

Создано: 17.11.2025 в 17:02

Обновлено: 11.12.2025 в 14:03

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кропоткина, 136**

**4 680 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина, 136

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

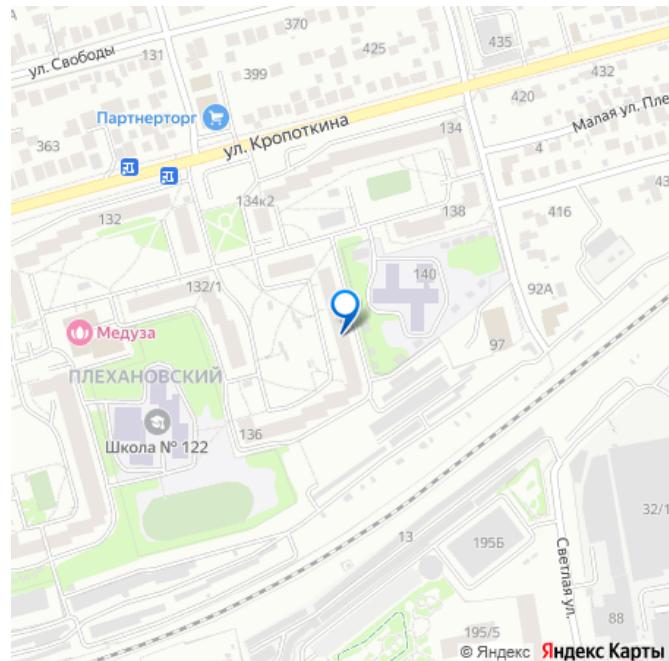
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286669>  
553

**Александр Сергеевич, ЖИЛФОНД**

**79587191453**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

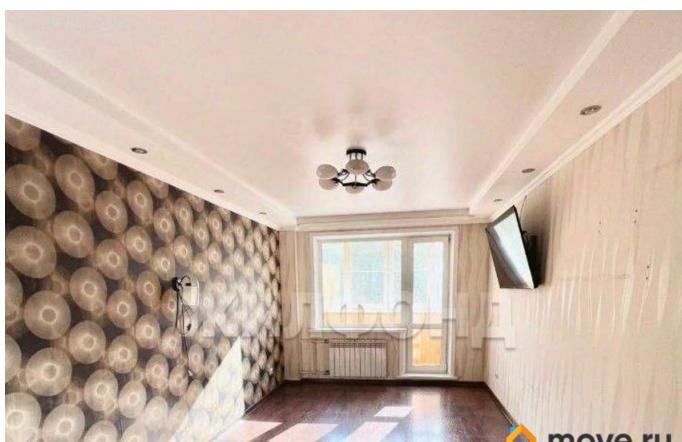
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

По объекту принят задаток. Обратите внимание. в продаже просторная, однокомнатная квартира на комфортном 2 этаже 10-ти этажного дома на плехановском жилмассиве, калининского района. квартира светлая, тёплая, сухая. в квартире, заменены окна, выровнены стены, отремонтирована стяжка пола, заменена электрика и водопровод. лоджия (вторая комната) застеклена и утеплена. просторный, ухоженный, очень зелёный двор. всегда есть места для парковки. дом находится в районе с развитой инфраструктурой. хорошая транспортная развязка, остановка в 100 метрах, до станции метро гагаринская 15 минут ходьбы. рядом тц атриум и континент, магазины , детский сад, школа, все , что нужно для комфортной жизни в мегаполисе. квартира в чистой продаже, документы готовы к быстрому выходу на сделку. ключи в агентстве, покажем в любое время. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054191012 Дополнительно

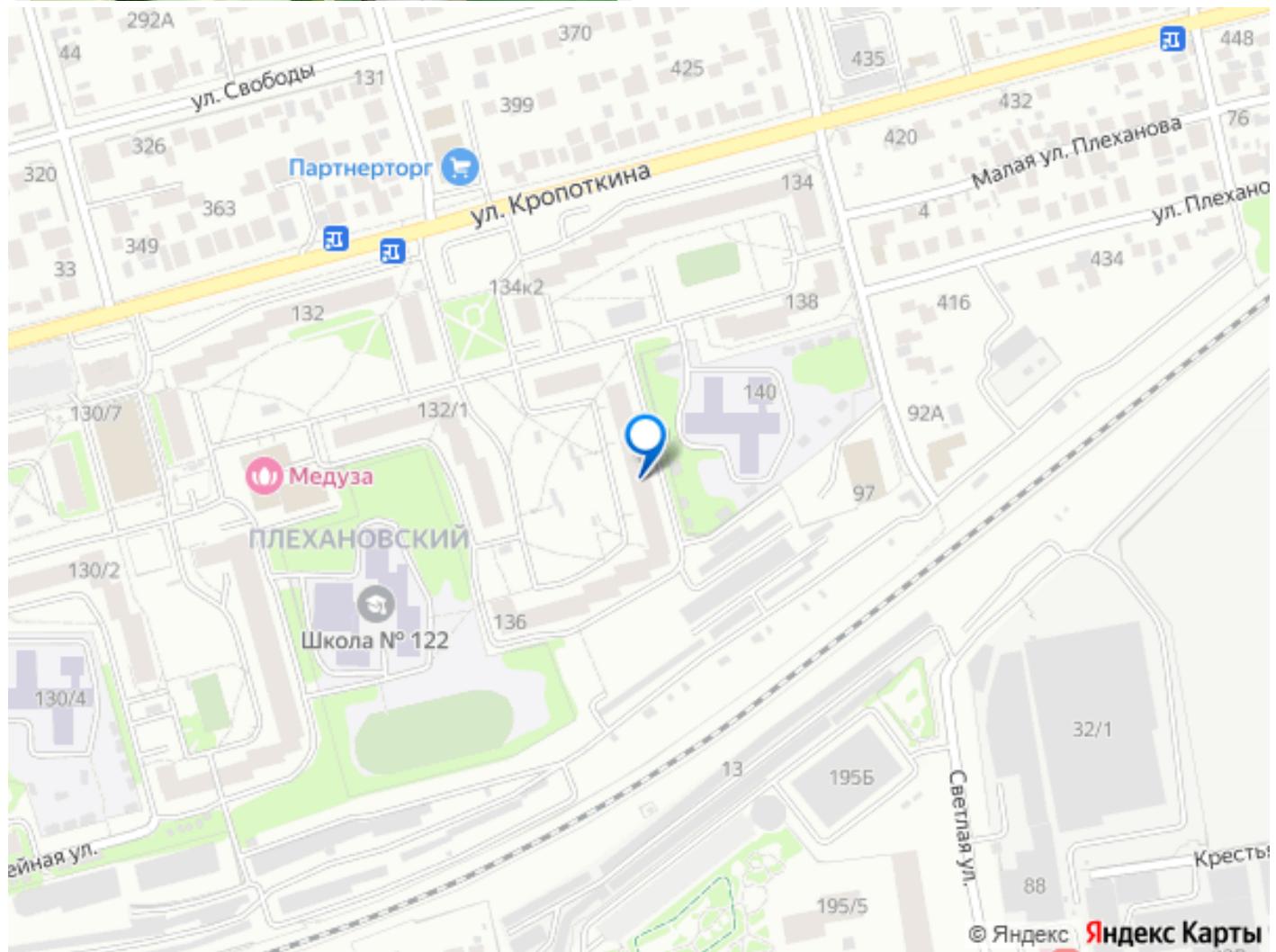
оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России