

Создано: 21.11.2025 в 12:34

Обновлено: 09.12.2025 в 16:05

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Есенина, 12/1

5 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Есенина, 12/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

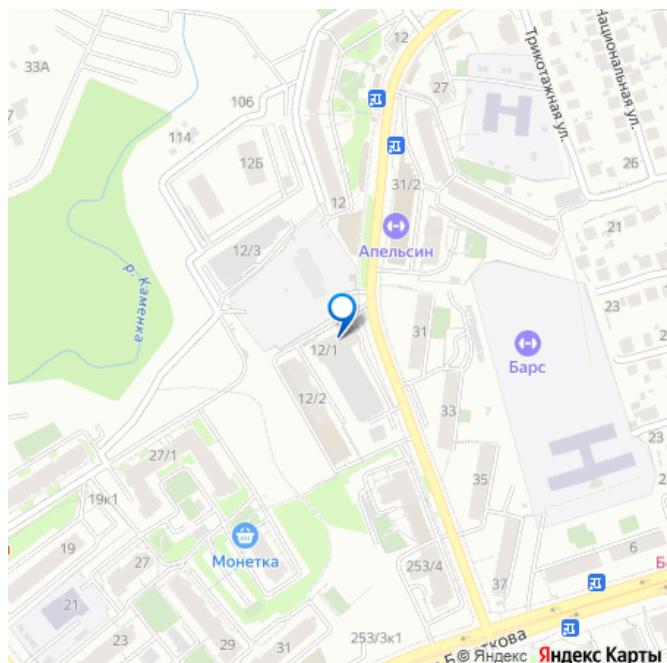
8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792>
697

Артем Вячеславович Береговой, Этажи
79137084719

для заметок

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная 1 комнатная квартира для молодой семьи, в доме комфорт класса ЖК «Изумрудный город». В квартире выполнен качественный ремонт, что создает атмосферу комфорта и современности.. Лоджия во всю ширину квартиры (5,5 м.), где можно обустроить зону отдыха или рабочее место Дом построен по современным технологиям - монолитный каркас с кирпичным заполнением, что обеспечит температурный, экологический и акустический комфорт в квартире. Первые 3 этажа занимает паркинг. Каждый уровень паркинга имеет отдельный въезд... Дом оснащен тремя грузовыми лифтами, все спускаются на три этажа парковок Территория дома закрыта и находится под круглосуточной охраной. Оборудована современная детская площадка. Рядом с домом строится экопарк Каменка. Район славится развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой

доступности: школы, детские сады, детская и взрослая поликлиника, детский бассейн, разнопрофильные магазины и супермаркеты. Отличная транспортная доступность - пересечение главных городских магистралей, 5 минут пешком до остановки общественного транспорта и 10 минут до станции метро Золотая Нива. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 119079 Номер в базе: 8520013

