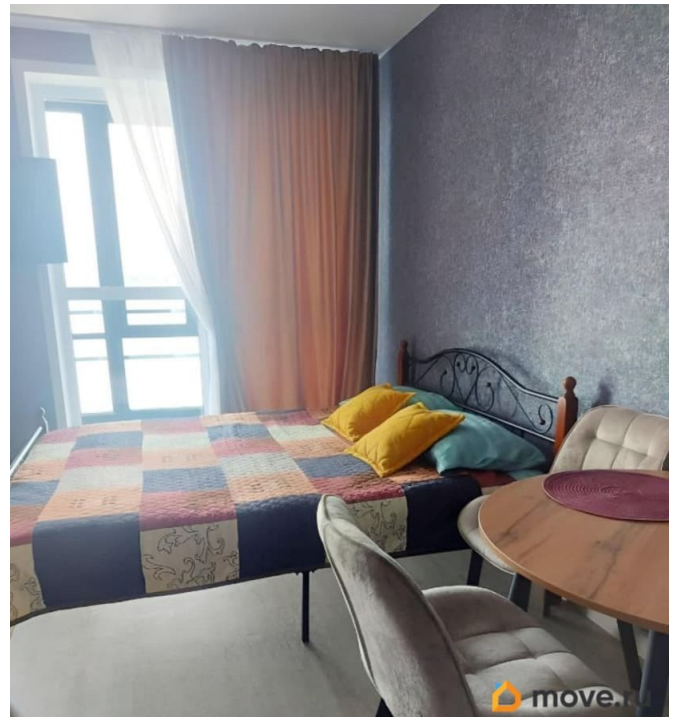
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919397>

Анна Белкова, Ключи

79137020948

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются апартаменты студийного типа в современном жилом комплексе. Апартаменты находятся на 8 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2021 году. Квартира отличается дизайнерским ремонтом, который создает современный и уютный интерьер. Пространство оформлено в стиле студии, что позволяет максимально эффективно использовать площадь. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Санузел совмещенный, выполнен с использованием качественных материалов. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому нет проблем с парковкой автомобиля. Жилой комплекс находится в отличном состоянии, так как был построен всего два года назад. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание

здесь особенно удобным для семей. До станции метро «Речной вокзал» можно дойти за 13 минут пешком, что обеспечивает отличную транспортную доступность и позволяет быстро добраться до центра города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться и оценить все преимущества этих апартаментов лично.

